

Создано: 23.11.2025 в 23:22

Обновлено: 13.12.2025 в 12:54

<https://saratov.move.ru/objects/9286837544>

Агент

**79873714323**

**Саратовская область, Саратов, проезд 3-й  
Комсомольский, 28/36**

**3 850 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, проезд 3-й Комсомольский,  
28/36

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[проезд Комсомольский 3-й](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

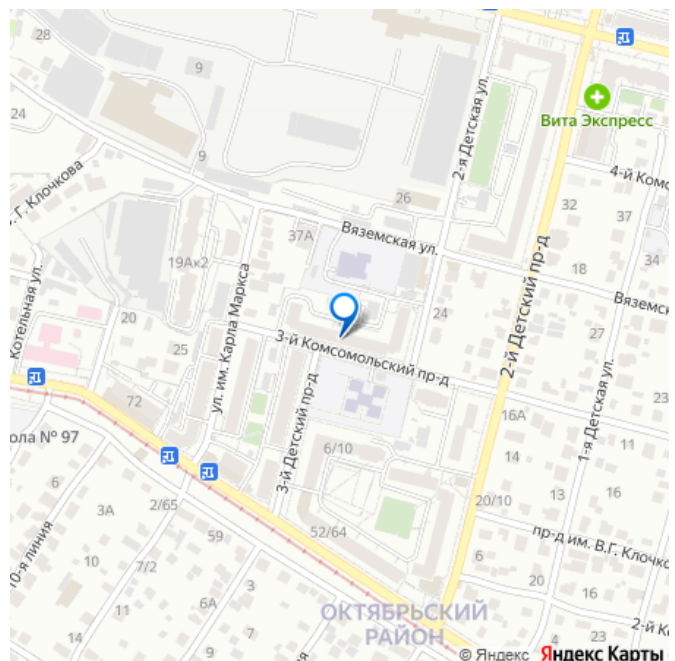
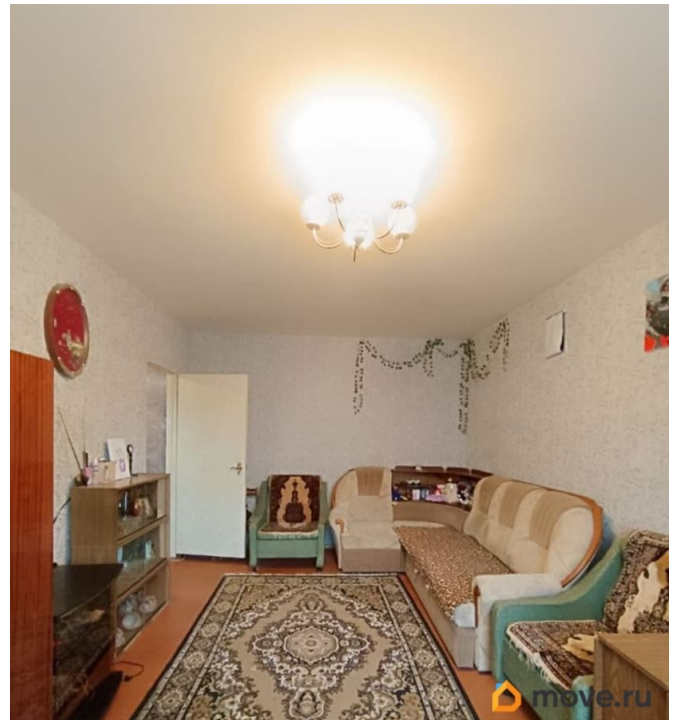
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

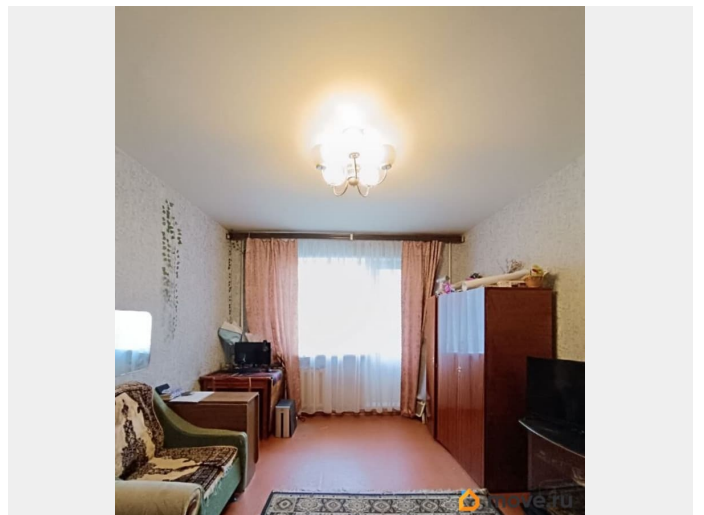
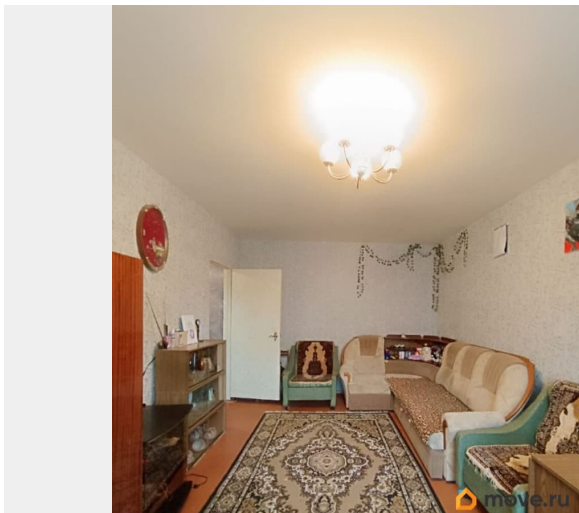
Покупка в ипотеку

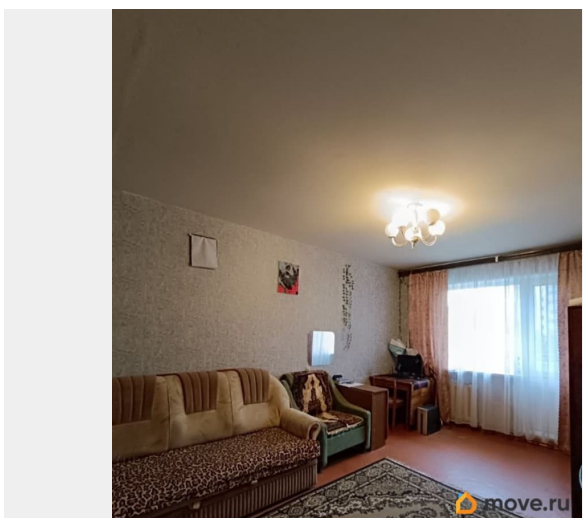
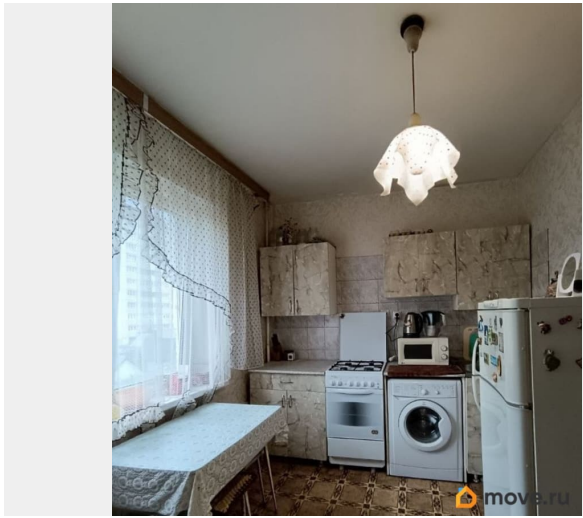
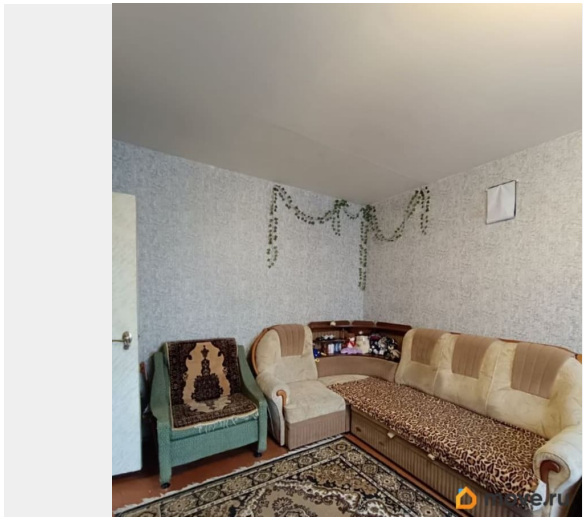
да

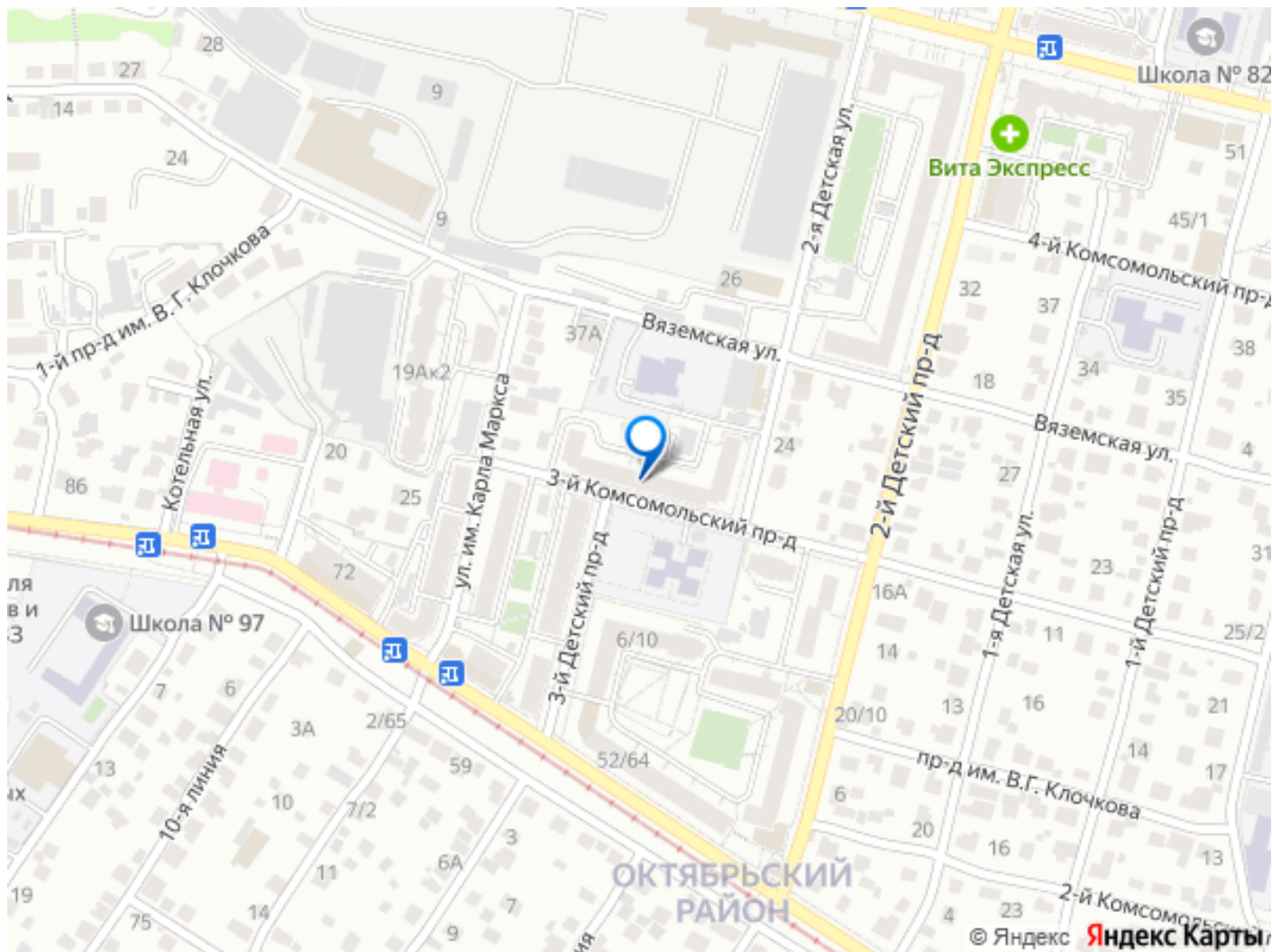
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем в продажу 1к квартиру в районе СГТУ и 3 Клинической больницы. Квартира расположена на комфортном 4 этаже, не угловая, не торцевая. Отличная планировка: просторная комната 19,2 м<sup>2</sup>, кухня 9,6 м<sup>2</sup>, выход на лоджию из комнаты, оборудована гардеробная. В квартире выполнен косметический ремонт, окна пластиковые, заменены общедомовые трубы ХВС, ГВС, новый унитаз (меняли в октябре 2025г) При продаже остаётся вся мебель, стиральная машинка автомат. Квартира идеально подойдёт как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду, в этом районе высокий спрос. Один взрослый собственник, в собственности более 10 лет. Альтернативная продажа.







Move.ru - вся недвижимость России