

О Создано: 14.11.2025 в 11:50

Обновлено: 20.11.2025 в 20:27

# Саратовская область, Саратов, улица Имени К.П. Панченко, 6A

3 900 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени К.П. Панченко, 6A

Округ

Саратов, Кировский район

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

 $22.5 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

 $9.7 \text{ m}^2$ 

Общая площадь

 $37.2 \text{ m}^2$ 

Этаж

10/10

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

## Елена Долгих, Ваш риэлтор

## 79173105833







лифт

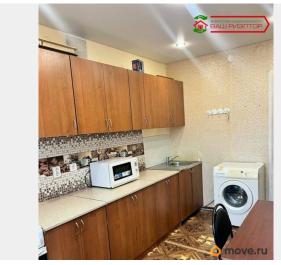
#### Описание

Объект 29525. 1-комнатная квартира с панорамным балконом на Панченко, 6А Идеальный вариант для молодых семей, пенсионеров, инвесторов - редкое сочетание комфорта и практичности. Главные преимущества Кирпичный дом 2014 года тишина, тепло и надёжность, которые чувствуются сразу, как только заходишь в квартиру. 10/10 этаж сверху никто не топает, а воздух чище. Светлая планировка 37 м? пространство продумано без потерь полезных метров. Современный ремонт: натяжные потолки, качественные коммуникации, свежие поверхности. Панорамное остекление балкона — вечером здесь будто маленький домашний «кинотеатр»: город, небо и тишина. Что остаётся новому владельцу Заезжай и живи — без трат и хлопот. кухонный гарнитур холодильник стиральная машина микроволновка диван шкаф стенка Локация, в которую влюбляются Окна выходят на школу «Солярис» удобно, видно всё как на ладони. Рядом магазины, остановки, детские сады — инфраструктура, которая работает на комфорт и на экономию времени. Парковка удобная, соседи спокойные, подъезд аккуратный. Кому особенно подходит молодой семье — безопасный район, близость школ и садов; пенсионерам тишина, хороший дом, все магазины рядом; инвестору — ликвидная локация и формат, который отлично сдаётся. Рассмотрим покупателей со своим непроданным жильём.

Бесплатно помогаем оформить ипотеку по субсидированной ставке от 12,75% и гарантируем безопасность сделки. Готова показать квартиру Напишите или позвоните — квартира уже освобождена и ждёт нового владельца.



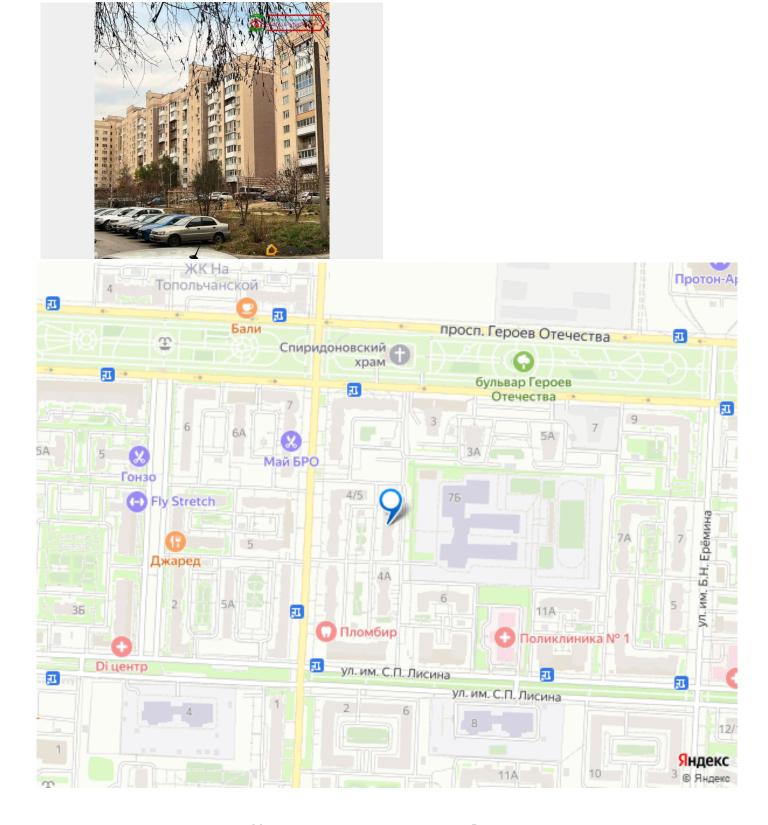












Move.ru - вся недвижимость России