

Создано: 26.05.2025 в 21:56

Обновлено: 30.10.2025 в 18:02

Саратовская область, Саратов, проезд 2-й
имени Блинова Ф.А., 4

3 800 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проезд 2-й имени Блинова
Ф.А., 4

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

37.1 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

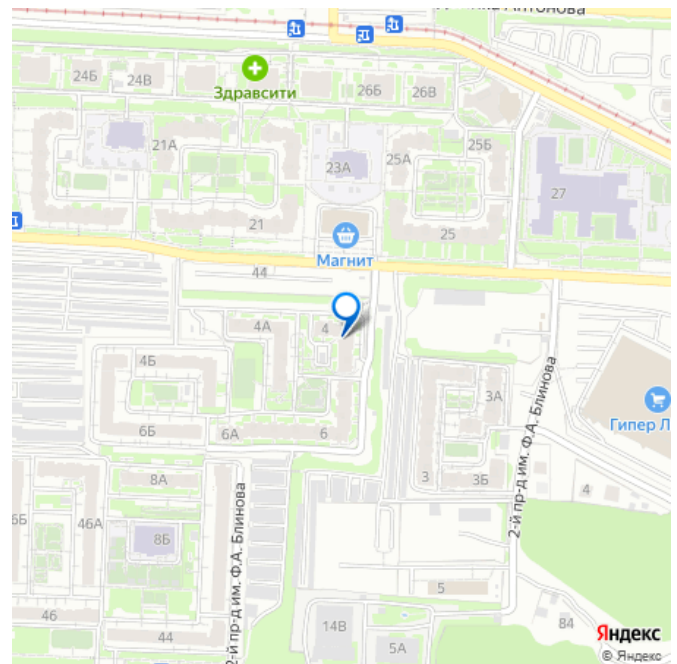
<https://saratov.move.ru/objects/9280125145>

Евгения Викторовна Суслова, Этажи

Саратовская область

79173209153

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

ОТЛИЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Продаётся светлая, просторная 1 комнатная квартира. В доме комбинированной застройки (кирпично - панельном), с хорошей звуко и тепло изоляцией. В современном и хорошо развитом районе города - Солнечный. Квартира расположена на комфортном 2 этаже 10 этажного дома с удобной системой «Умный дом» и видеонаблюдением. Соседи все спокойные и доброжелательные. Квартира чистая и ухоженная, произведен качественный косметический ремонт: полы - ламинат, стены ровные оклеены обоями, потолки ровные окрашенны, межкомнатные двери в единой цветовой гамме, радиаторы отопления биметаллические. Входная дверь металлическая. Сан узел совмещён, просторный в кафеле. В квартире установлена сплит-система, что позволит вам регулировать комфортную температуру в помещении. Просторная, квадратная кухня 9кв.м с выходом на застекленную лоджию 3,4 кв.м позволит вам комфортно проводить время. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, Лента, прочие супермаркеты, Медико - биологический лицей, не далеко расположен проспект Героев Отечества, для пеших прогулок. Выезд с микрорайона в две стороны, что

существенно облегчает логистику. Удобная транспортная развязка, автобусы, троллейбус и трамвай , что позволяет без проблем уехать в любой район города. Если вы хотите жить в современном и экологичном месте, то эта квартира и район замечательно подойдут вам! Здесь есть всё для комфортного проживания! Чистая продажа, 1 взрослый собственник, быстрый выход на сделку. - Юридическая и финансовая гарантия

Звоните! Буду рада ответить на все вопросы и согласовать удобное время для просмотра!

Код пользователя: 142785 Номер в базе: 2737930

