

Создано: 03.11.2025 в 10:48

Обновлено: 11.11.2025 в 08:11

Саратовская область, Саратов,

Гвардейская улица, 236

4 700 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Гвардейская улица, 236

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Гвардейская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.2 м²

Площадь кухни

9.8 м²

Общая площадь

37.64 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

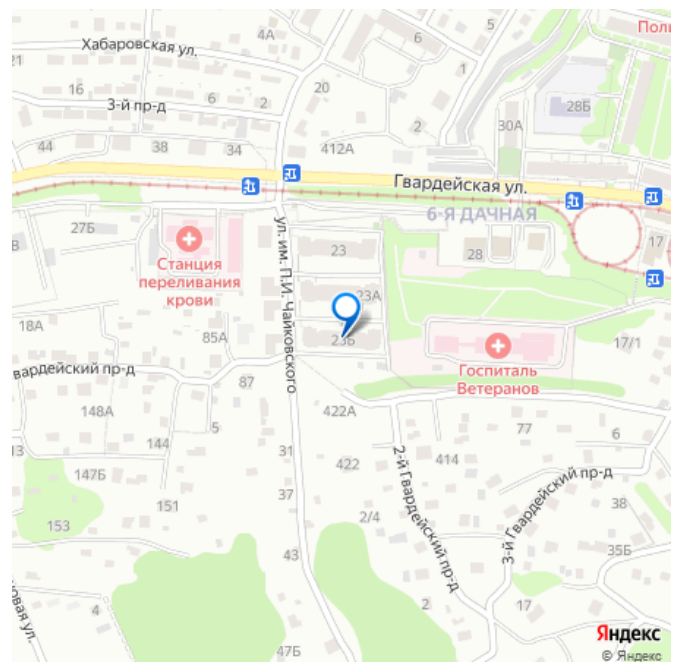
Тип балкона

<https://saratov.move.ru/objects/9286301864>

Собственник

**79873309453,7917301
2079**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

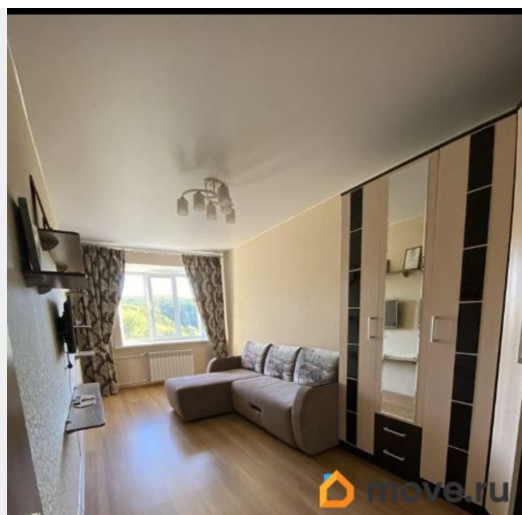
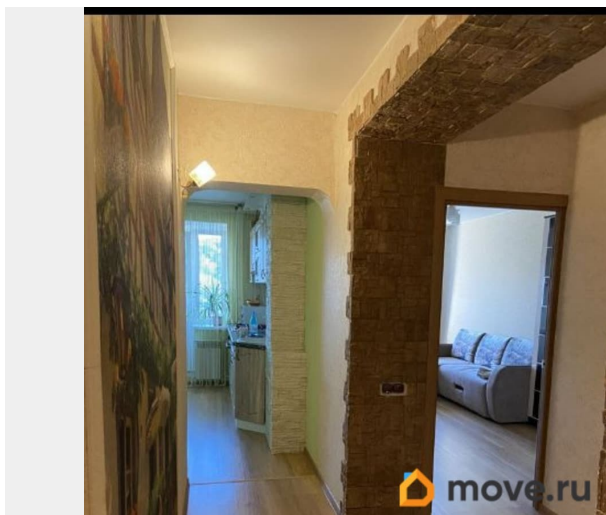
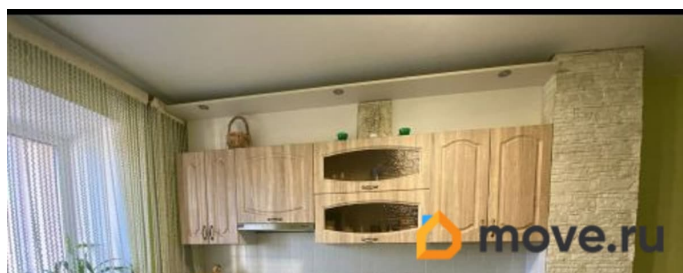
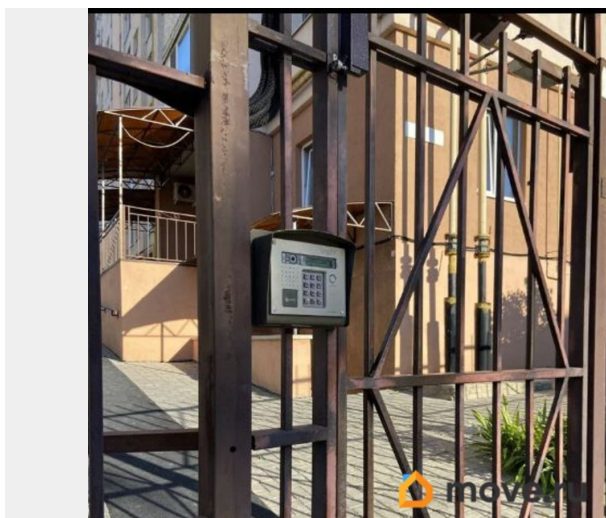
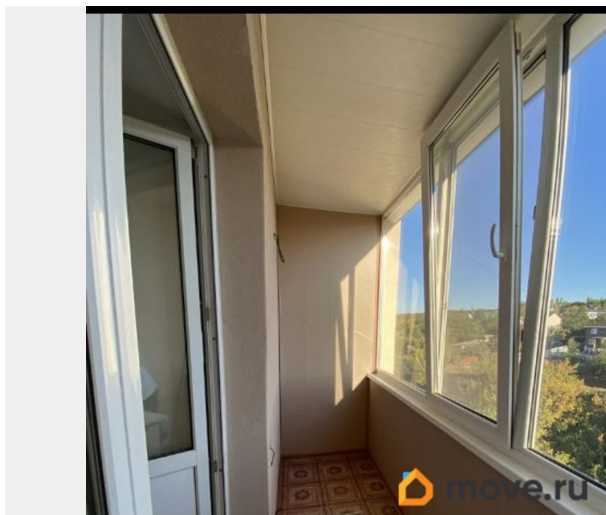
да

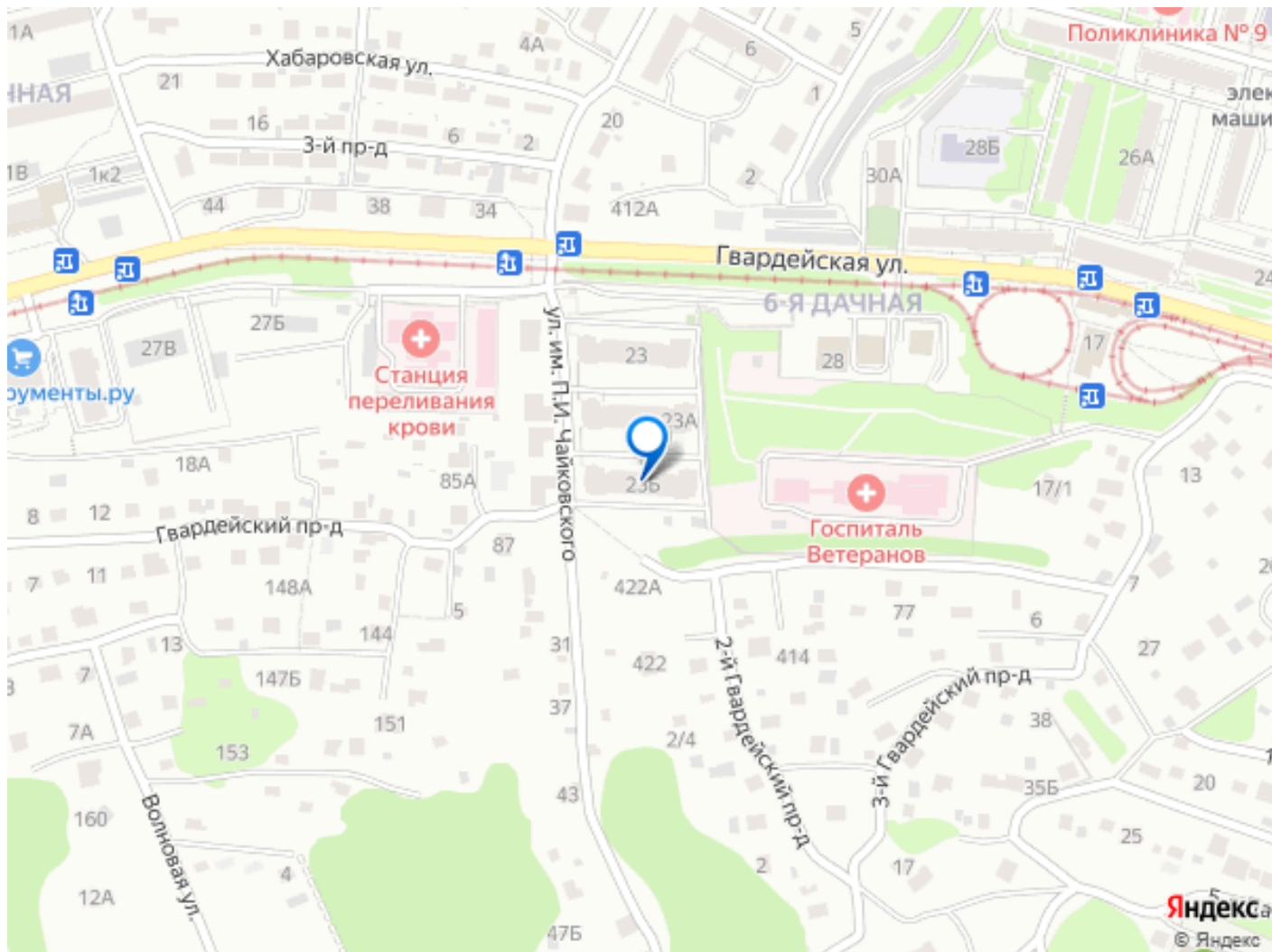
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 41 кв. м, расположенная на 9-м этаже 10-этажного кирпичного дома 2014 года постройки. Высокие потолки 2.7 метра создают ощущение простора. Жилая площадь — 17 кв. м, кухня занимает 10 кв. м, что идеально подойдет для комфортного проживания и приема гостей. Квартира с дизайнерским ремонтом, продуманная планировка делает её стильной и функциональной. В квартире есть совмещенный санузел, а также просторная лоджия, где можно организовать зону отдыха. Установлена современная мебель и техника — всё готово для вашего комфортного проживания. Дом оснащен пассажирским лифтом, а также наземной парковкой, поэтому вы всегда сможете удобно припарковать свой автомобиль. Дом находится в отличном состоянии, что добавляет уверенности в долгосрочной эксплуатации. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает жилье особенно удобным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволит вам быстро добраться до любой точки города. Условия сделки: квартира

продается без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, что позволит вам быстро и без лишних хлопот стать счастливым владельцем этой замечательной квартиры. Приглашаем вас на просмотр — запишитесь в удобное для вас время и оцените все преимущества этого жилья лично!





Move.ru - вся недвижимость России