

Создано: 18.09.2025 в 09:45

Обновлено: 01.10.2025 в 15:33

<https://saratov.move.ru/objects/9285059553>

Карина Яшина, Карина Яшина

79179803974

**Саратовская область, Саратов, проезд 2-й
Огородный, 27**

3 450 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проезд 2-й Огородный, 27

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[проезд Огородный 2-й](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

37.2 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

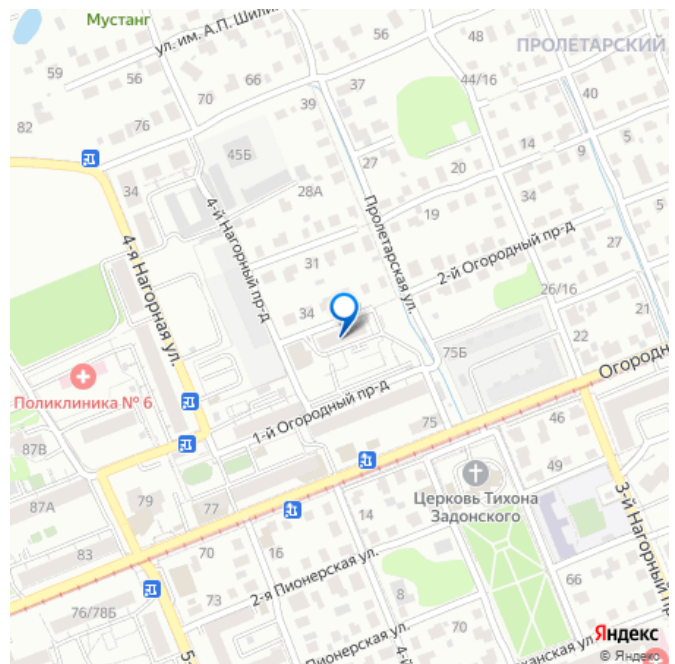
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Саратове по адресу: 2-й Огородный проезд, 27. Квартира расположена на 9-м этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 2011 году. Это идеальный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в спокойном районе. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет новому владельцу сразу же въехать и жить без дополнительных затрат. Комната светлая и просторная, с окнами, выходящими на улицу, что обеспечивает много естественного света. Кухня удобная и функциональная, здесь можно с комфортом обустроить обеденную зону. Лоджия станет отличным местом для отдыха или хранения вещей. Ванная комната совмещенная, что создает больше пространства и удобства. Дом находится в отличном состоянии, есть пассажирский лифт, поэтому можно комфортно добраться до квартиры. Наземная парковка доступна для жителей дома, а значит, у вас всегда будет место для вашего автомобиля. Район, в котором расположена квартира, прекрасно подходит для семейной жизни. В шаговой

доступности находятся школы и детские сады, а также клиники и магазины. Это значит, что все необходимое всегда будет под рукой. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека, что делает покупку еще более доступной. Все документы готовы к сделке, собственник один, обременений нет. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Записывайтесь на удобное для вас время, и мы с радостью покажем вам ваш будущий дом.

