

Создано: 14.12.2025 в 09:25

Обновлено: 17.12.2025 в 14:26

**Саратовская область, Энгельс, Орловская улица, 9**

**1 960 000 ₽**

Саратовская область, Энгельс, Орловская улица, 9

Улица

[улица Орловская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

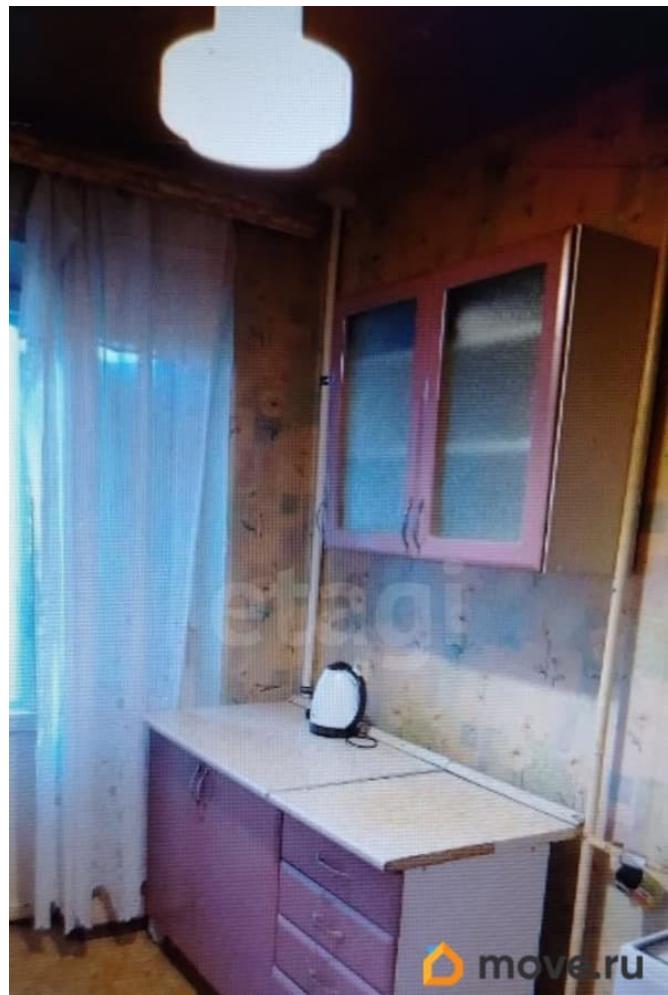
<https://saratov.move.ru/objects/9287417133>

**Ольга Владимировна Нестеренко,**

**Этажи Саратовская область**

**79173003382**

для заметок

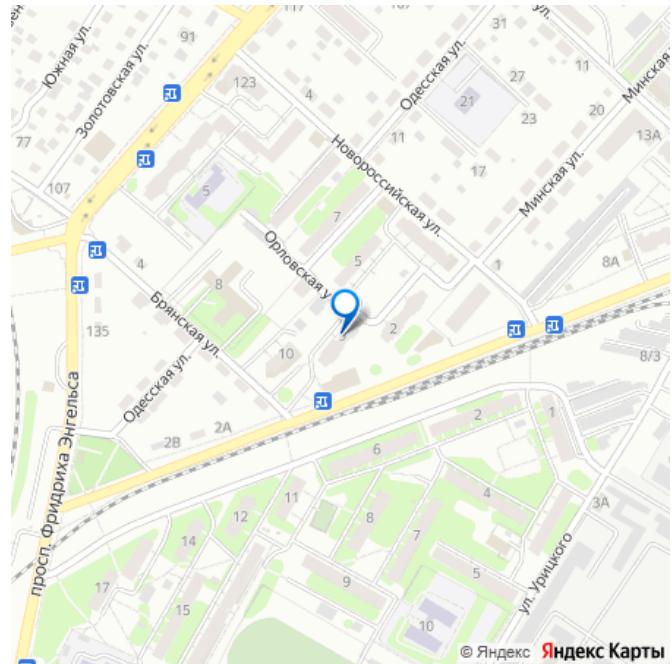


да

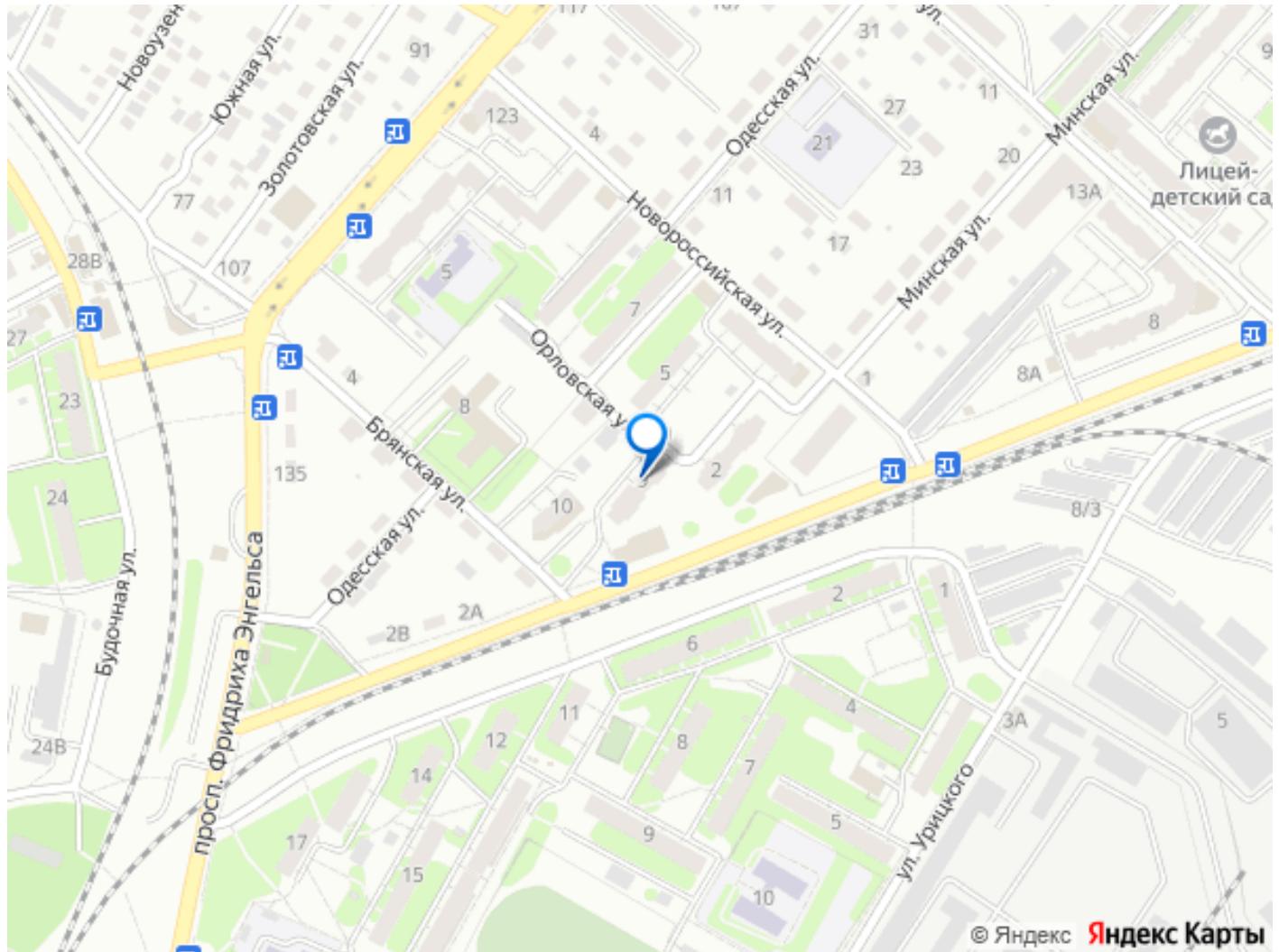
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается однокомнатная квартира площадью 36,7 кв. м в кирпичном доме. Объект находится на третьем этаже, в отличном состоянии и готов к заселению. Ключевым преимуществом является просторная изолированная комната 18 кв. м с дополнительной нишой, которую можно функционально использовать как спальное место, детский уголок или кабинет. Кухня в 9 кв. м позволяет комфортно разместить обеденную зону. В квартире установлены новые пластиковые окна, застекленный балкон, межкомнатные двери из натурального дерева и надежная металлическая входная дверь с кодовым замком. Зимой в помещениях гарантировано тепло благодаря чугунным радиаторам. Санузел отделан кафелем, вся сантехника исправна. В подъезде недавно был проведен капитальный ремонт с установкой нового лифта. Локация отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности супермаркет «Пятерочка» и остановка общественного транспорта, что обеспечивает быструю связь с другими районами города. Предлагается выгодная цена в связи с срочной продажей. Код пользователя: 192536 Номер в базе: 10591536







Move.ru - вся недвижимость России