

Создано: 29.09.2025 в 21:36

Обновлено: 30.09.2025 в 17:48

<https://saratov.move.ru/objects/9285331725>

Собственник

79873515437

Саратовская область, Саратов, проезд 3-й  
Овсяной, 3

3 500 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проезд 3-й Овсяной, 3

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

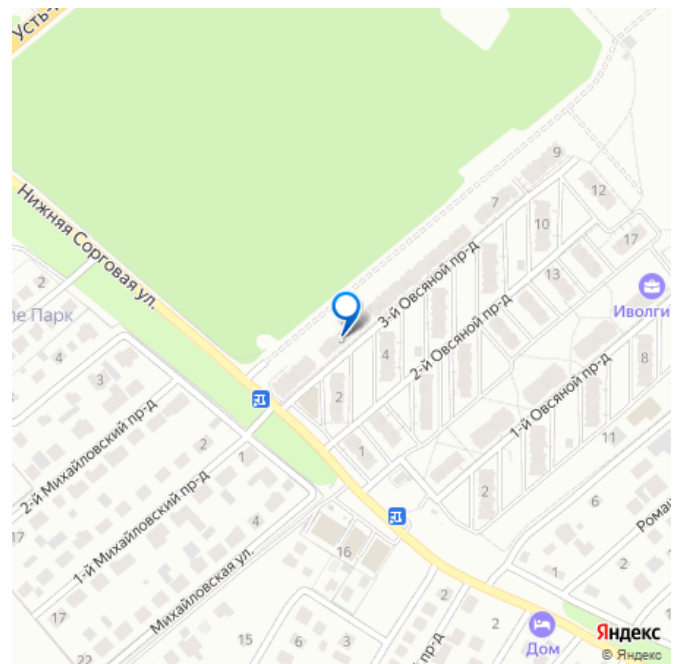
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

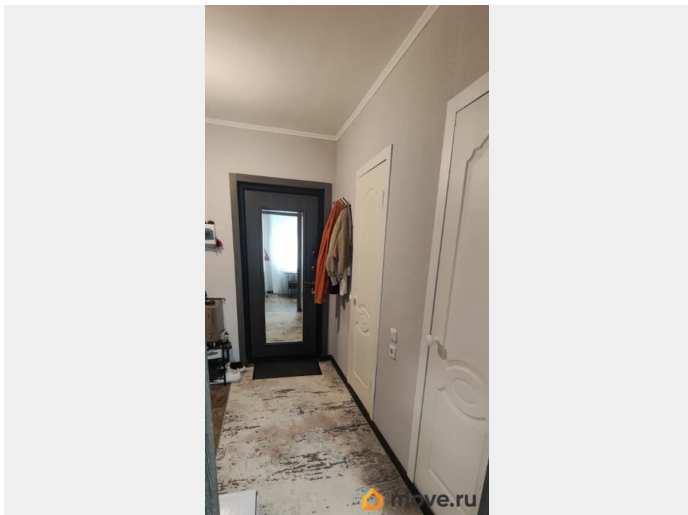
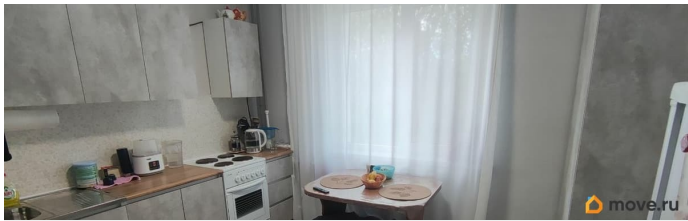
да

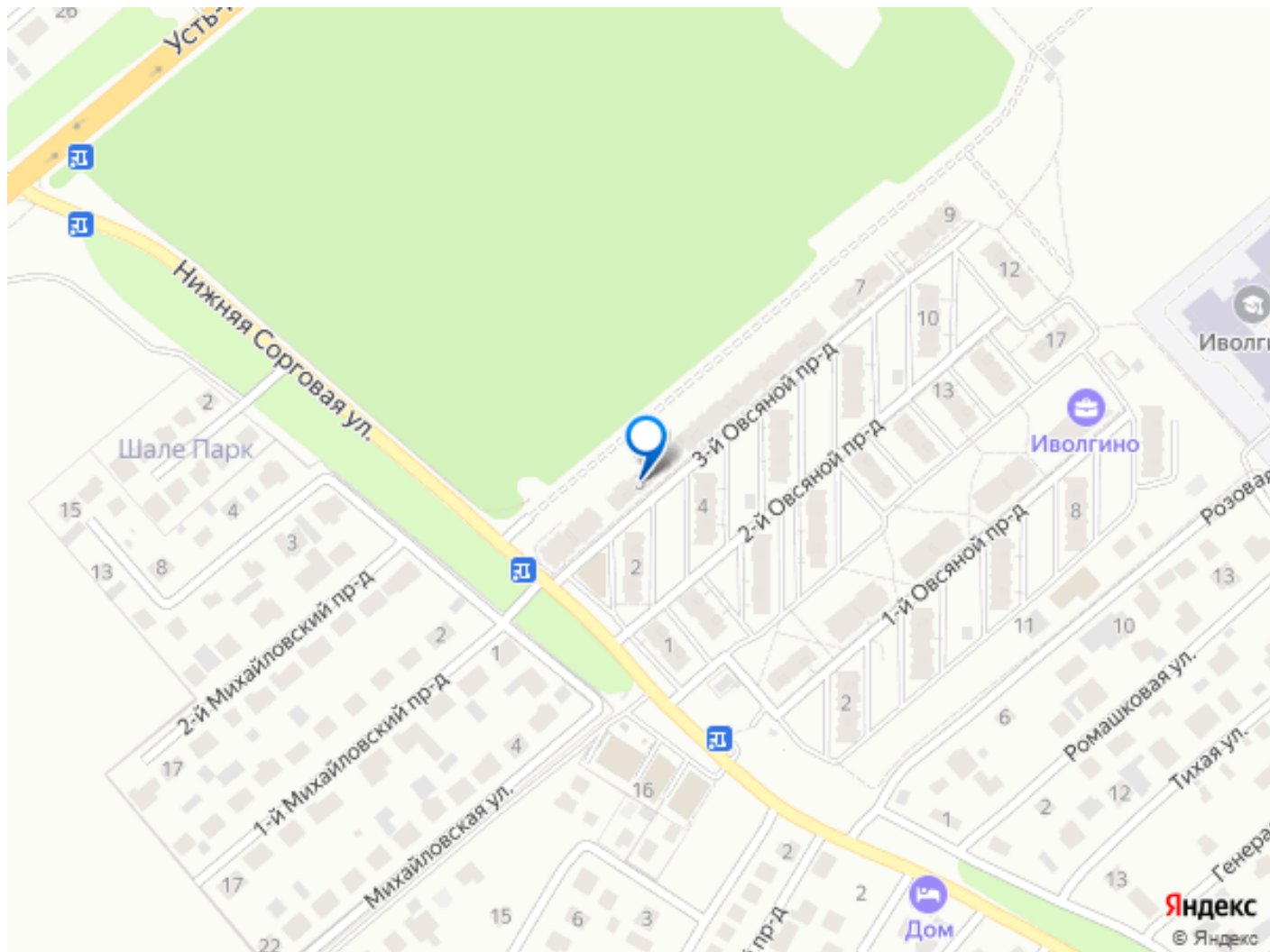
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается однокомнатная квартира, свежий косметический ремонт, на полу линолеум.

Раздельный сан узел (ремонт от застройщика). Отопление поменяно полностью (зимой очень тепло), входная дверь (торэкс), балкон (остекление панорамное). При продаже остается новая кухня, новый кондиционер (установили в августе этого года), шкаф, диван. Во дворе детская площадка, свободная парковка. В подъезде есть калясочная. Развитая инфраструктура, поликлиника, детский сад «Пчелка», еще одит детский сад на стадии строительства. Рядом хорошая школа, магазин Лемана Про, так же в шаговой доступности магазины (пятерочки, магнит, дубки, кега, бристоль, магниткосметик, фикс прайс, кб, овощной магазин, и др., две аптеки.) В пяти минут езды магазин «лента». Рядом конечная остановка общественного транспорта маршруток 45 и 90. Недалеко есть спуск к пляжу. От собственника!





Move.ru - вся недвижимость России