

Создано: 29.12.2025 в 13:58

Обновлено: 29.12.2025 в 13:53

<https://saratov.move.ru/objects/9287743328>

## Собственник

**79873307005**



**Саратовская область, Саратов, улица  
Имени Г.К. Орджоникидзе, 44А**

**5 700 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, улица Имени Г.К.

Орджоникидзе, 44А

Округ

[Саратов, Заводской район](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

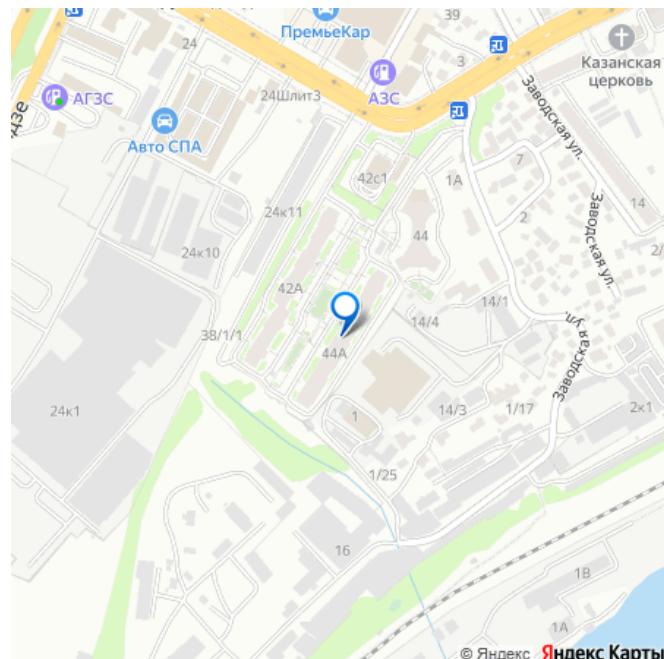
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

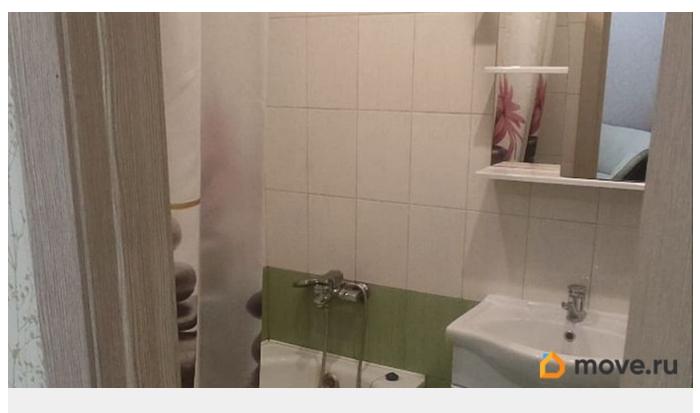
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

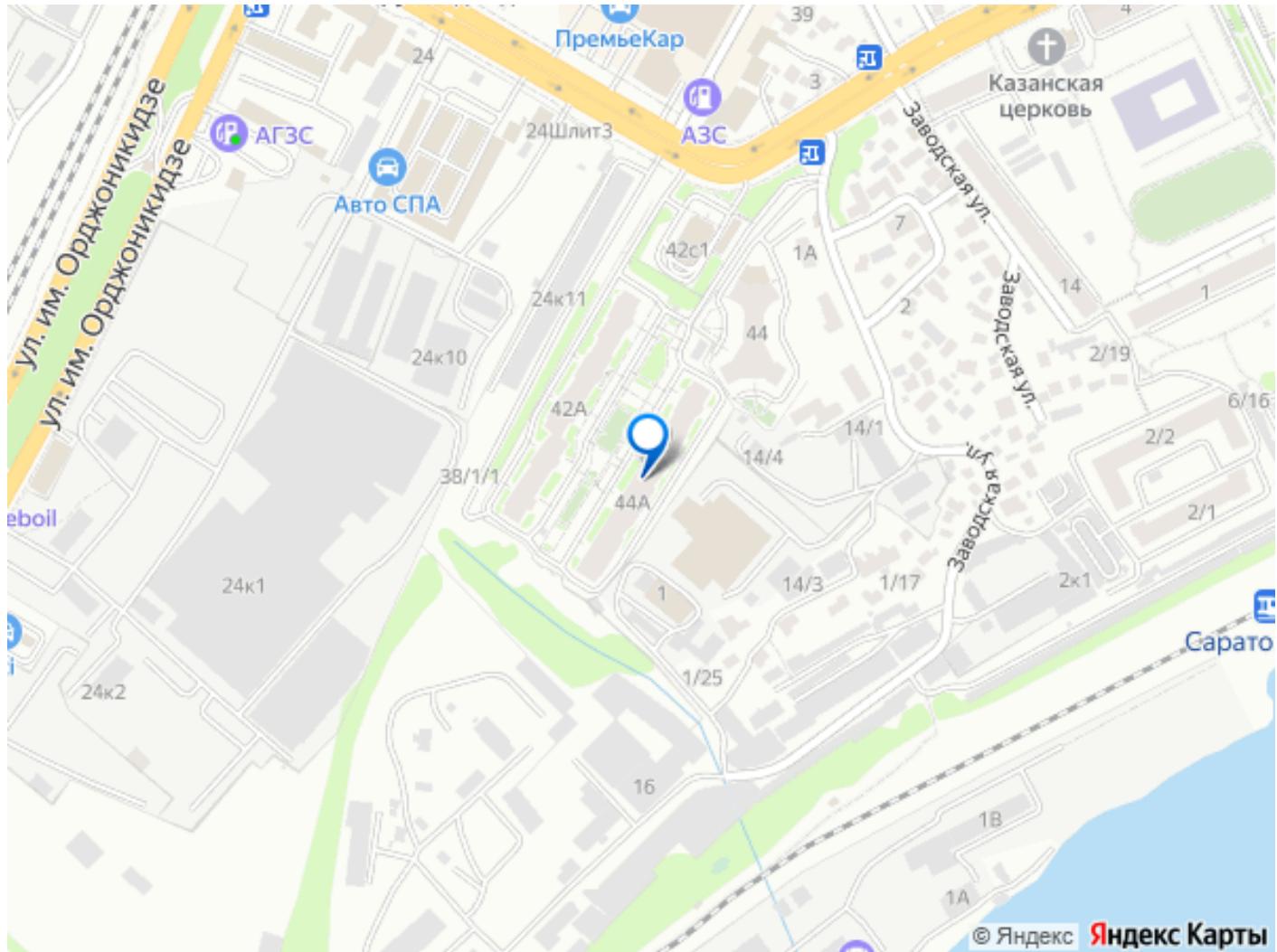
Продается уютная однокомнатная квартира в современном кирпичном доме 2016 года постройки в Саратове. Общая площадь квартиры составляет 36,5 кв. м, с жилой площадью 18 кв. м и просторной кухней на 10 кв. м. Квартира расположена на 4-м этаже 16-этажного дома. Высота потолков — 2,7 метра, что создает ощущение простора. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу въехать и жить. Комната светлая, окна выходят на улицу, а на кухне можно с комфортом готовить и обедать всей семьей. Санузел совмещенный, что очень удобно. В квартире есть лоджия, где можно организовать зону отдыха или хранить сезонные вещи. Дом ухоженный, с наземной парковкой, где всегда найдется место для вашего автомобиля. В доме работают пассажирский и грузовой лифты, поэтому можно легко подняться на ваш этаж с покупками или крупногабаритными вещами. Рядом с домом находятся все необходимые для комфортной жизни объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это очень удобно для семей с детьми, а также для тех, кто ценит развитую инфраструктуру. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Условия сделки прозрачные, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений. Покупка через агентство, поэтому безопасность и юридическая чистота сделки гарантированы. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь

вам сделать правильный выбор!





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России