

Собственник

79173209534

Саратовская область, Саратов, Тульская  
улица, 21А

3 490 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Тульская улица, 21А

Округ

Саратов, Заводской район

Улица

улица Тульская

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

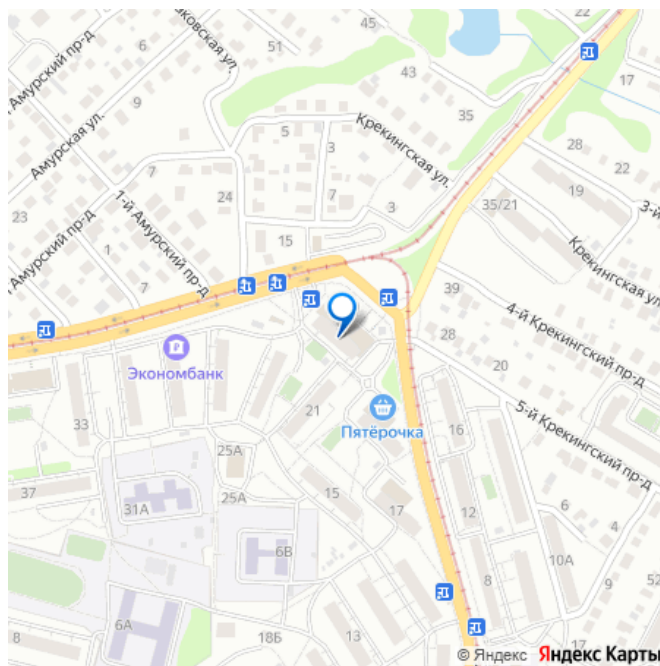
Квартиры

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

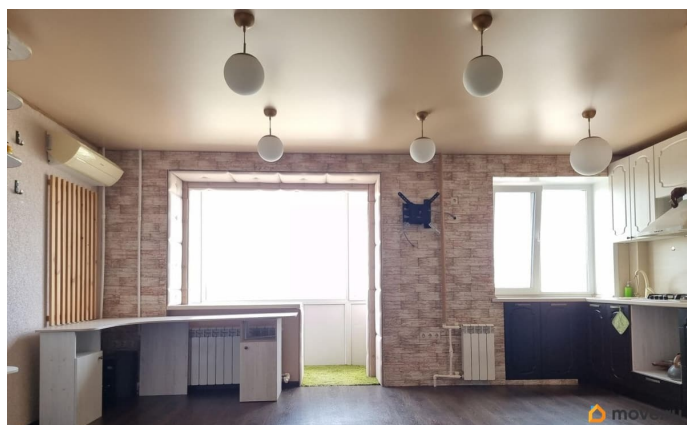
да

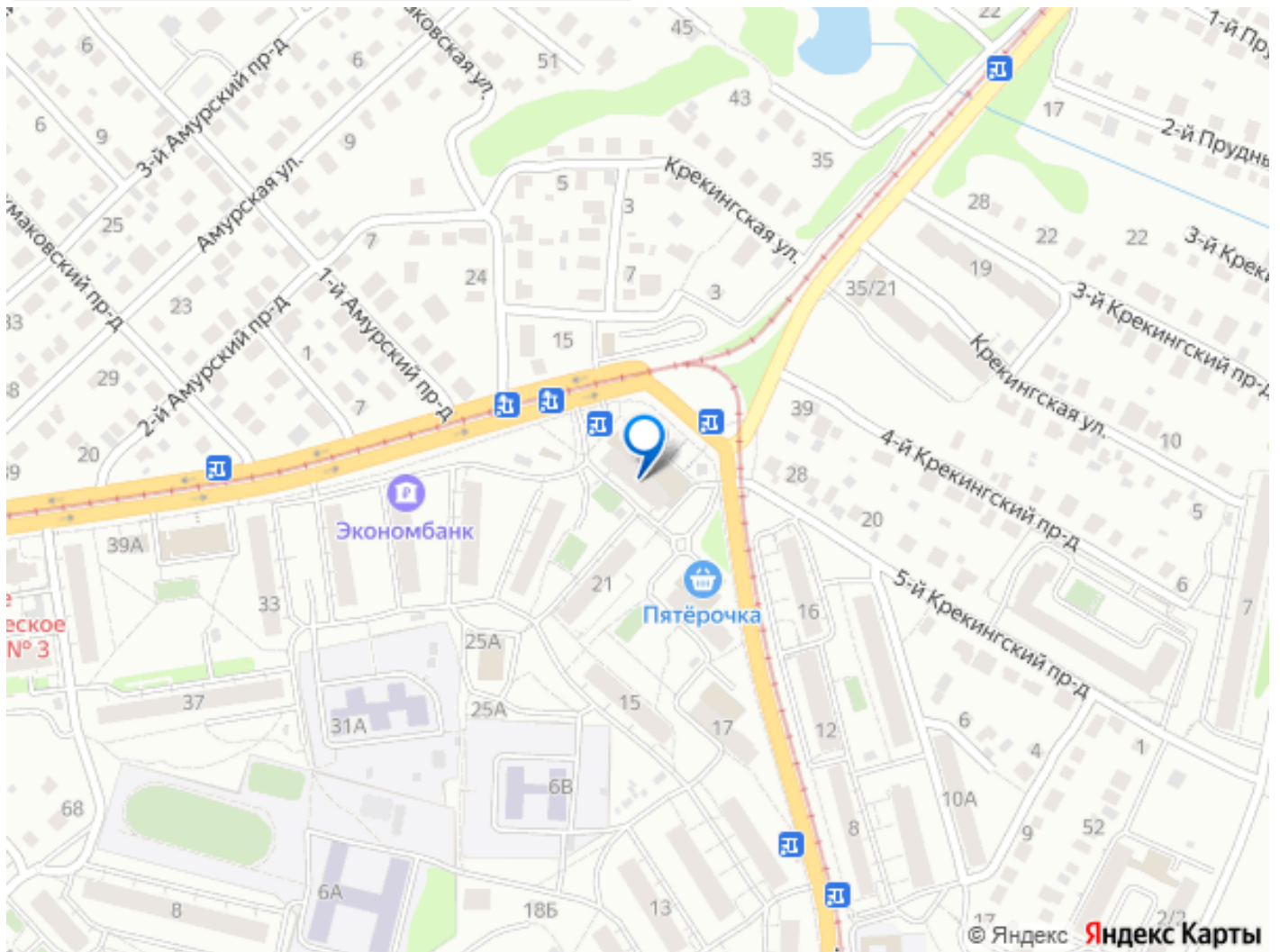
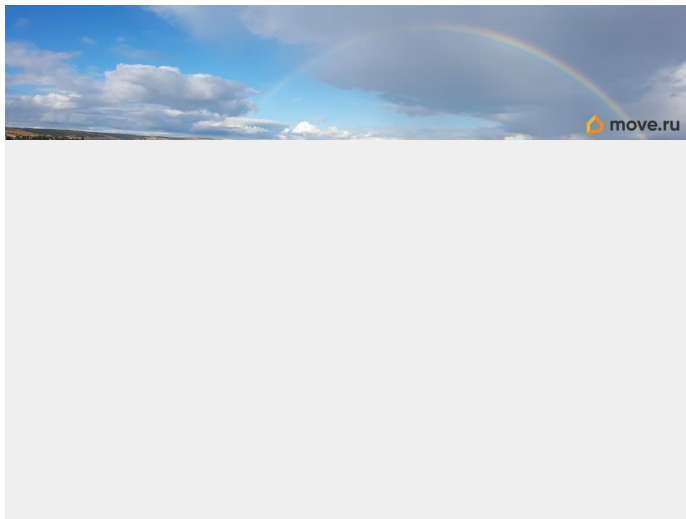
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Убедительная просьба - не беспокоить меня риэлторам! Уютная светлая однокомнатная квартира-студия в минутах от всех необходимых мест для комфорта жизни, таких как: поликлиника взрослых, детская поликлиника, стоматология, салоны красоты, продуктовые магазины, 2 школы, гимназия, детские сады, банк, транспортные остановки, прекраснейший парк, спортивные комплексы, баня и т.п.... Свежий аккуратный ремонт в квартире, заменены стояки воды и отопления, трубы канализации, проводка по госту с применением немецких компонентов, счетчики воды только прошли поверку, в 2025г во всем доме проложили новую проводку. Парковочное место около дома есть всегда! Тихие соседи со всех сторон, живете словно одни дома! Потрясающий вид из окон дома на город, реку Волга. Квартира очень светлая и комфортная за счет больших окон и правильно подобранных цветов отделки. Из техники и мебели остается все, что на фотографиях. Кухня с хорошей фурнитурой, шкаф 4,5 метра в длину. В собственности квартира более 5 лет у взрослого собственника, чиста от долгов и обременений, готова к заселению и проживанию. Убедительная просьба - не

беспокоить меня риэлторам!





Move.ru - вся недвижимость России