

🕒 Создано: 13.08.2025 в 21:35

Обновлено: 12.11.2025 в 15:06

<https://saratov.move.ru/objects/9286542972>

Ольга Ирисова, Ольга Ирисова

79878012065

**Саратовская область, Балаково, Степная
улица, 106**

4 000 000 ₽

Саратовская область, Балаково, Степная улица, 106

Улица

[улица Степная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19.1 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

37.2 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

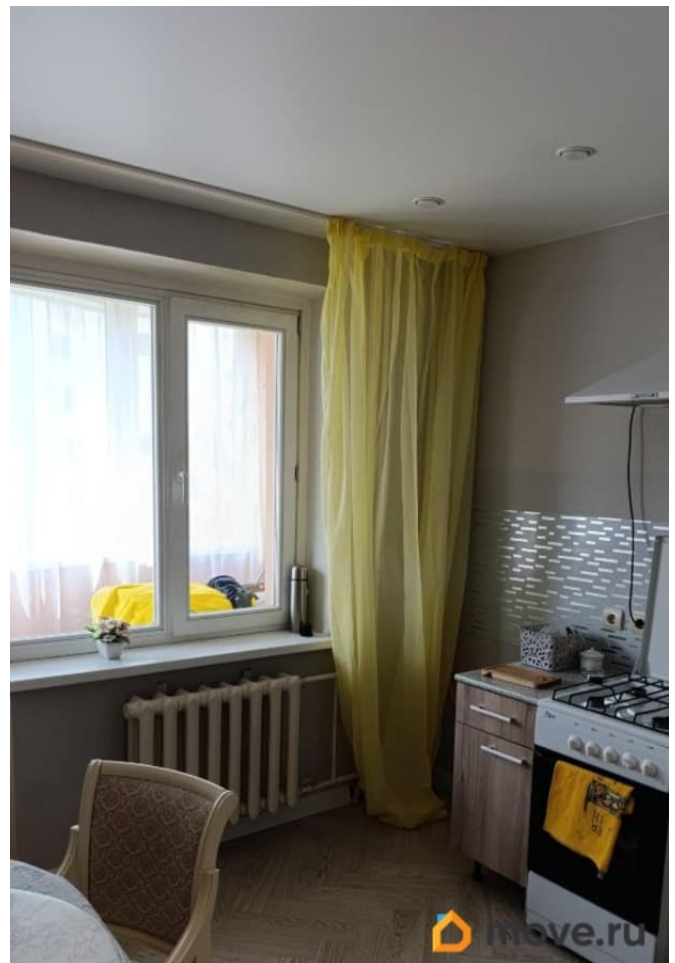
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

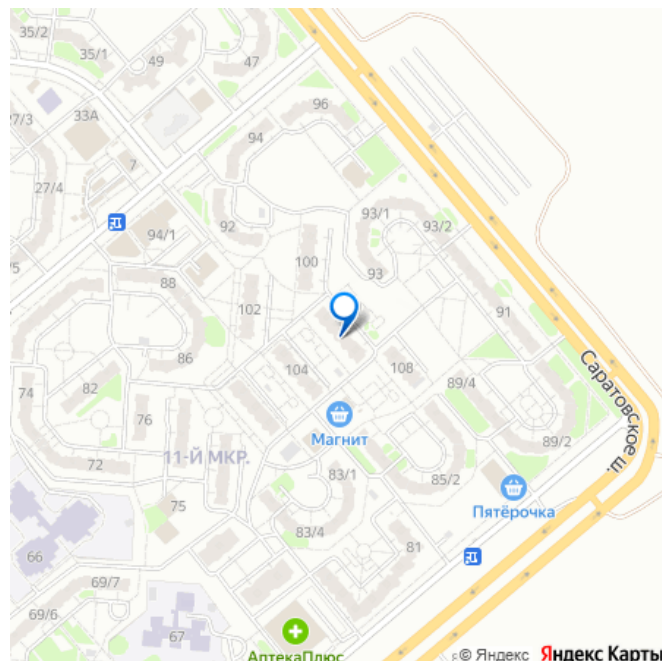
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Отрываем как от сердца Однокомнатная квартира с частичным ремонтом. В квартире имеется все для комфортного проживания. Прделана большая работа по благоустройству: *Изменен дверной проем в комнату для удобного расположения гардеробной с большими зеркалами в пол (что расширяет пространство в комнате). *заменен линолеум, натяжной потолок , освещение и установлена сплинт система, вытяжка (на кухне) *Произведена замена и планировка труб в ванной комнате для расположения водонагревателя и стиральной машины. Имеется гигиенический душ. Унитаз с антивсплеском. Установлено 2024году. *В прихожей можно установить кладовую или хранение вещей, при этом не будет тесно. *Просторная кухня с лоджией - отличный вариант для лаундж зоны. Простор для вашей фантазии. *Окна- деревянный стеклопакет, экологично (можно лишь поддерживать состояние и будут служить вечно!) лоджия застеклена алюминиевыми конструкциями. Мыть не проблема и всегда свежий воздух в помещении. *Вид из окон на детскую площадку. Тихий и спокойный район. *С соседней квартирой общий тамбур и он всегда теплый. *Детские сады, магазины ,



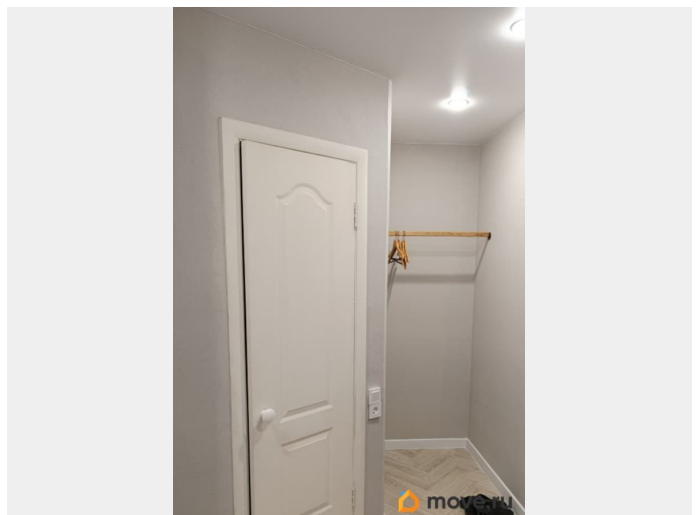
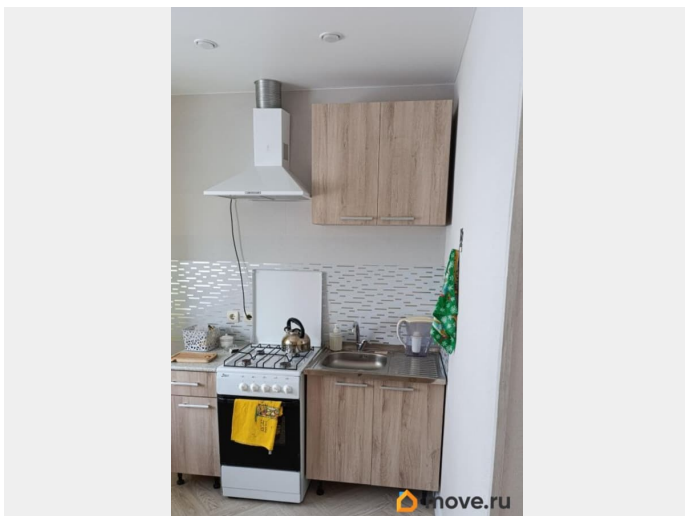
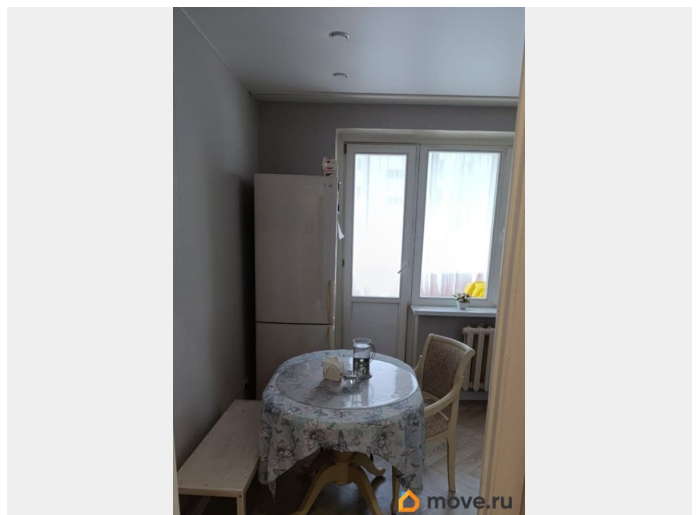
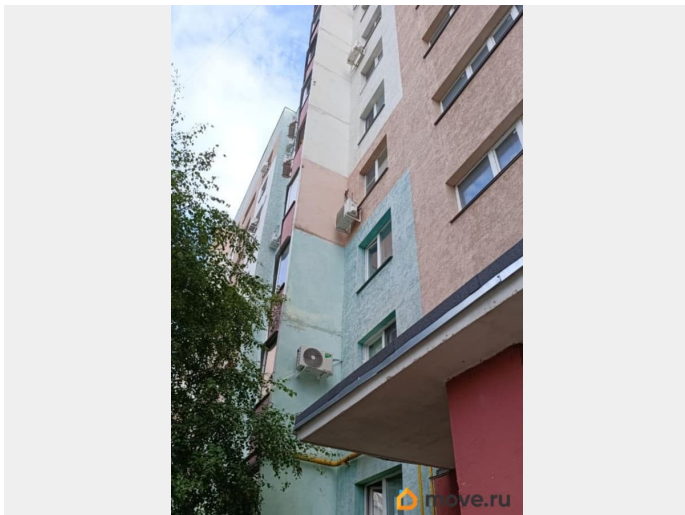
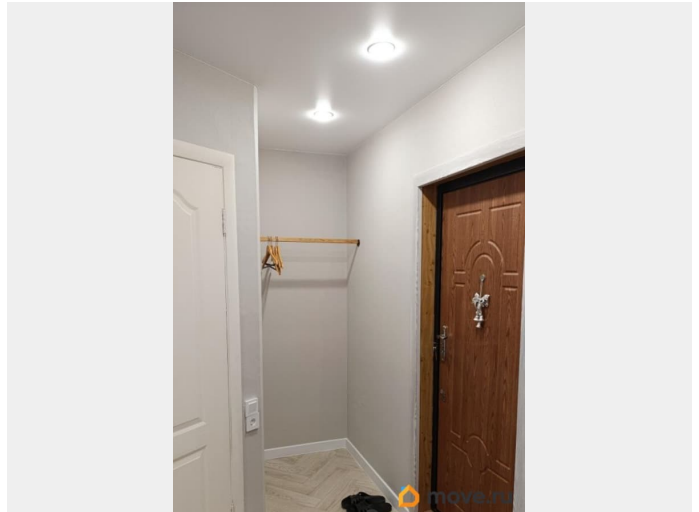
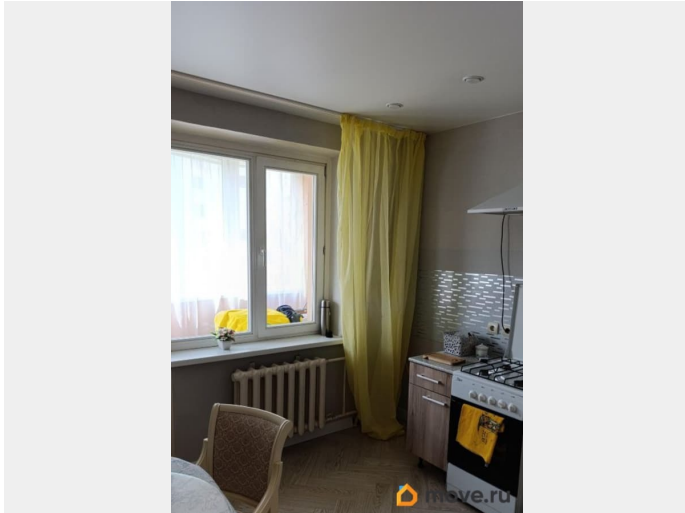
остановки в шаговой доступности.

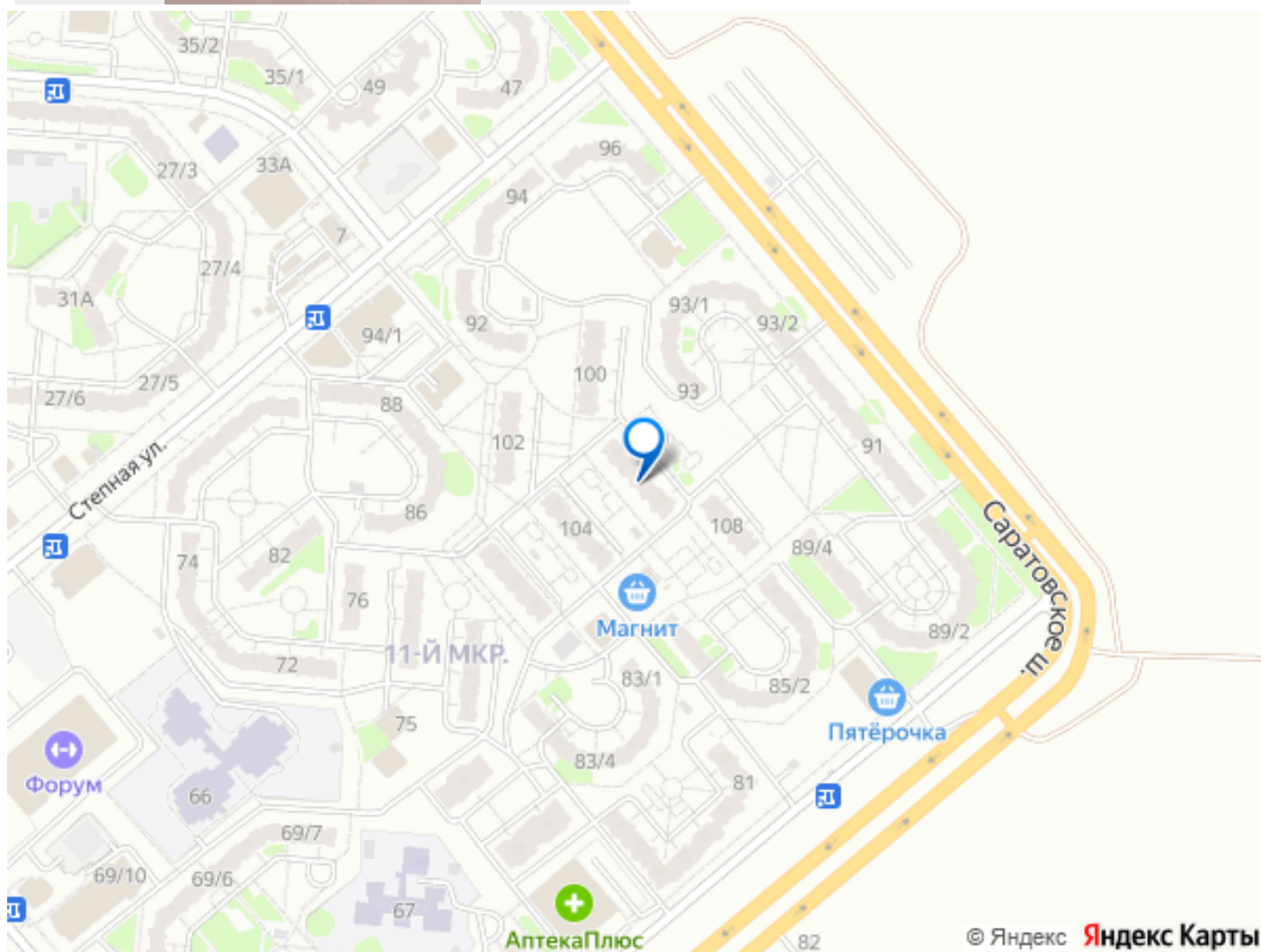
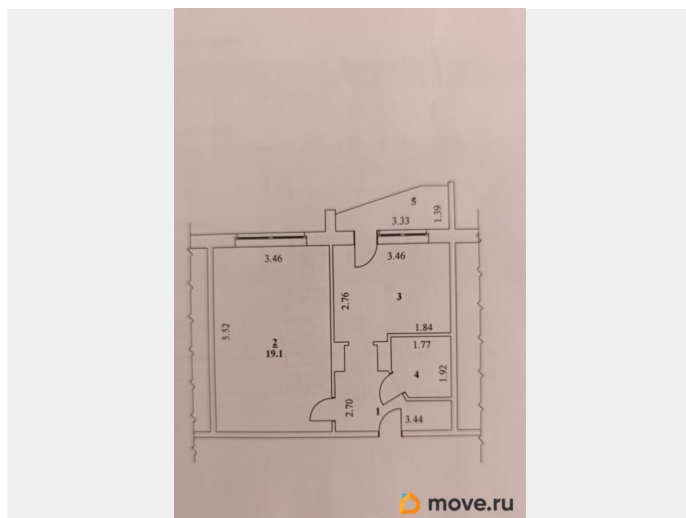
Ближайшая СОШ N 28. *Интернет кабель от фирмы Ли , (возможно восстановить) .

*кухонный уголок из Леруа М. остается.

*Один собственник, не успели доделать ремонт т.к. переезжаем в другой город.

*Торга нет.





Move.ru - вся недвижимость России