

🕒 Создано: 28.11.2025 в 13:40

Обновлено: 17.12.2025 в 16:33

**Саратовская область, Энгельс, улица  
Тельмана, 170**

**3 850 000 ₽**

Саратовская область, Энгельс, улица Тельмана, 170

Улица

[улица Тельмана](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

<https://saratov.move.ru/objects/9286985029>

**Лариса Бельская, Резиденция**

**Активных Инвестиций**

**79869807627,7917210  
9513**

для заметок



косметический

Покупка в ипотеку

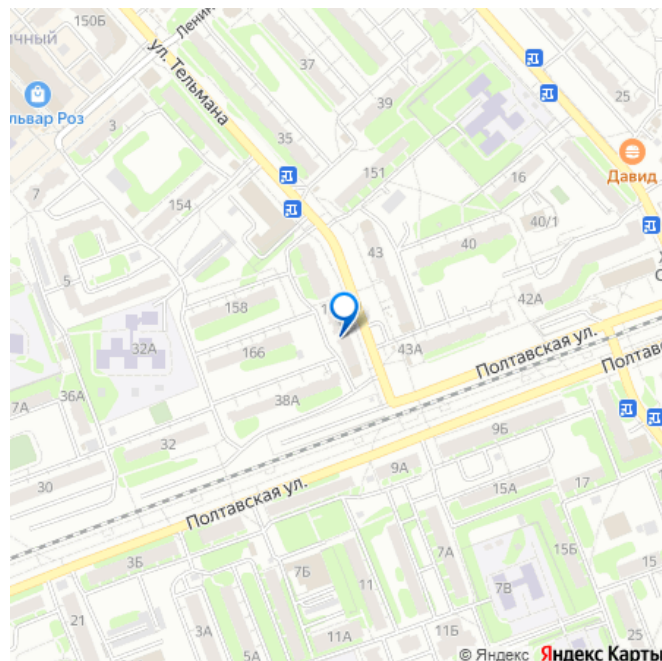
да

возможна ипотека, лифт, парковка

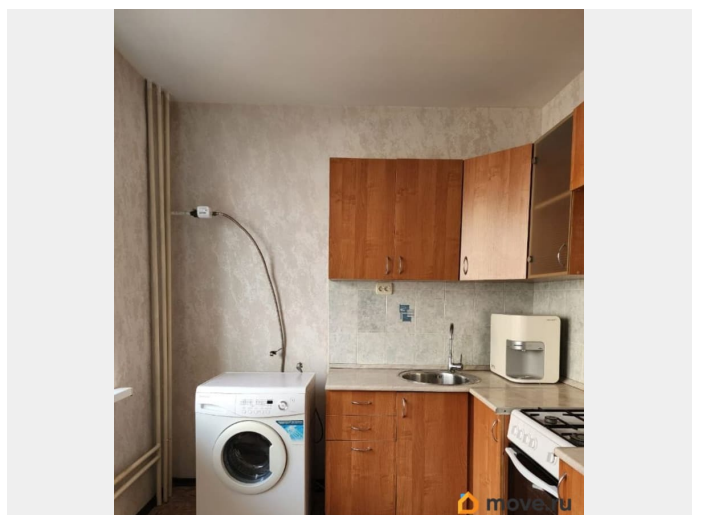
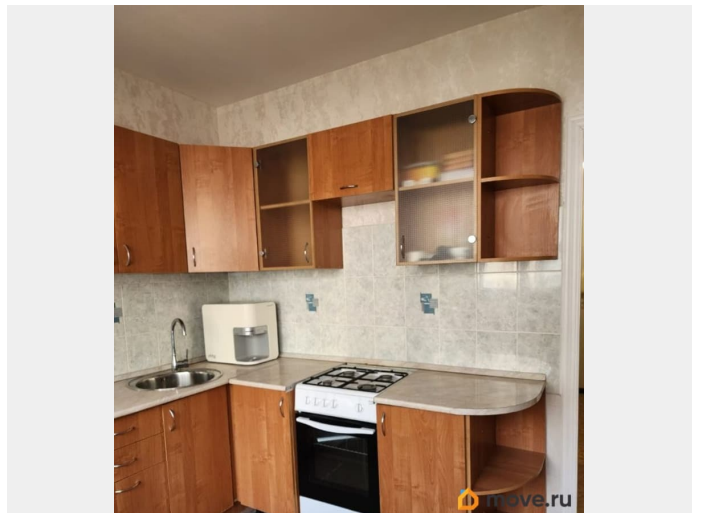
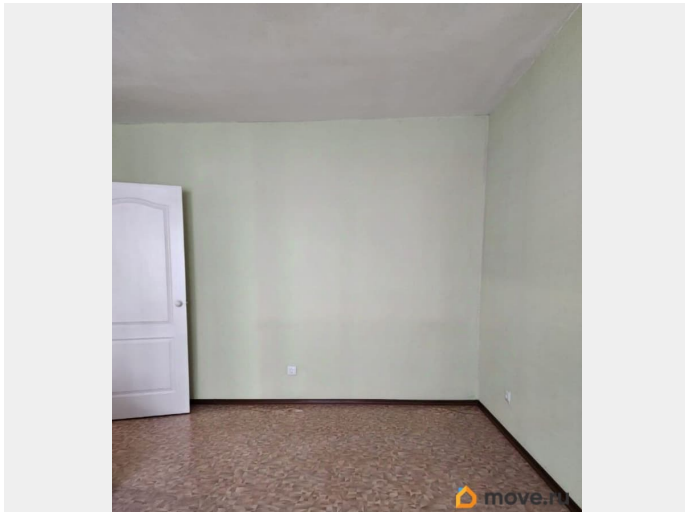
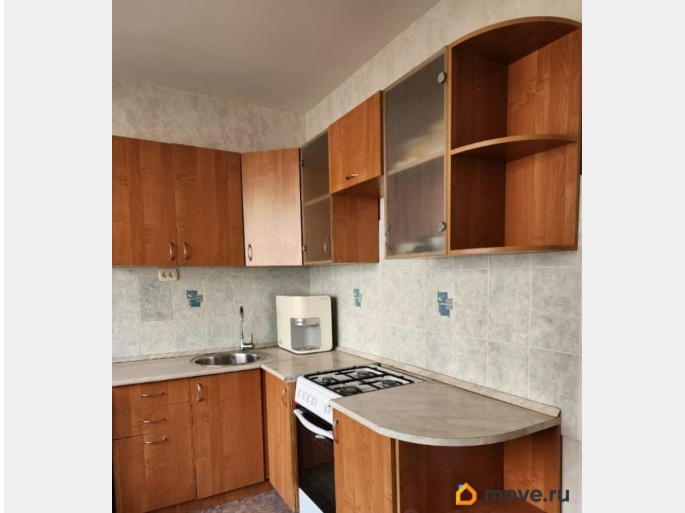
## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира общей площадью 36,9 кв. м на 3-м этаже 10-этажного панельного дома 2006 года постройки. Жилая площадь составляет 20 кв. м, кухня — 7 кв. м. Высота потолков — 2,5 метра, что создает комфортное пространство для жизни. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу же въехать и жить без дополнительных вложений.

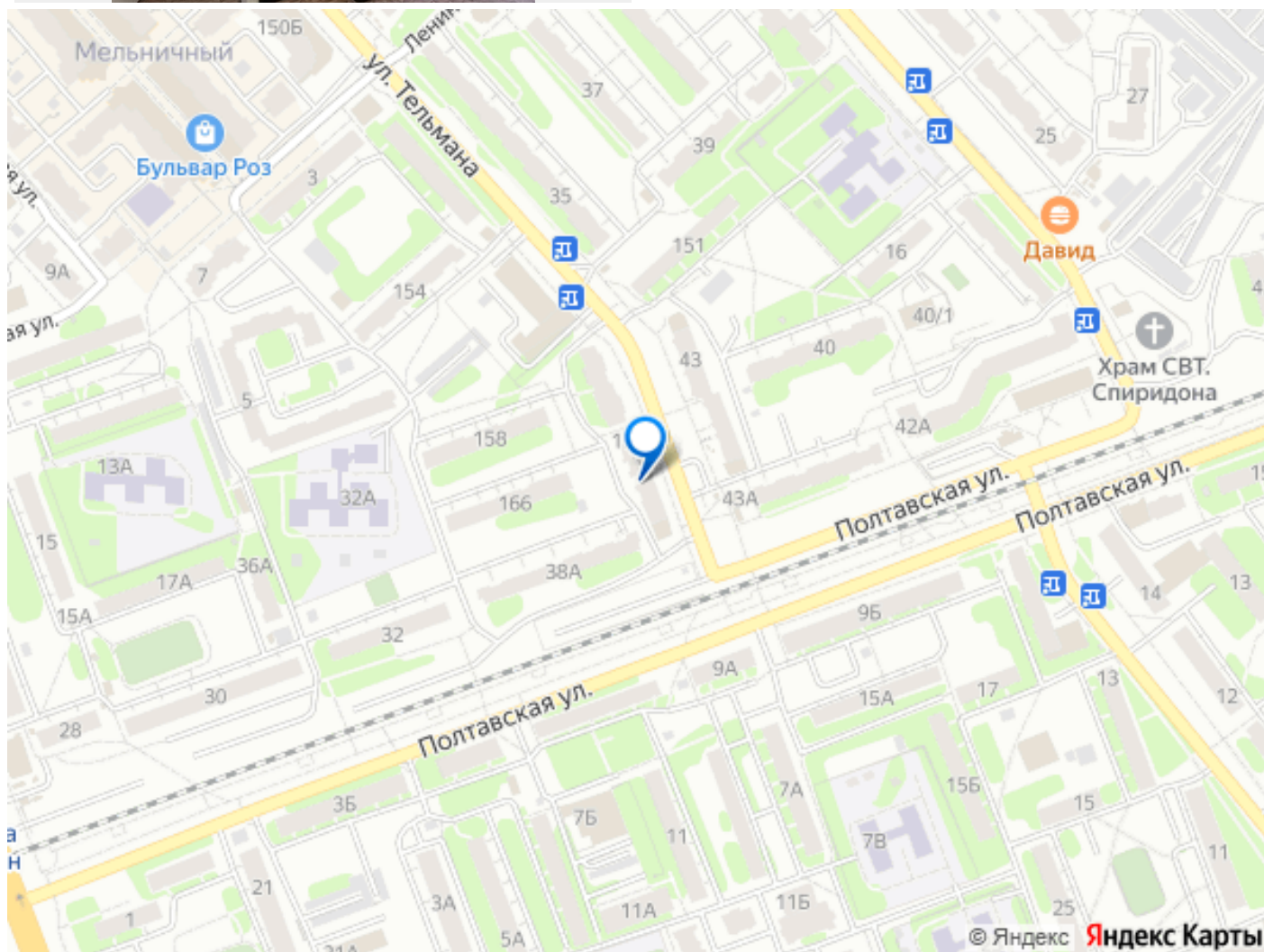
Просторная комната и функциональная кухня обеспечат комфортное проживание. Санузел совмещенный, что удобно и практично для небольшой семьи или одного человека. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом, что особенно удобно для семей с детьми и пожилых людей. На территории дома есть наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: в пешей доступности расположены школы, детские сады и клиники. Для любителей шопинга и удобного быта рядом есть разнообразные магазины. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до нужного места, а общественный транспорт находится в шаговой доступности. Квартира готова к продаже, все документы в порядке, возможна покупка в ипотеку. Это прекрасный вариант для тех, кто ищет уютное жилье в обжитом районе. Без комиссии для покупателя. Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой



квартиры лично. Мы готовы ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки. Торг хороший.







Move.ru - вся недвижимость России