

Создано: 20.06.2025 в 13:11

Обновлено: 20.07.2025 в 13:24

<https://saratov.move.ru/objects/9281557614>

Собственник

79878013176

**Саратовская область, Саратов, Лесная
улица, 3**

4 500 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Лесная улица, 3

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[улица Лесная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.9 м²

Площадь кухни

11.4 м²

Общая площадь

36.8 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

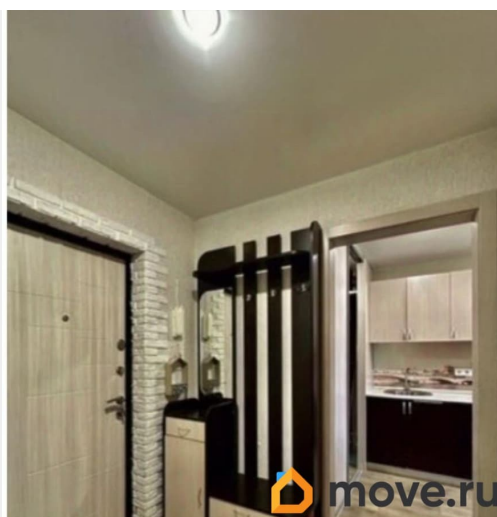
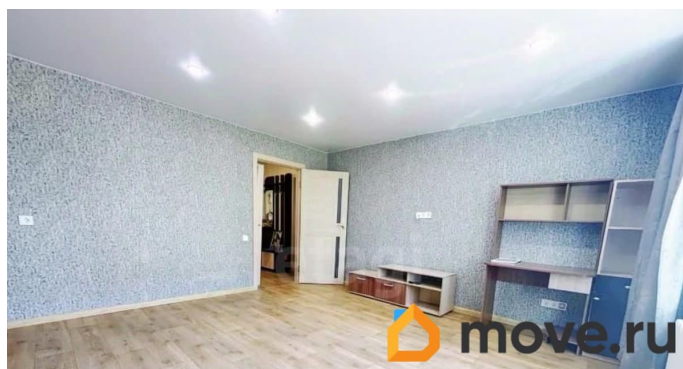
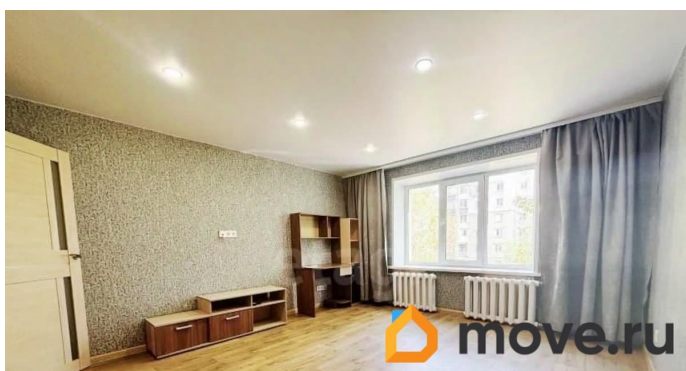
да

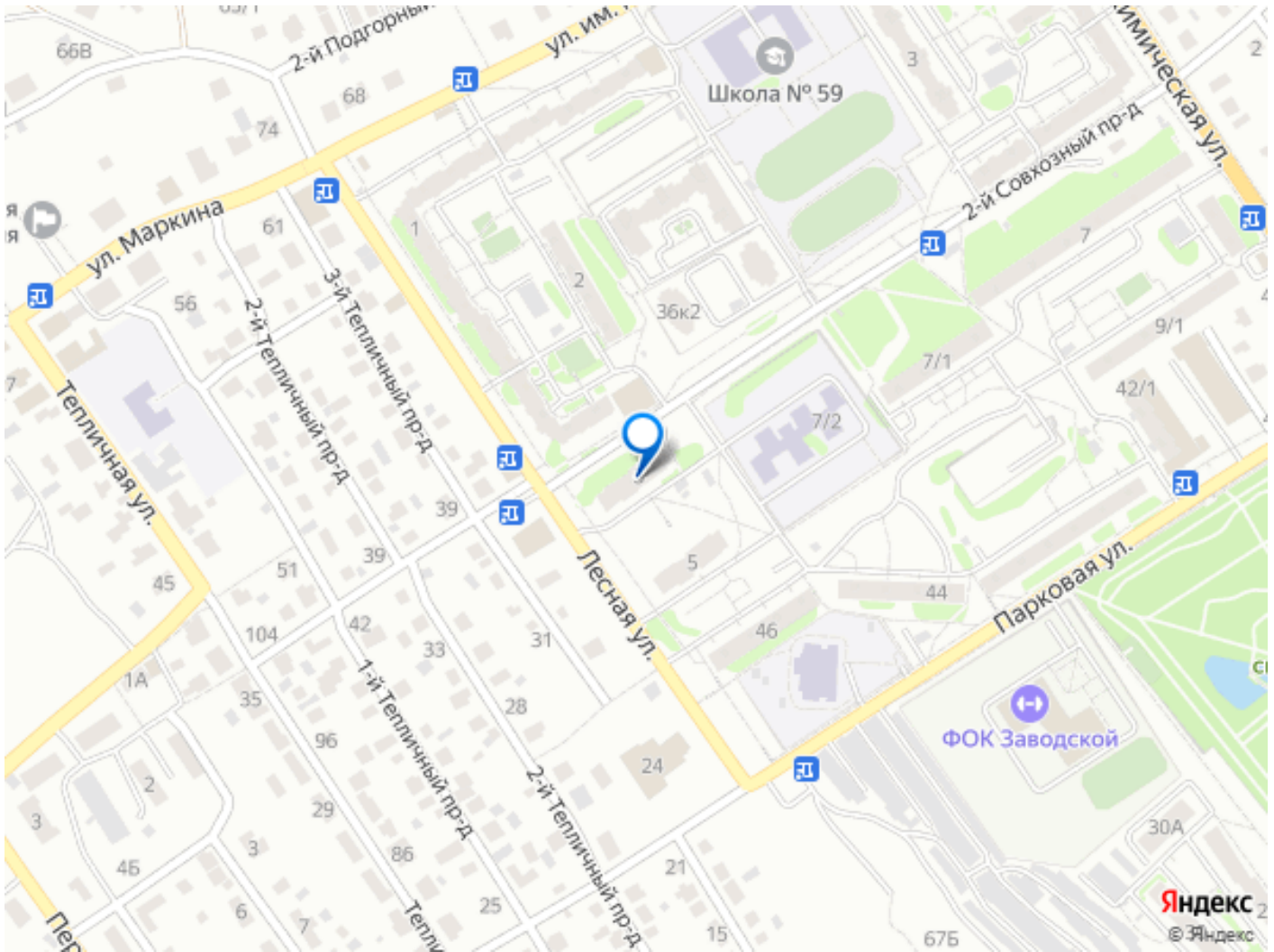
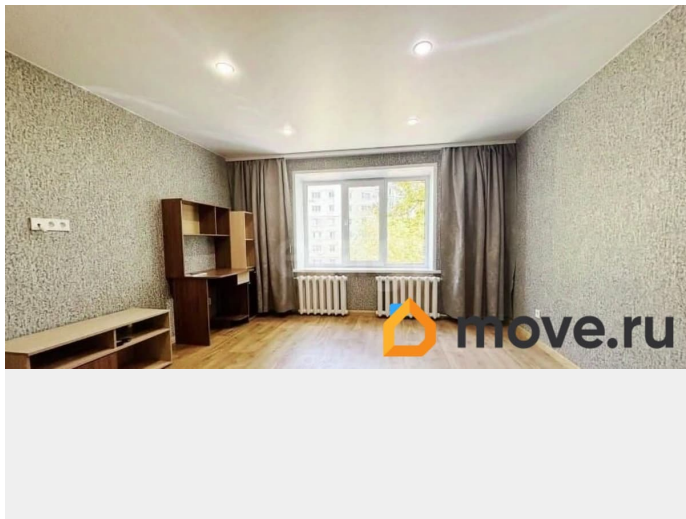
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ДОБРЫЙ ДЕНЬ! Продаю УЮТНУЮ
ОДНОКОМНАТНУЮ квартиру с удобной
планировкой ! - Квартира БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ
и ДОЛГОВ, - БЕЗ ПЕРЕПЛАНИРОВОК, - Один
ВЗРОСЛЫЙ собственник, который БУДЕТ
ПРИСУТСТВОВАТЬ на сделке - ПОЛНАЯ
СТОИМОСТЬ в договоре. ПРО КВАРТИРУ: -
Удобная планировка, - ПРОСТОРНАЯ комната -
ПРОСТОРНАЯ кухня с лоджией - ОБЪЕМНАЯ
встроенная гардеробная с отдельным светом,
- ВМЕСТИТЕЛЬНАЯ прихожая, - СОВМЕСТНЫЙ
санузел, - Сделан ремонт, - Квартира
СОЛНЕЧНАЯ, много естественного света в
дневное время, - Прекрасный вид окон на
детскую площадку - Спокойные и вежливые
соседи, - Комфортный 3 этаж. - Детские сады
и школа находятся в пешей доступности, -
Всегда есть парковочные места для
автомобилистов - Отличная транспортная
доступность, - Рядом с домом остановка
общественного транспорта(83,16.26.55.55А,
автобус 6) -Отличный вариант как для жизни,
так и для ИНВЕСТИЦИЙ! - В ПЕШЕЙ
доступности расположены: - ФОК Заводской -
ТУРБАЗА УДАРНИК - сквер Гагарина - Рядом

так же есть Магнит косметик, аптеки, магазин Пятёрочка! В соседних домах есть необходимые объекты инфраструктуры: спортивный клуб, студия йоги, салон красоты, центр развития ребёнка, ателье, цветочный магазин, магазин Магнит, пункты выдачи заказов (Wildberries, Ozon, Cdek, Яндекс маркет).





Move.ru - вся недвижимость России