

Создано: 20.04.2025 в 15:16

Обновлено: 12.05.2025 в 13:21

<https://saratov.move.ru/objects/9277554590>

**Собственник**

**79173209593**



**Саратовская область, Энгельс, улица Пушкина, 85**

**5 850 000 ₽**

Саратовская область, Энгельс, улица Пушкина, 85

Улица

[улица Пушкина](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

11/25

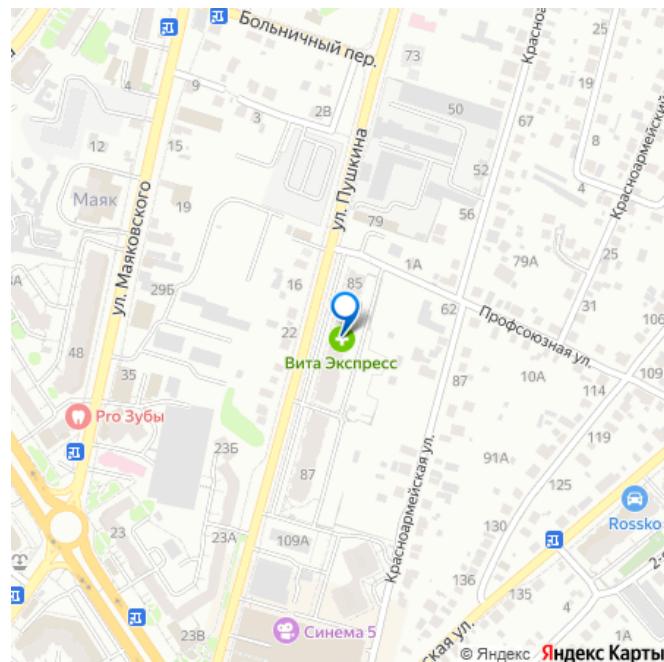
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

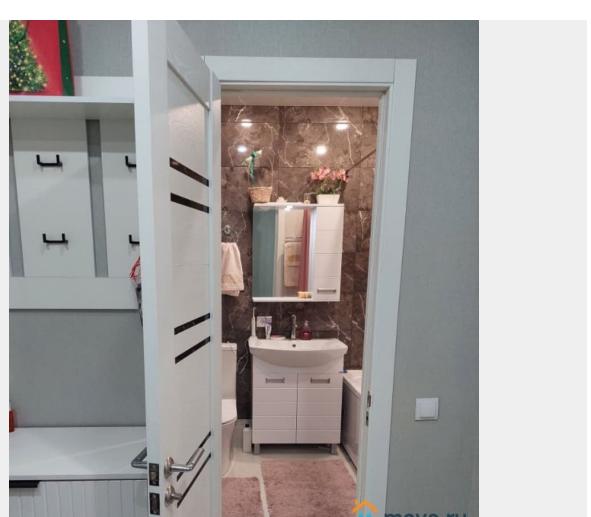
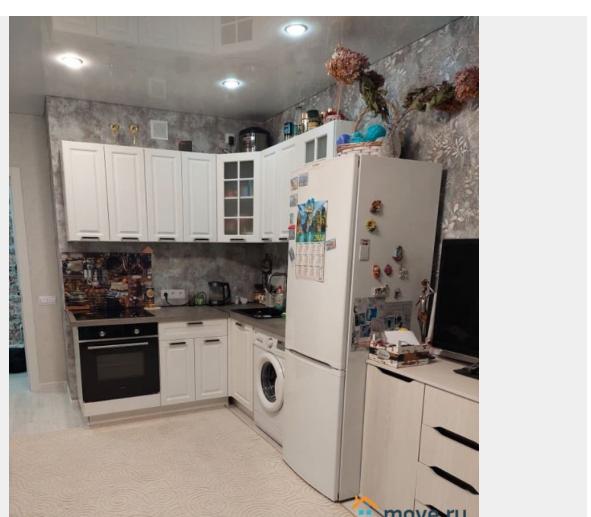
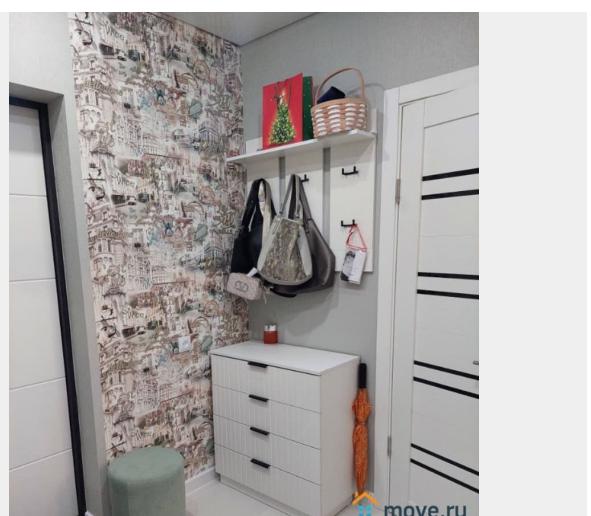
да

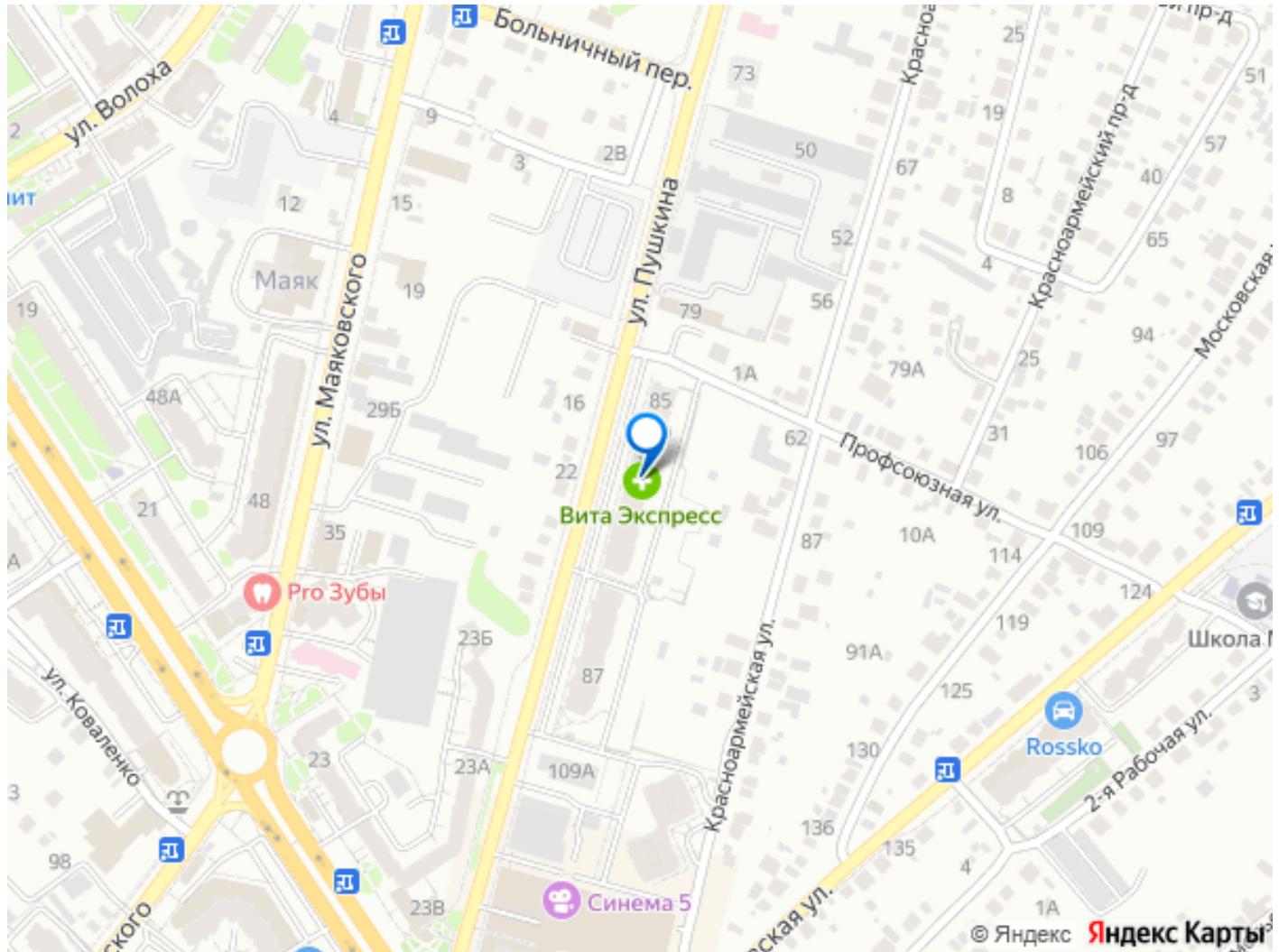
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Энгельсе на улице Пушкина, 85. Общая площадь квартиры составляет 36 кв. м, жилая площадь — 34 кв. м, кухня-гостиная 16 кв. м, спальня ок 9 м. Квартира расположена на 11-м этаже 25-этажного монолитного дома, построенного в 2021 году. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. Квартира с евроремонтом, что позволяет вам сразу заехать и жить без лишних хлопот. Внутри все продумано до мелочей: стильная мебель, современная техника и удобная планировка создают уютную атмосферу. Санузел совмещенный, выполнен в светлых и темных тонах и оборудован качественной сантехникой. В квартире также есть лоджия, где можно обустроить зону отдыха. Дом в отличном состоянии, с пассажирским и двумя грузовыми лифтами, что удобно для подъема на высокий этаж. Территория дома ухоженная, есть возможность парковки. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое — рядом с вашим новым домом. Удобная транспортная развязка позволит вам с легкостью добраться до любой точки города. Остановка

общественного транспорта находится в нескольких минутах ходьбы от дома. Квартира продается без обременений, документы готовы к сделке. Подходит под ипотеку. Если вы хотите приобрести комфортное жилье в современном доме, это предложение для вас! Приглашаем вас на просмотр в любое удобное время. Звоните, чтобы записаться на встречу и оценить все преимущества этой замечательной квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России