

Создано: 07.09.2025 в 13:34

Обновлено: 09.10.2025 в 15:02

Агент

79878307115

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени К.Г. Уфимцева, 3Б**

3 850 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени К.Г. Уфимцева,
3Б

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

37.1 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

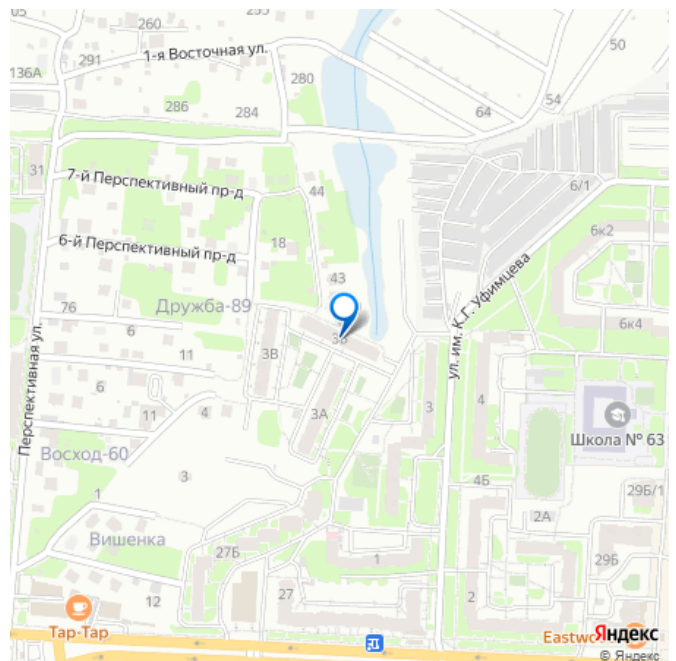
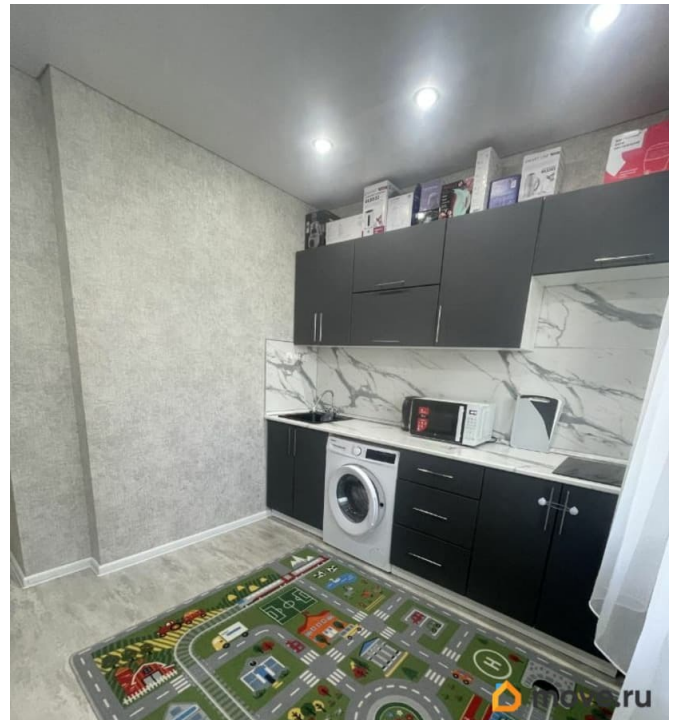
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в современном жилом доме по адресу: Россия, Саратов, улица имени К.Г. Уфимцева, 3Б. Общая площадь квартиры составляет 37,1 кв. м, расположена она на 9 этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 2018 году. Вас приятно удивит просторная кухня площадью 9 кв. м, где можно собираться всей семьей или принимать гостей. Квартира с качественным евроремонтом: стильный интерьер, приятные цветовые решения, поэтому остается только расставить мебель по вашему вкусу. В квартире есть одна лоджия, где можно устроить уютное место для отдыха или хранить вещи. Совмещенный санузел выполнен в современном дизайне, что обеспечивает удобство и комфорт. Дом в отличном состоянии, работает пассажирский лифт, что особенно удобно для семей с маленькими детьми и пожилых людей. На территории есть наземная парковка, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для автомобиля. В шаговой доступности от дома находятся школы и детские сады, что делает этот район идеальным для семей с детьми. Также рядом есть клиники и магазины, поэтому все необходимые услуги находятся буквально под рукой. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до

любой точки города. Дом удачно расположен в квадрате улиц: Тархова, Бардина, Перспективная, Батавина. Квартира готова к сделке, без обременений. Возможна ипотека, поэтому покупка может стать реальностью даже при ограниченном бюджете. Мы гарантируем юридическую чистоту сделки и полное сопровождение на всех этапах. Подходит под все виды расчёта: ипотека, маткапитал, сертификаты, военная ипотека и т.д. Один взрослый собственник, без обременений и долгов. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр в удобное для вас время, чтобы оценить все преимущества этого предложения. Мы будем рады помочь вам с выбором вашего нового дома!

