

Создано: 03.10.2025 в 18:32

Обновлено: 23.10.2025 в 12:39

**Саратовская область, Энгельс,
Полиграфическая улица, 85**

4 900 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, Полиграфическая улица, 85

Улица

[улица Полиграфическая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

37.9 м²

Этаж

6/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

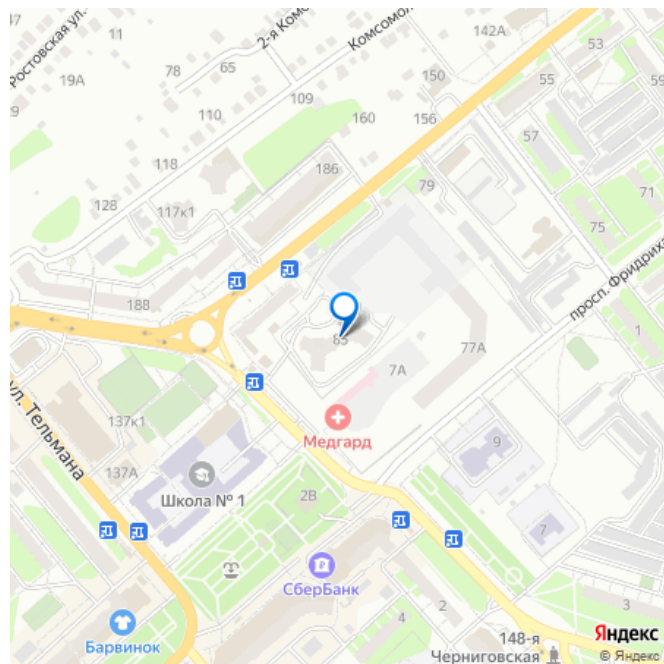
Ремонт

<https://saratov.move.ru/objects/9285454342>

**Сергей Анатольевич Потаскуев, Этажи
Саратовская область**

79873308778

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!!! Продается уютная и просторная однокомнатная квартира площадью 38 кв.м., расположенная на 6 этаже 25 этажного монолитного дома, сданного в эксплуатацию в 2018 году. В квартире выполнен современный качественный ремонт, который позволит вам сразу же заселиться и наслаждаться новым жильем. Потолки натяжные. Уложен керамогранит дорогих брендов в ванной, на балконе и кухне-гостиной, а в спальне - ламинат! Большой совмещенный санузел. Квартира полностью укомплектована всей необходимой техникой и мебелью, включая: кухонный гарнитур, стол, стулья, шкаф с немецкой фурнитурой, холодильник, стиральная машина, электроплита, духовой шкаф, сплит-система! В подъезде функционируют два грузовых и один пассажирский лифт. Благоустроенная территория комплекса обеспечена детской площадкой и охраняемой закрытой территорией двора. Низкие коммунальные платежи в районе 2-3 тыс.руб. Район отличается развитой социальной и транспортной инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиника, бассейн и магазины, а удобная

транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в любую точку города, включая Саратов. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику. Все документы готовы, и мы готовы к быстрому выходу на сделку. Не упустите свой шанс стать владельцем этого замечательного жилья! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр в любое удобное для вас время. Код пользователя: 170921
Номер в базе: 9984900

