

Создано: 22.06.2025 в 11:03

Обновлено: 21.07.2025 в 12:37

<https://saratov.move.ru/objects/9281629150>

Собственник

79869806318

**Саратовская область, Саратов, Огородная
улица, 140**

4 050 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Огородная улица, 140

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[улица Огородная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

37.3 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

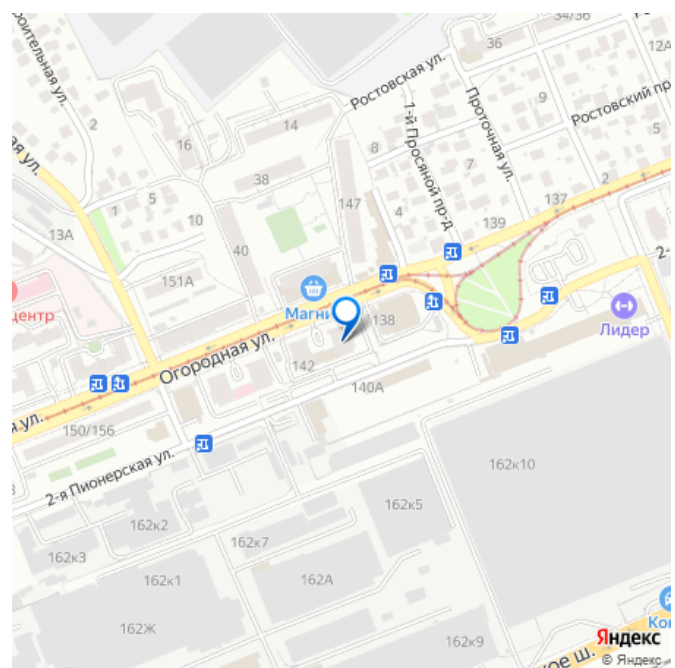
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

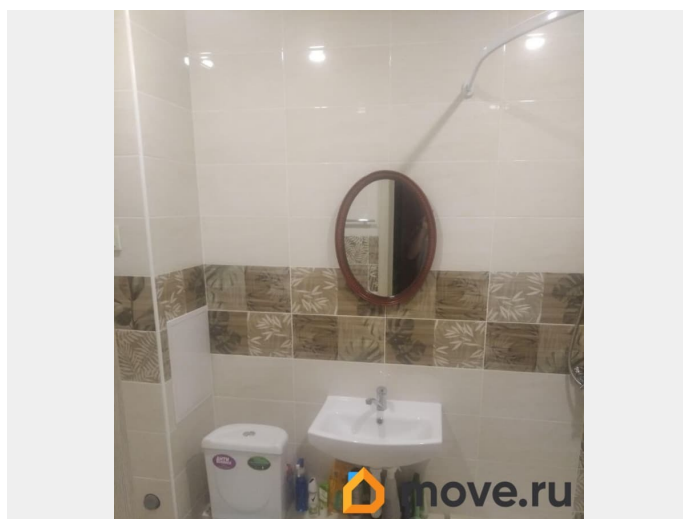
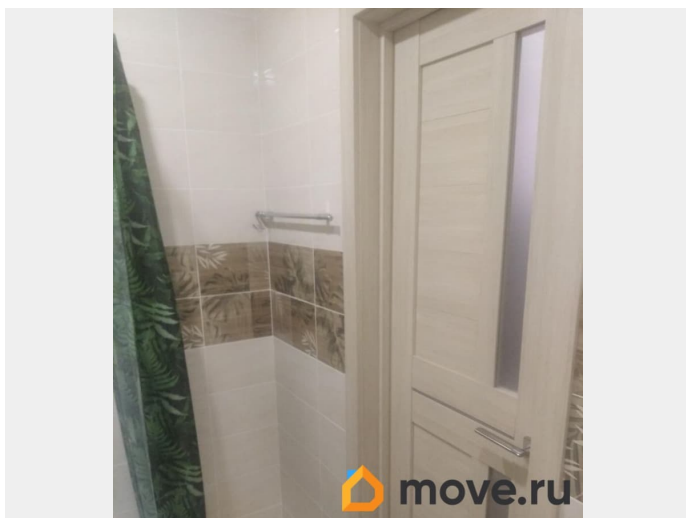
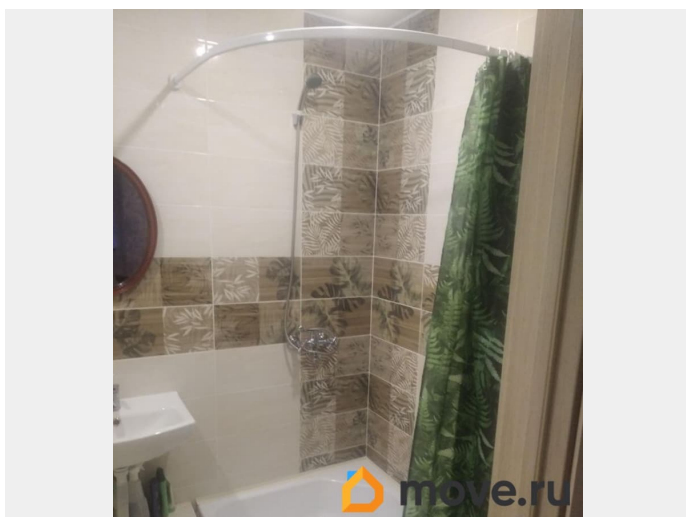
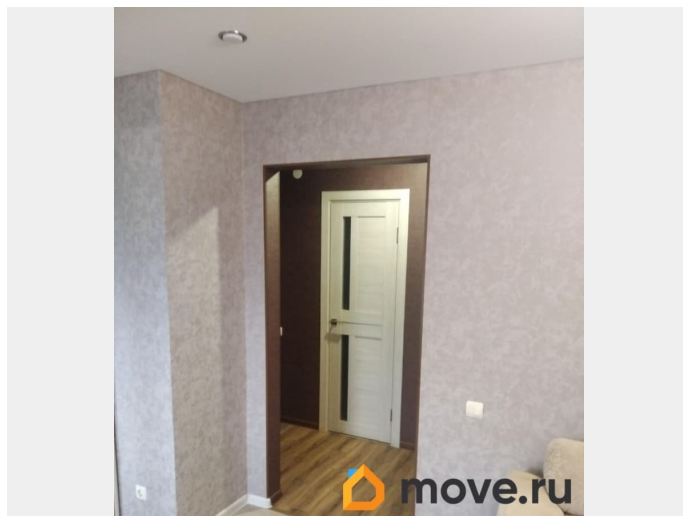
да

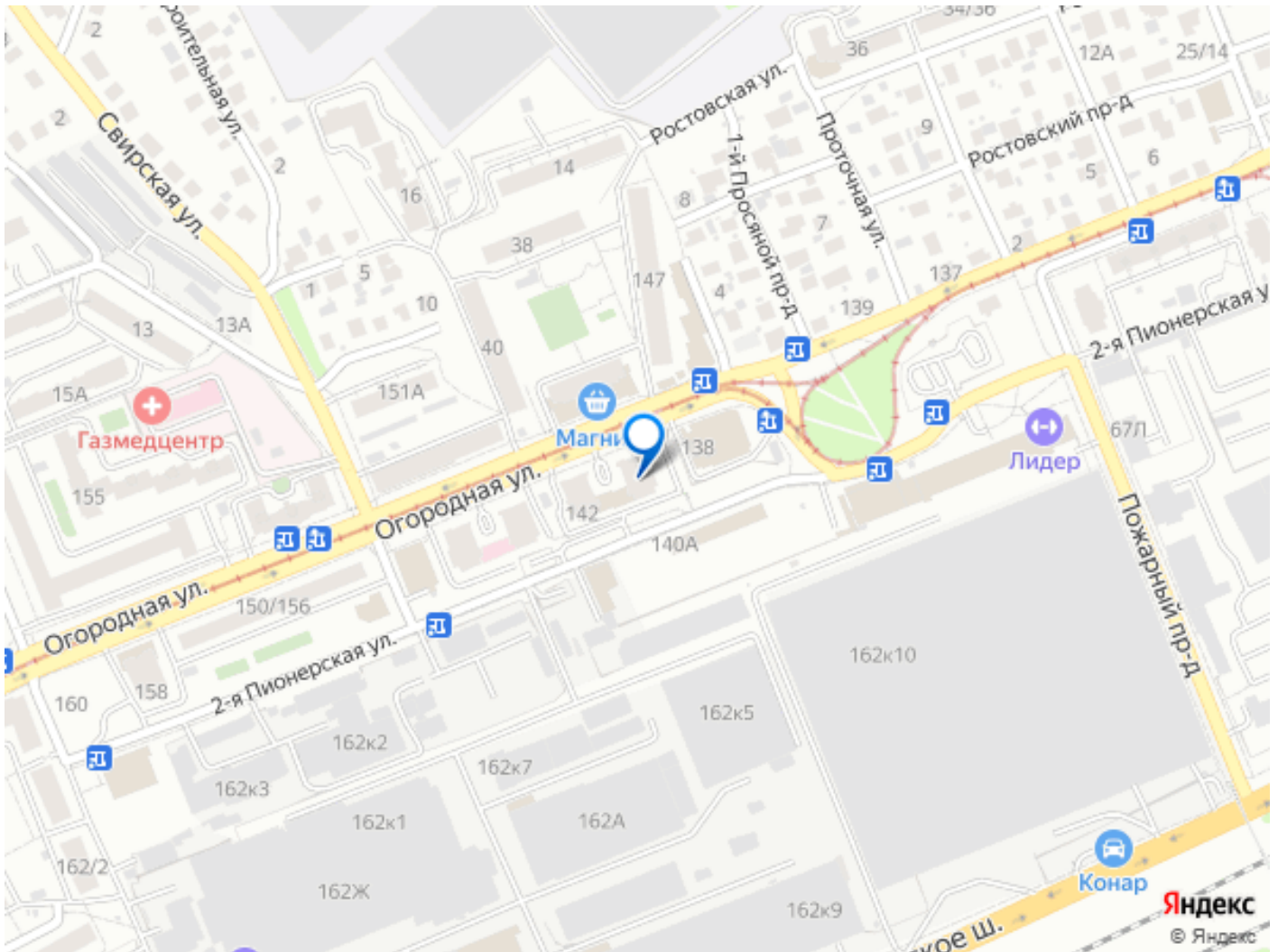
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная ,видовая однушка от
собственника,37.3кв м.на 10 этаже 10
этажного дома ,но последний этаж
технический со своей котельной , поэтому
коммунальные платежи низкие .С кухни
выход на застекленную лоджию.Комната с
эркером и выходом на балкон, при желании
можно комнату разделить на отдельные
зоны.Санузел совмещённый. Хороший
ремонт,почти вся мебель остаётся. Состояние
отличное -заходи и живи.В общем коридоре
можно отгородить свою входную и будет
добавочное место для хранения (на других
этажах это практикуется).Соседи только с
одной стороны,тихо и уютно. Шикарное
расположение
дома:магазины,рынки,остановка трамвая и
маршруток ,почта в минуте ходьбы.Рядом
школы, садики,банки,Собор, управляющая
компания находится в доме.Удобная локация
для пенсионеров. Дом одноподъездный,тихий
и спокойный,два лифта один из них
грузовой.Идет масштабное развитие района.
Документы чистые и прозрачные:наследство
сыну от матери более трех лет в

собственности. Никто не прописан. Полная стоимость в договоре купли-продажи. Возможны ипотека и маткапитал. Ключи после сделки. Чистая продажа. Цена 4100. Звоните.





Move.ru - вся недвижимость России