

**Саратовская область, Балаково, улица
Набережная Леонова, 67а**

2 900 000 ₽

Саратовская область, Балаково, улица Набережная Леонова,
67а

Улица

[улица Набережная Леонова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

36.8 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

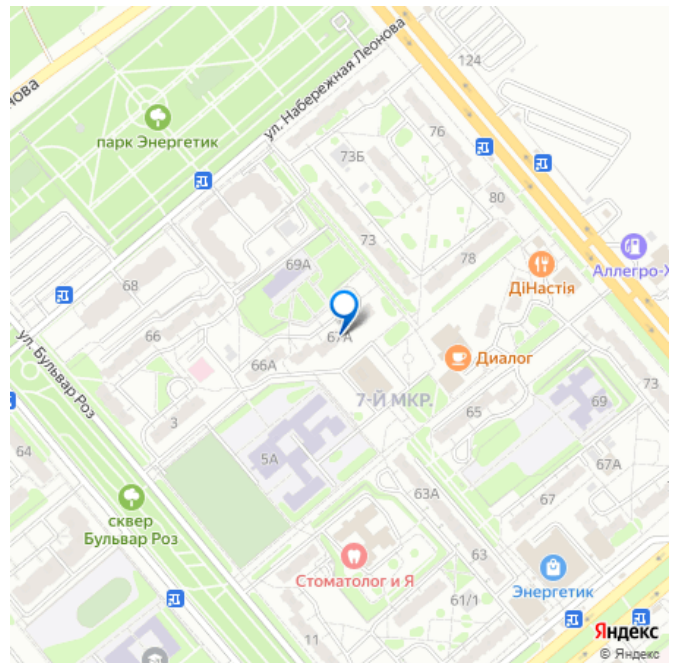
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся светлая 1комнатная квартира в Балаково, 7 микрорайон — удачный вариант для первого жилья, пары или инвестора под аренду. Площадь 36,8 м², 9й из 9 этажей, в доме есть лифт — никто не ходит сверху, тише и спокойнее. В квартире выполнен свежий косметический ремонт: пластиковые окна держат тепло и тишину, натяжные потолки визуально расширяют пространство. Санузел совмещён, отделан пластиковыми панелями, все трубы заменены — можно не волноваться о внезапных ремонтах. Балкон застеклён и аккуратно отделан: идеален для утреннего кофе, рабочей зоны или хранения сезона. Уютная кухня 9 м² — удобно для готовки и семейных ужинов, комната правильной формы легко зонировается на спальную и гостевую часть. Окна выходят во двор — без дорожного шума, приятный вид и больше приватности. В квартире остаются мебель и техника, установлен кондиционер — заезжай и живи без дополнительных вложений. Инфраструктура в шаговой доступности: гимназия 1, парк для прогулок, торговый центр и рынок, удобные остановки общественного транспорта. Мы — сертифицированное агентство недвижимости. Наша деятельность официально застрахована — Вы можете быть

уверены в безопасности сделки. В нашем офисе расположены представительства федеральных банков. Вы можете подать заявку без очередей, получить специальные условия и низкие ставки, даже: — с плохой кредитной историей — без подтверждённого дохода — без первоначального взноса

Полное юридическое сопровождение на всех этапах — от просмотра до получения ключей.

Цена объекта указана честно, без скрытых комиссий и доплат. Поможем продать Вашу недвижимость, если покупка зависит от её продажи. Организуем сделку в кратчайшие сроки и по максимальной рыночной цене — у нас большая база активных покупателей.

город Балаково, ул. Набережная Леонова 67А
Арт. 117831412

