

🕒 Создано: 07.08.2025 в 09:44

🔄 Обновлено: 21.09.2025 в 17:30

**Агент**

**79873302662**

**Саратовская область, Саратов,**

**Гвардейская улица, 8**

**1 850 000 ₺**

Саратовская область, Саратов, Гвардейская улица, 8

для заметок

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Гвардейская](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

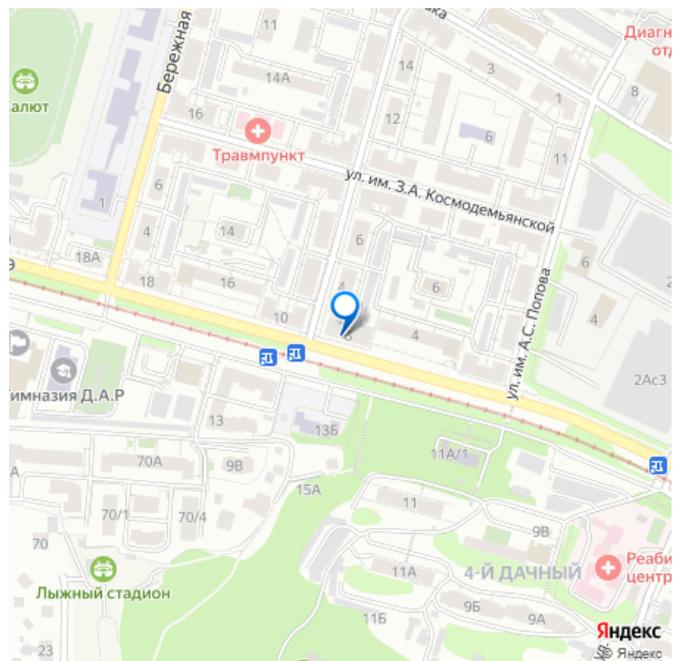
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

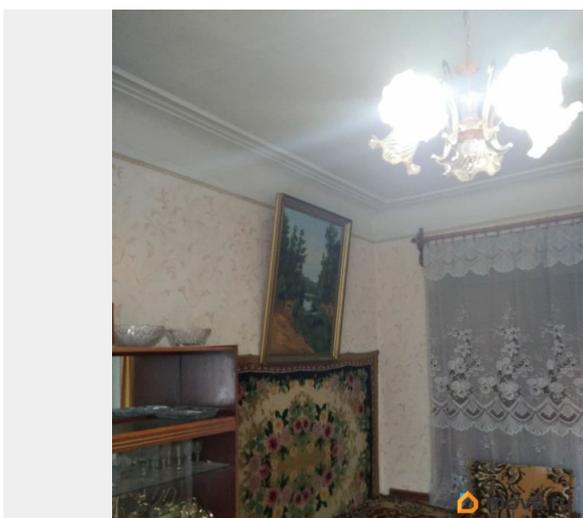
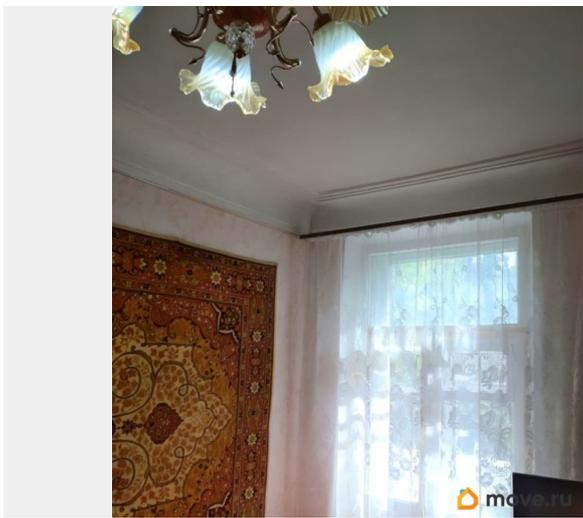
да

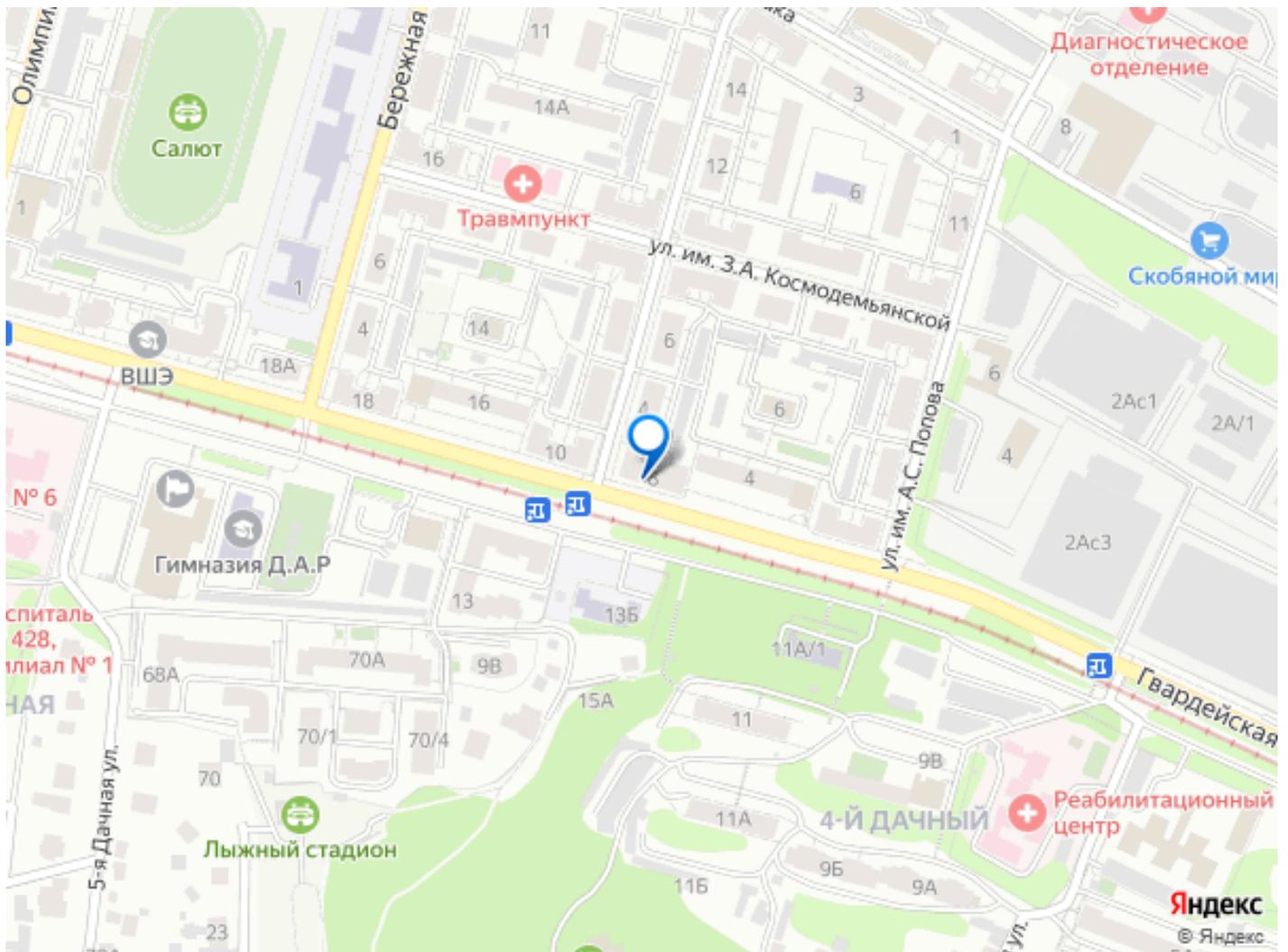
---

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается светлая, теплая однокомнатная квартира на 2 этаже 3х этажного дома на 4 Дачной. перекрытия железобетонные. год постройки 1953 Бонус - возле дома кооперативный подвал. Имеется рядом кирпичный кооперативный ГАРАЖ с погребом, 18,2 кв. м. Дом находится в хорошем состоянии, поэтому можно не беспокоиться о надежности и безопасности конструкции. На территории дома предусмотрена наземная парковка, что удобно для владельцев автомобилей. В шаговой доступности от дома расположены школы, детские сады, клиники и магазины, лес, лыжная и вело база, бассейн, поэтому все необходимое для комфортной жизни будет под рукой. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добираться до любой точки города, а ближайшие остановки общественного транспорта находятся всего в нескольких минутах ходьбы. Продажа квартиры осуществляется по прямому договору, ипотека возможна. Все документы готовы к сделке, никаких обременений на квартиру нет. Один взрослый собственник, никто не прописан. Быстрый выход на сделку! Записывайтесь на просмотр в удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России