

Создано: 09.09.2025 в 21:58

Обновлено: 09.09.2025 в 23:20

<https://saratov.move.ru/objects/9284827882>

Ривьера, Ривьера

79198315288

Саратовская область, Саратов, улица

Имени А.И. Куприянова, 14

3 500 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени А.И.

Куприянова, 14

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

37.7 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

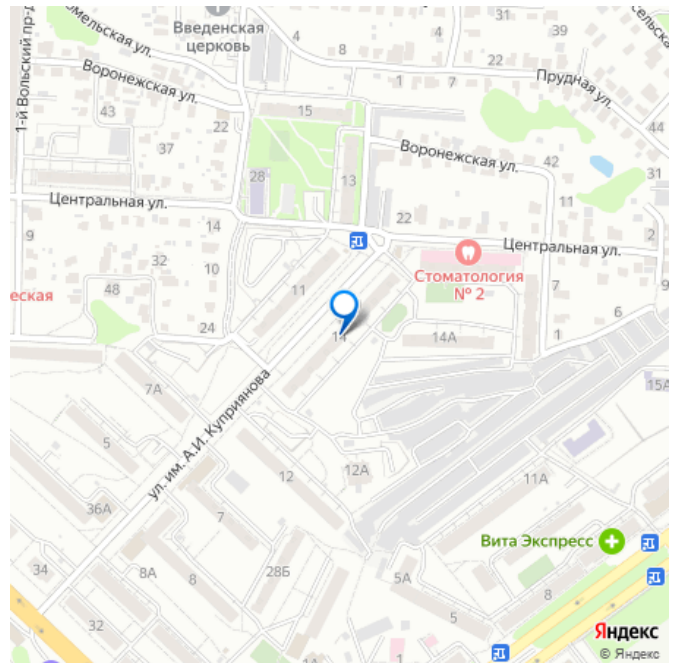
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в самом сердце Саратова, по адресу: улица имени А.И. Куприянова, 14. Квартира расположена на 7 этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 1991 году. Общая площадь квартиры составляет 37,7 кв. м, из которых 18 кв. м — жилая площадь и 9 кв. м — кухня. Высота потолков — 2,7 метра, что создает ощущение простора. В квартире есть косметический ремонт, позволяющий вам сразу въехать и начать жить. Просторная комната и кухня, оснащенная всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Совмещенный санузел оборудован современной сантехникой. Из окон открывается вид на улицу, а на балконе можно наслаждаться свежим воздухом в любое время года. Дом находится в хорошем состоянии, работает пассажирский лифт, поэтому вам не придется подниматься пешком. На придомовой территории есть наземная парковка, где вы всегда найдете место для своего автомобиля. Рядом с домом расположены школы и детские сады, поэтому это отличный вариант для семей с детьми. В шаговой доступности находятся магазины,

где можно приобрести все необходимое для жизни. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира готова к продаже, возможна ипотека. Юридически чистый объект, без обременений, что делает сделку безопасной. Отличный вариант как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами. Звоните, и мы ответим на все ваши вопросы!



