

🕒 Создано: 04.09.2025 в 15:12

🔄 Обновлено: 29.09.2025 в 16:09

Саратовская область, Саратов, проезд 1-й Новоузенский, 7/33

4 600 000 ₺

Саратовская область, Саратов, проезд 1-й Новоузенский, 7/33

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[проезд Новоузенский 1-й](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

37.1 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

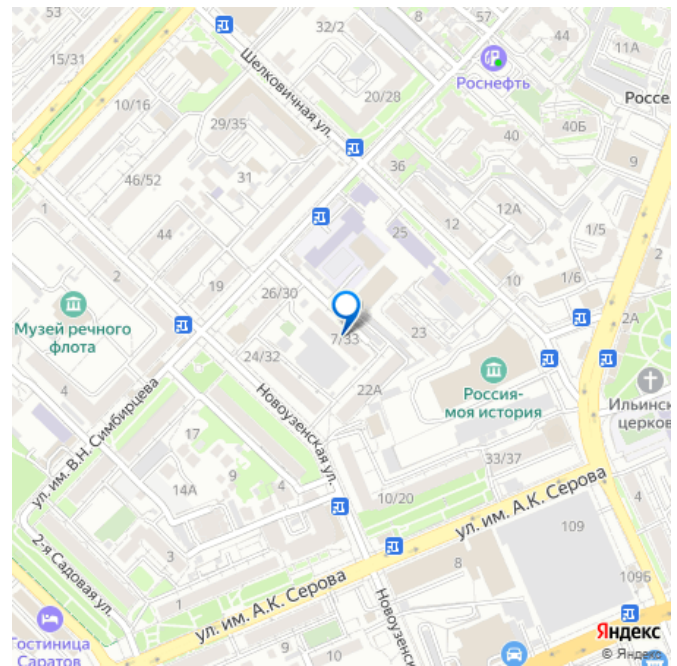
<https://saratov.move.ru/objects/9284706670>

Павел Владимирович Сорокин, Этажи

Саратовская область

79173103065

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

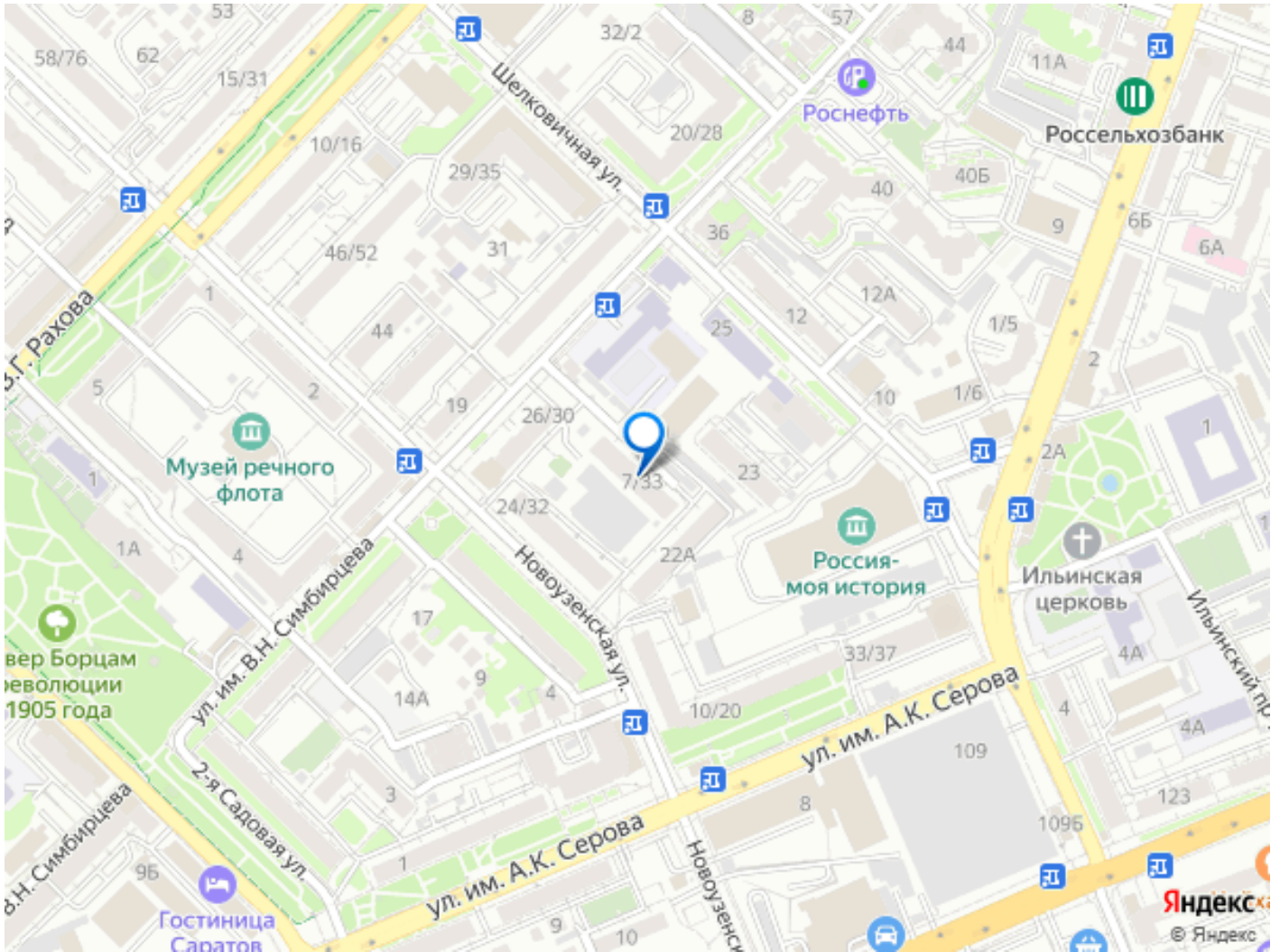
Продается отличная однокомнатная квартира в районе Ильинской площади. Она расположена на 8 этаже современного здания, что обеспечивает вам потрясающий вид и спокойствие — не угловая и не торцевая, что гарантирует комфорт и тишину. Квартира тёплая и светлая с хорошим ремонтом, а самое главное - с просторной кухней 10 м.кв. Пластиковыми окнами, застеклённой лоджией, гардеробной. Совмещённый санузел в кафеле.

Кондиционер. Вся мебель остаётся. Район обладает максимально развитой инфраструктурой, парками, скверами, набережной и учебными заведениями.

Прогулки по Городскому парку и Набережной Космонавтов станут приятным дополнением к вашему досугу, а Городской пляж подарит возможность наслаждаться летними днями. В шаговой доступности находятся сетевые магазины, аптеки и остановки общественного транспорта, что делает вашу жизнь здесь максимально комфортной и удобной. Всего в 2-х минутах пешком находятся школа 6, лицей 62, филиал РАНХиГС, а также несколько детских садов (23, 189, 40). Для любителей активного образа жизни рядом расположены ДЮСШ 7 и музыкальная школа 6. Эта квартира подходит под все формы оплаты, что делает сделку быстрой и легкой. Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного жилья! Звоните и

записывайтесь на просмотр уже сегодня! Код
пользователя: 141285 Номер в базе: 4314716





Move.ru - вся недвижимость России