

Создано: 09.12.2025 в 14:30

Обновлено: 10.12.2025 в 14:37

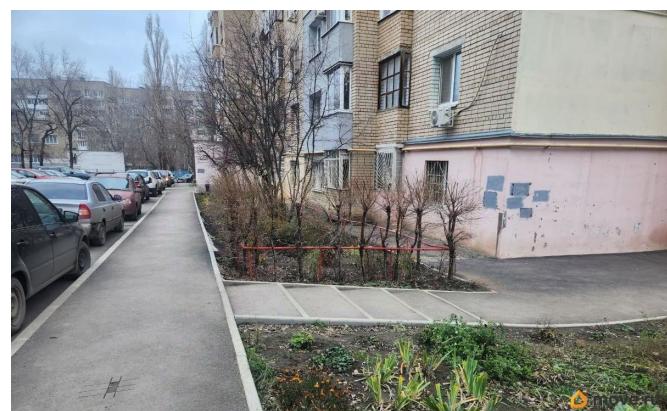
<https://saratov.move.ru/objects/9287296586>**Максимум - С, Максимум - С****79878204507****Саратовская область, Саратов, улица
Мира, 15Б****3 150 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, улица Мира, 15Б

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Мира](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

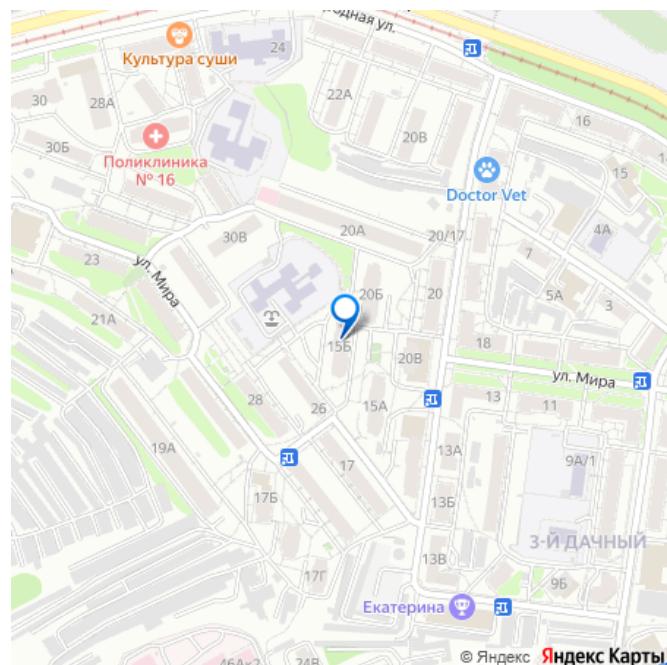
9.3 м²

Общая площадь

36.5 м²

Этаж

9/10

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Внимание! Квартира с просторной планировкой! (Обращаем Ваше внимание именно на этот факт, так как в доме - различные метражи квартир аналогичной комнатности). Светлая квартира с просторной кухней, прихожей, вместительной гардеробной и великолепным видом из окон. 3-я Дачная- один из самых востребованных районов города. Сочетание тишины и развитой инфраструктуры.

Установлены пластиковые окна, современная металлическая дверь, новая проводка, лоджия остеклена. В квартире выполнен косметический ремонт, установлена новая кухня ; новая плита смешанного типа газовая+ электрический духовой шкаф.

Новый водонагреватель. Сплит система.

Новые стиральная машина и холодильник также остаётся покупателю в подарок! Как и вся мебель. Просто заезжайте и живите.

Планировка(см фото): - Комната -17,8 кв м - Кухня- 9,3 кв м - а это значит - достаточно места для организации гостиного пространства и дополнительного спального места! - Прихожая - 4 кв м - Гардеробная (кладовка) - 2 кв м - Су - 3,3 кв м - Лоджия с выходом из кухни, что является значительным плюсом. Отдельный разговор -

вид из окон. Вы не смотрите окна в окна, а наблюдаете только красоту , простор. Благодаря и этому - квартира залита светом. О доме: Кирпичный Теплый Подъезд ухожен Придомовая территория- бесподобна, зеленые насаждения, цветники, новое асфальтное покрытие, дорожки, лавки . Современная новая детская площадка. Парковочные места есть всегда! Инфраструктура Начальная школа 238 - во дворе Детский сад 188 - 3 мин Супермаркеты Магнит, Пятерочка - за домом, дойдете в тапочках. Если рассматривать для студента - тоже великолепное решение - колледжи, филиал Саратовского технического Университета- 10 мин пешим ходом. МЮИ - институт Академии Права- 15 мин пешим или 1а остановка Самая удобная транспортная развязка- доберетесь до каждого района нашего города без проблем.

