

🕒 Создано: 17.11.2025 в 17:30

Обновлено: 17.11.2025 в 18:05

**Саратовская область, Энгельс, Трудовая  
улица, 12/9**

**5 600 000 ₽**

Саратовская область, Энгельс, Трудовая улица, 12/9

Улица

[улица Трудовая](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.3 м<sup>2</sup>

Этаж

15/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

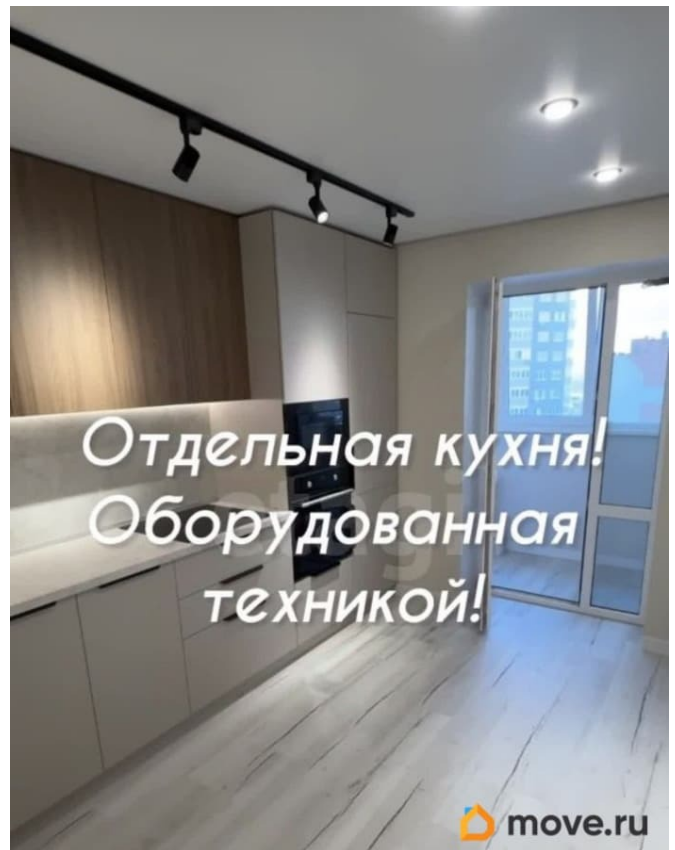
<https://saratov.move.ru/objects/9286676973>

**Павел Олегович Локтионов, Этажи**

**Саратовская область**

**79170281225**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

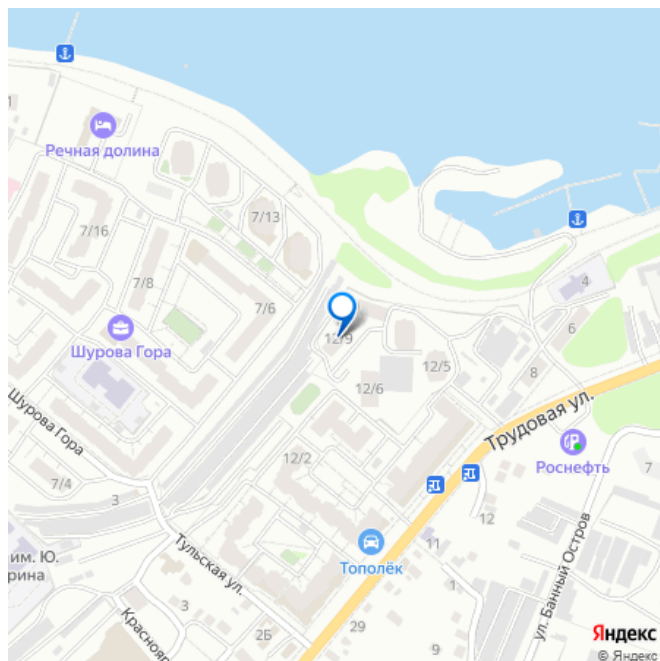
Покупка в ипотеку

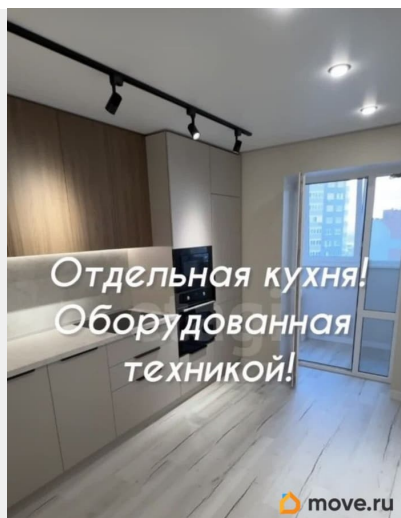
да

возможна ипотека, лифт, парковка

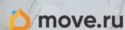
## Описание

Продается просторная однокомнатная квартира в новом жилом комплексе «Пляж» по адресу ул. Трудовая, д. 12/9. Объект расположен в уникальном районе с высочайшей транспортной доступностью благодаря близости к развязке Энгельс-Саратов, что обеспечивает быстрое сообщение с любым районом города. Инфраструктура комплекса полностью сформирована: в шаговой доступности находятся супермаркет «Лента», школа, детский сад, аптеки, отделения банков, АЗС и салоны красоты. Ключевым преимуществом является наличие собственной котельной, что гарантирует значительное снижение расходов на коммунальные услуги в сравнении с типовыми новостройками. Квартира выполнена с качественной чистовой отделкой, готова к заселению и обладает рациональной планировкой, позволяющей эффективно использовать пространство. Это предложение представляет собой выгодную инвестицию в недвижимость с низкими эксплуатационными затратами и развитой средой для комфортной жизни. с удовольствием отвечу на все вопросы по телефону! -у нас самые выгодные условия по ипотеке! Код пользователя: 193130 Номер в базе: 10264368

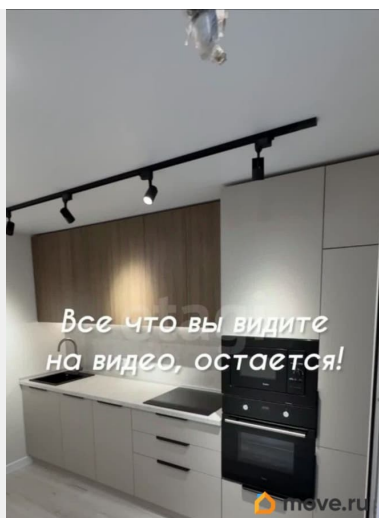
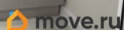
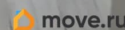




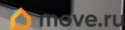
Отдельная кухня!  
Оборудованная  
техникой!



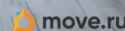
39м2  
Качественный ремонт!



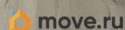
Все что вы видите  
на видео, остается!

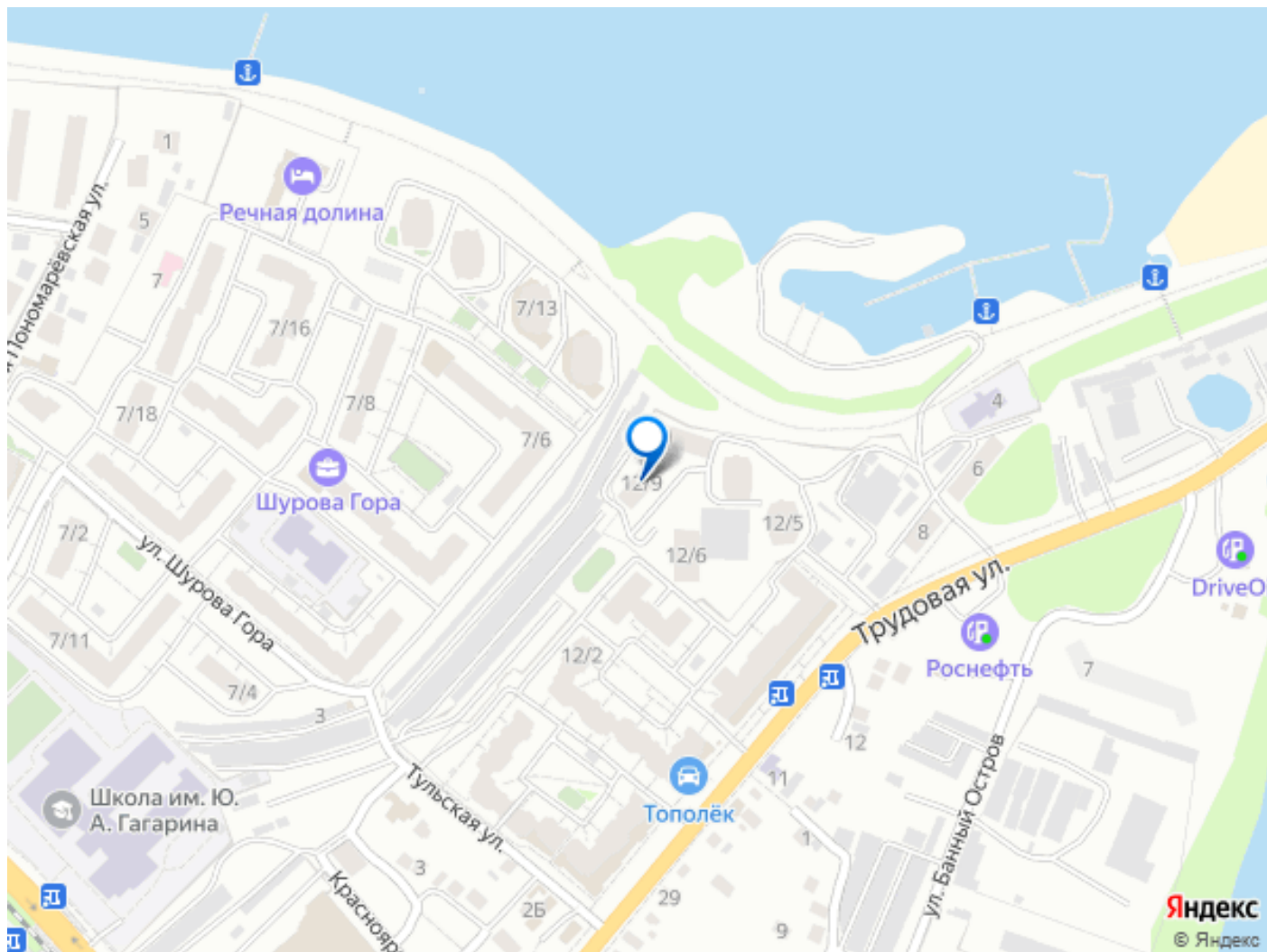


Отдельная спальня!



Отдельная спальня!





Move.ru - вся недвижимость России