

🕒 Создано: 21.10.2025 в 13:54

Обновлено: 23.10.2025 в 12:40

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Н.Г. Чернышевского, 93/95**

5 550 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Н.Г.
Чернышевского, 93/95

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.4 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

37.4 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

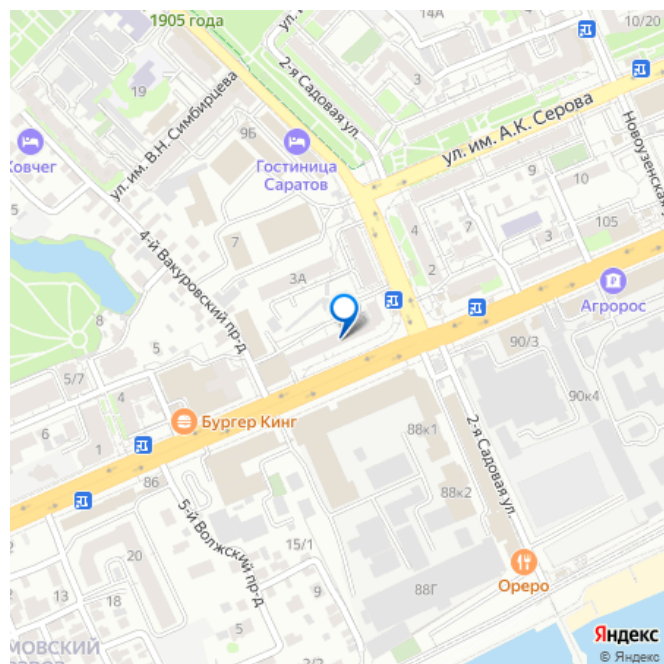
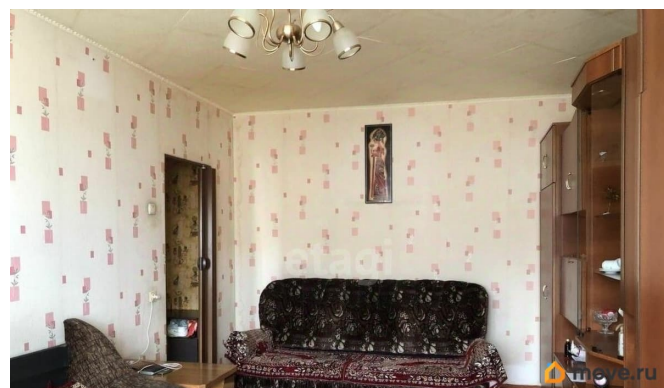
балкон

<https://saratov.move.ru/objects/9285982640>

Вячеслав Юрьевич Смирнов, Этажи
Саратовская область

79172102484

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаю 1-комнатную квартиру общей площадью 37,4 кв. м, расположенную на 4-м этаже 10-и этажного жилого панельного дома, 1991 года постройки. Квартира улучшенной планировки, площадь комнаты 19,4 кв. м, кухни 10,2 кв. м, санузел совмещённый 3,2 кв. м, прихожая 4,6 кв. м, балкон 3,0 кв. м. Дом кооперативный, качественной постройки, с отличной звуко- и шумоизоляция, подъезд чистый после ремонта, без посторонних запахов, тамбур на две квартиры отделён железной дверью.

Двор закрытый, ухоженный, имеются автоматические ворота. Из окон вид на улицу и реку Волга. В шаговой доступности новый пляж и набережная, городской парк, детский сад, школа, взрослая поликлиника, магазины, аптеки, бассейн, ледовый дворец, спортзал. Автобусная остановка около дома. Принимаю в продажу любые объекты недвижимости!

Помогу одобрить заявку по ипотеке на наиболее выгодных для вас условиях, сопровождаю по сделке! Звоните, отвечу на все вопросы! Код пользователя: 190628

Номер в базе: 2631041

