

Наталья Макарова, РЕНОМЕ

79878003961

🕒 Создано: 21.05.2025 в 11:12

🔄 Обновлено: 03.10.2025 в 12:27

Саратовская область, Саратов, Дегтярная улица, 13

3 300 000 ₺

Саратовская область, Саратов, Дегтярная улица, 13

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Дегтярная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

22.5 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

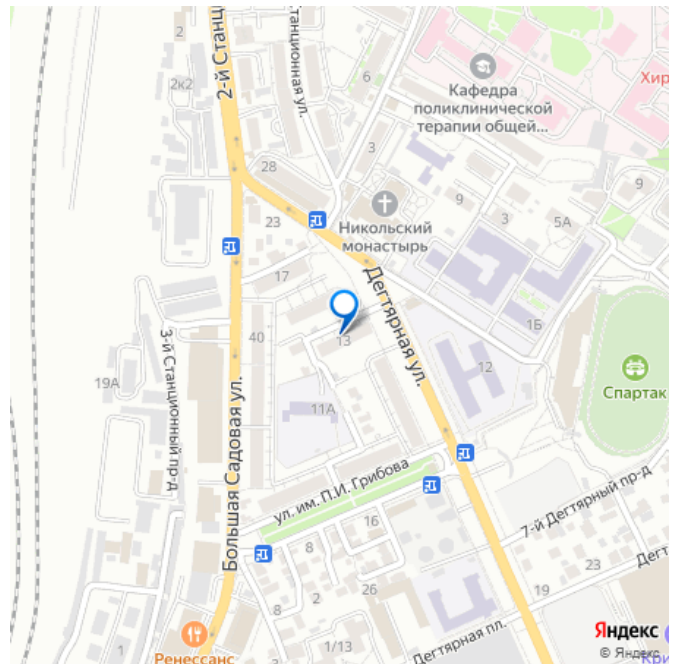
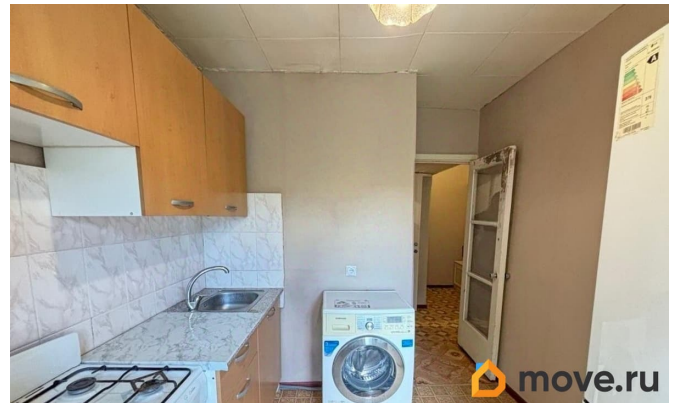
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

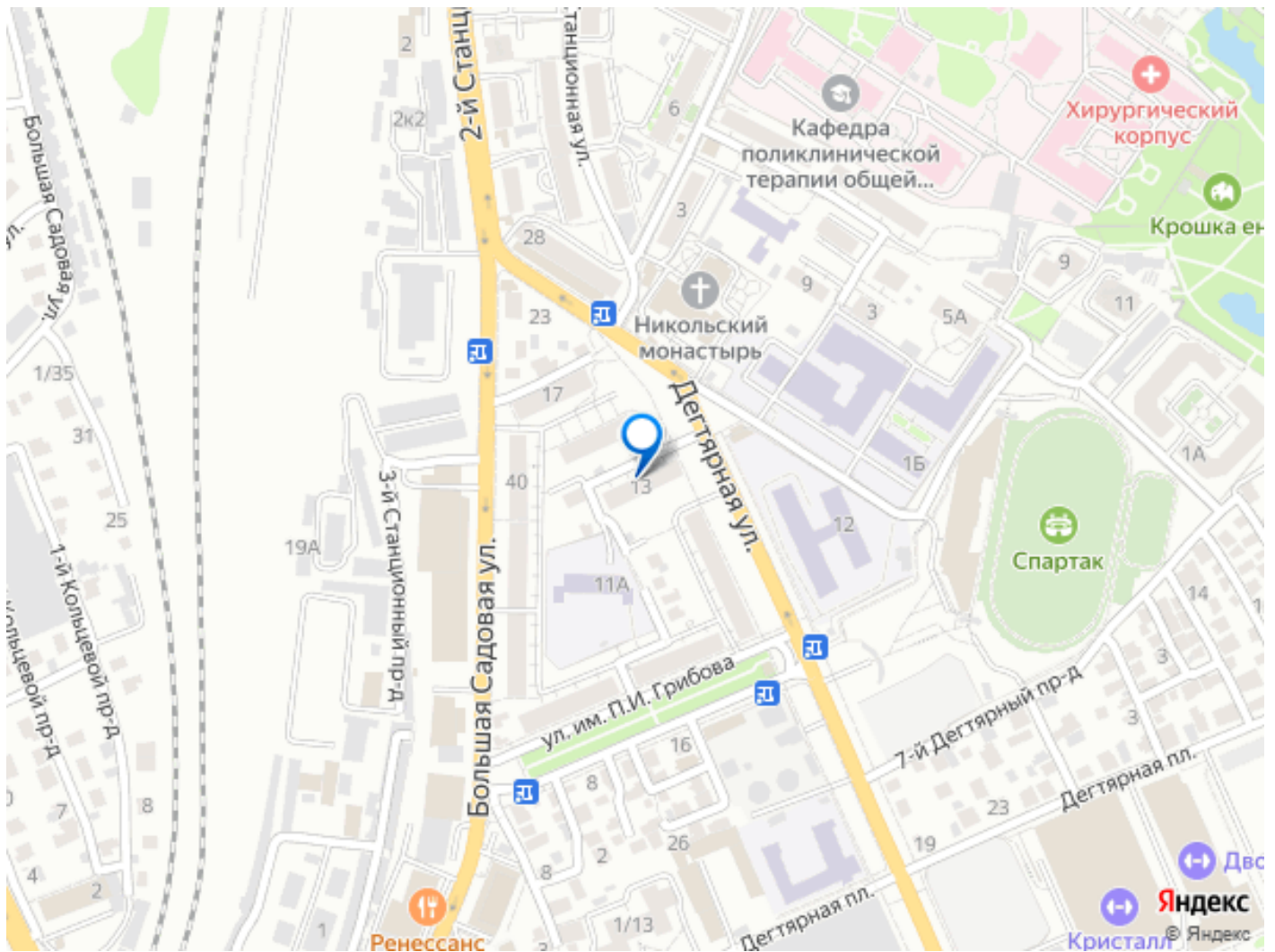
Описание

для заметок



За объект внесён аванс. 1-комнатная квартира в районе Городского парка им. Горького площадью 36 кв.м., кухня 6,5 кв.м., балкон. Квартира на комфортном 2-м этаже 5-ти этажного кирпичного дома. Окна выходят на солнечную сторону в тихий двор. Произведён полный капитальный ремонт санузла, заменены стояки водоснабжения и водоотведения, установлены счётчики расхода воды. Комната разделены на 2 зоны перегородкой, заменены стояки и радиаторы отопления. Двор отремонтирован и озеленён, с достаточным количеством парковочных мест. Дом обслуживает собственное ТСЖ. Очень удачное расположение дома, рядом любимые горожанами места отдыха: Городской парк культуры и отдыха им. Горького, стадион «Спартак», бассейн «Саратов», Ледовый дворец спорта «Кристалл», новая Набережная. Через дорогу учебное заведение Саратовский филиал ПривГУПС (железнодорожный техникум), Свято-Никольский храм. В шаговой доступности находится вся необходимая инфраструктура: детские сады, школы, сетевые магазины, аптеки, больница РЖД. Также рядом с домом остановки общественного транспорта, на котором можно добраться в любой район города. Объект привлекателен своим расположением, как для личного проживания, так и в качестве инвестиций. Номер в базе: J1582 P.S. Возьму на себя продажу вашей недвижимости и профессионально организую цепочку сделок - без задержек, с максимальной выгодой для вас. Жду Вашего ЗВОНКА!





Move.ru - вся недвижимость России