

🕒 Создано: 01.07.2025 в 18:10

🔄 Обновлено: 18.09.2025 в 10:58

Собственник

79873706018

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Виктора Аржаного, 3А**

4 900 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Виктора
Аржаного, 3А

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

15.5 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

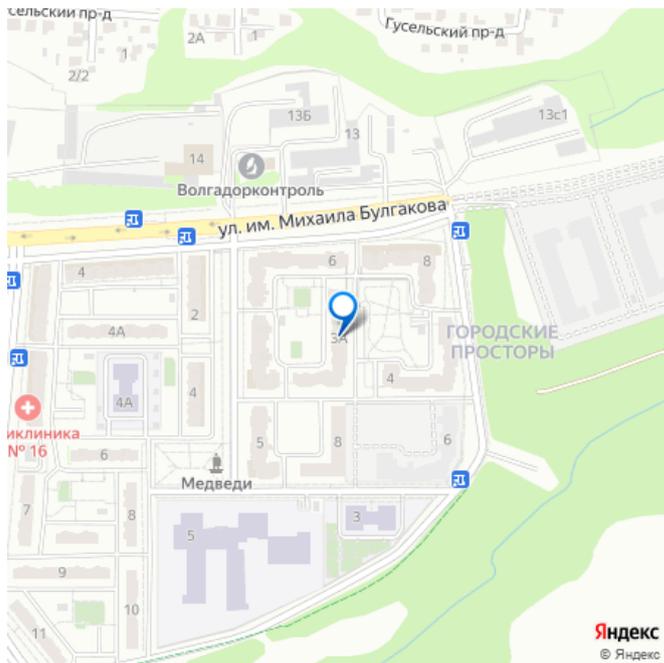
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

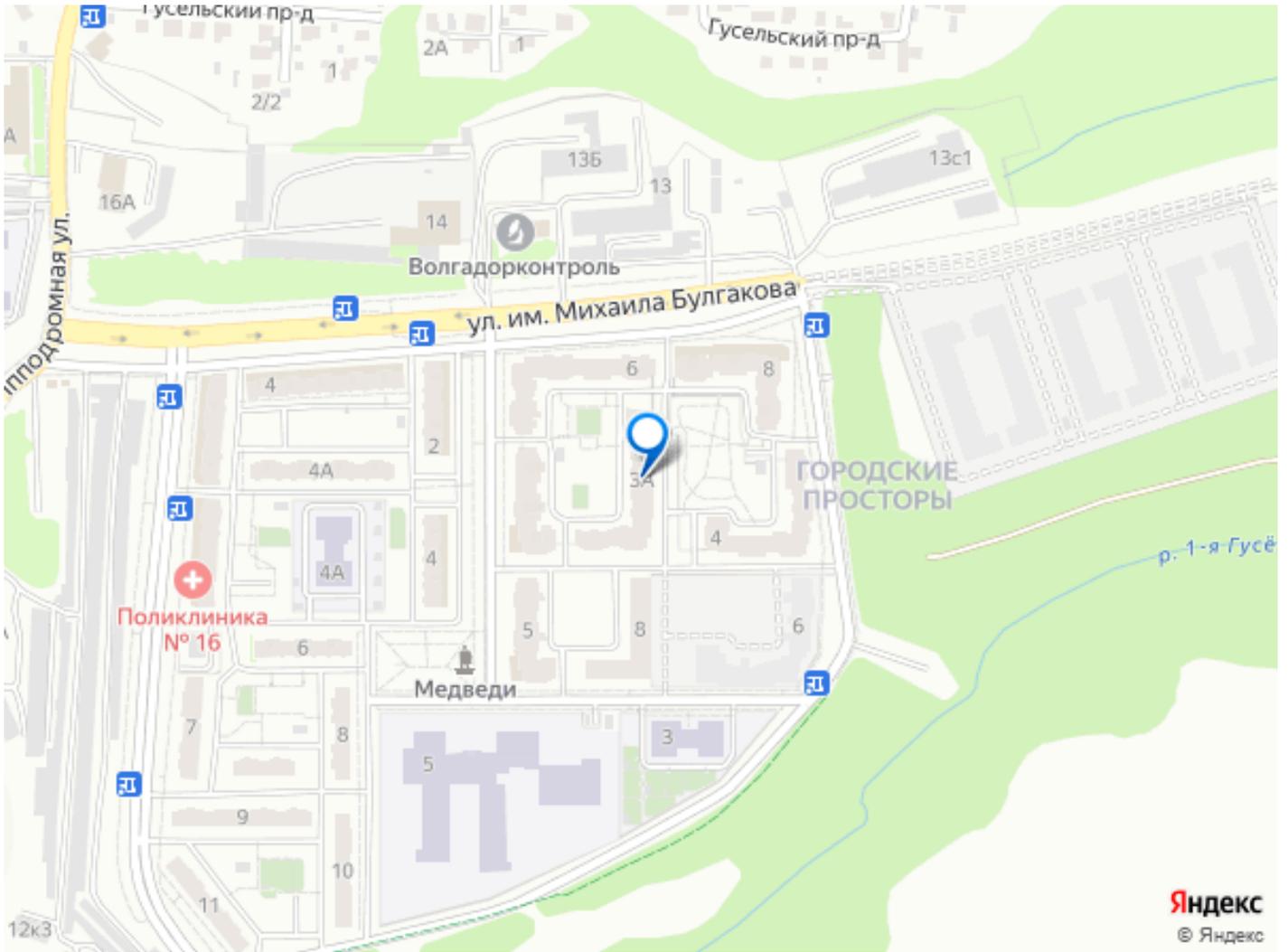
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 1-комнатная квартира в кирпичном доме в ЖК Городские просторы. Квартира располагается на 8-м этаже, общая площадь с балконом составляет 36 кв м. , комната - 15,5; кухня - 9; лоджия 6,5 кв м. В квартире сделан современный ремонт. На кухне установлен кухонный гарнитур, санузел выложен плиткой, установлена душевая кабина, в комнате большой шкаф купе и комод. Квартиры в данном доме оснащены индивидуальным отоплением (газовые котлы), благодаря этому коммунальные платежи намного ниже, чем в обычных домах. Дом утеплен, оборудован системой Умный дом. Во дворе большая детская и спортивная площадки, парковка. Вокруг дома установлен забор с автоматическими воротами, во дворе ведется видеонаблюдение. Главным плюсом является развитая инфраструктура: большая новая школа 46 Городские просторы, 2 детских сада, взрослая и детская поликлиники, магазины, аптеки, остановки общественного транспорта. В собственности менее трёх лет,

никто не жил. Ждём Вас на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России