

Создано: 09.12.2025 в 12:24

Обновлено: 12.12.2025 в 13:44

<https://saratov.move.ru/objects/9287329584>

Агент

**79172106653**

**Саратовская область, Энгельс,  
Полтавская улица, 40а**

**3 100 000 ₽**

Саратовская область, Энгельс, Полтавская улица, 40а

Улица

[улица Полтавская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.1 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

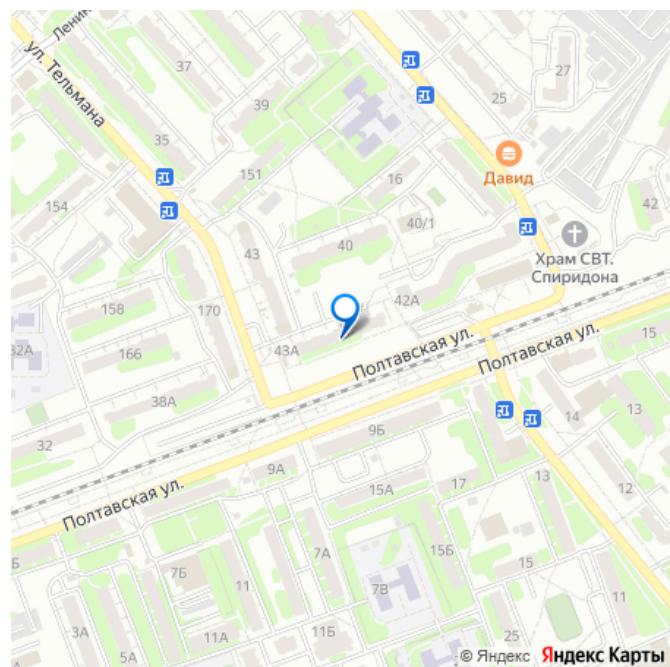
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

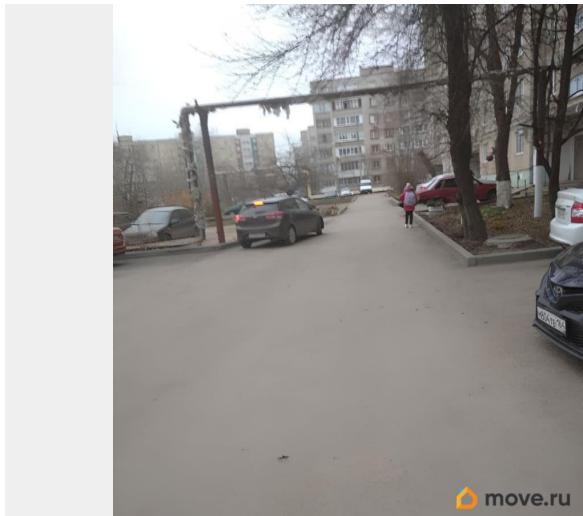
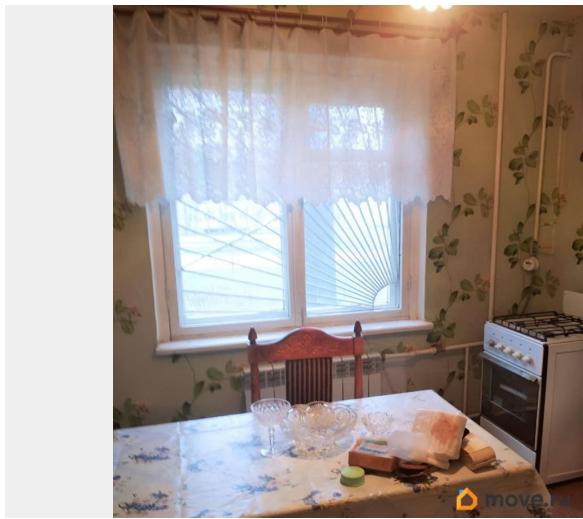
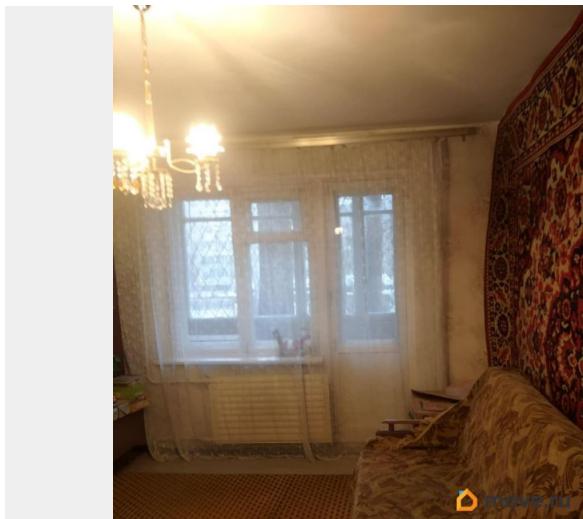
да

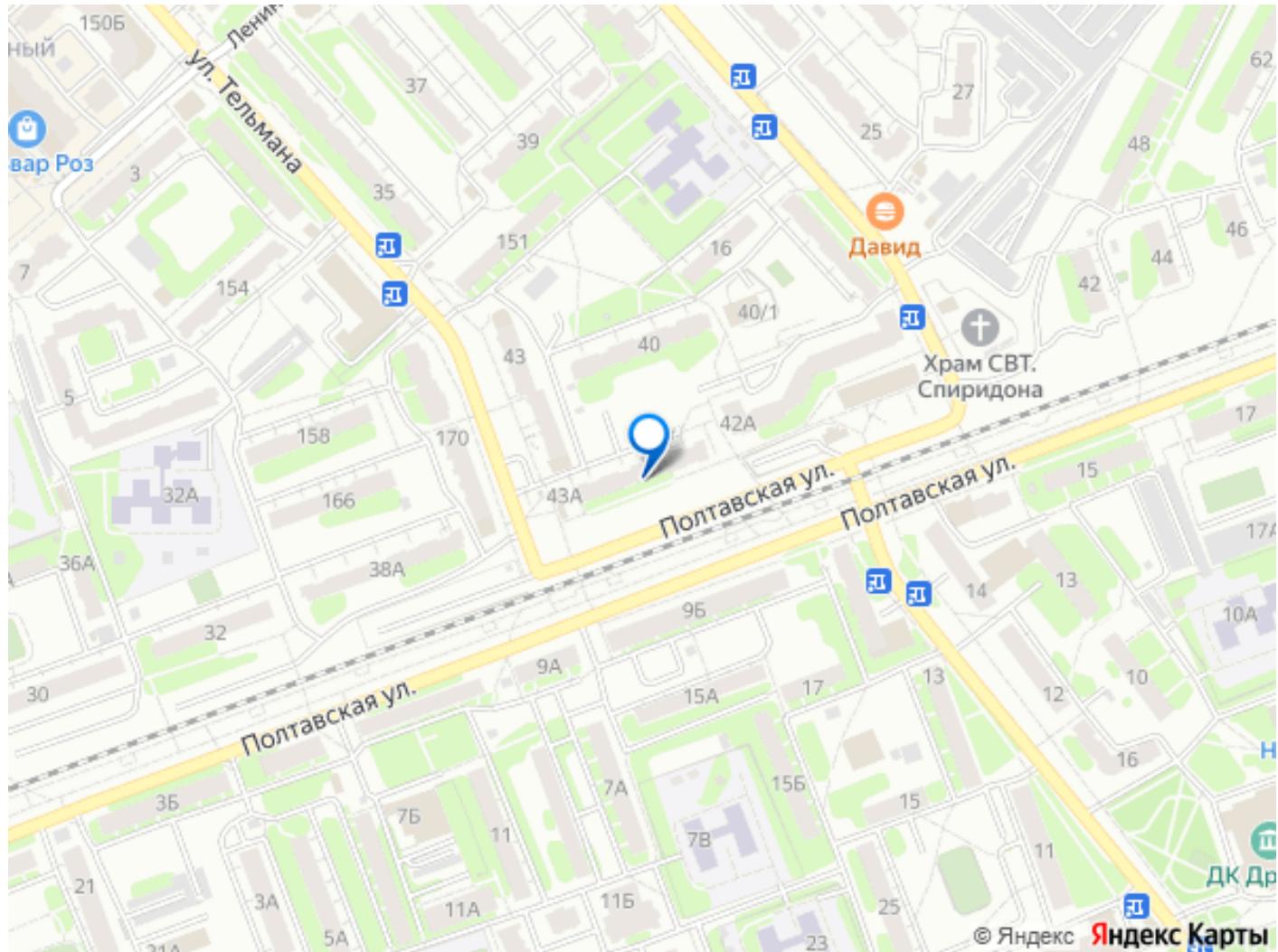
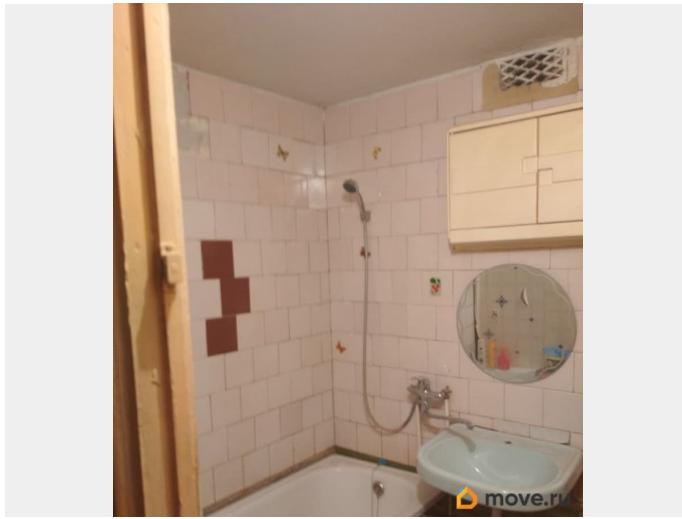
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагается к приобретению однокомнатная квартира, расположенная в районе с развитой инфраструктурой, обеспечивающей доступ ко всем необходимым объектам и услугам в непосредственной близости от жилого помещения. Квартира характеризуется благоприятными условиями проживания: наличием естественного освещения, комфортной температурой, отсутствием посторонних запахов в подвале и добрососедскими отношениями. Планировка квартиры включает просторную жилую комнату и кухню, обеспечивающие достаточно пространство для проживания и отдыха. В квартире на бетонном основании уложена древесно-стружечная плита. Квартира полностью оснащена приборами учета потребляемых ресурсов: холодной и горячей воды, газа, а также электронным электросчетчиком. Дополнительно предоставляется при желании кухонный гарнитур, холодильник и диван, что позволяет новым владельцам сразу приступить к эксплуатации жилого помещения. Предложение актуально для лиц, заинтересованных в приобретении комфортного жилья. Для получения

дополнительной информации - жду Вашего  
звонка.





Move.ru - вся недвижимость России