

🕒 Создано: 13.11.2025 в 17:38

Обновлено: 13.11.2025 в 17:36

Собственник

79878011529

**Саратовская область, Энгельс,
Краснодарская улица, 4**

3 050 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, Краснодарская улица, 4

Улица

[улица Краснодарская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

37.9 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

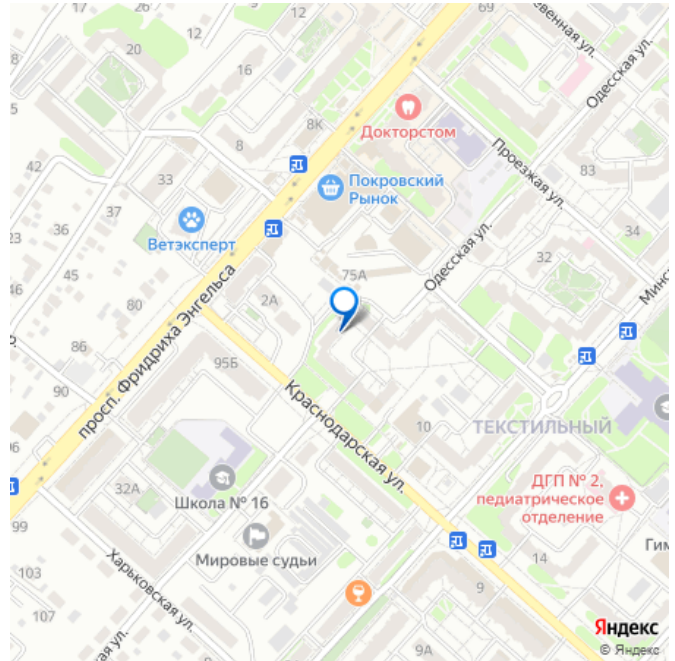
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

для заметок



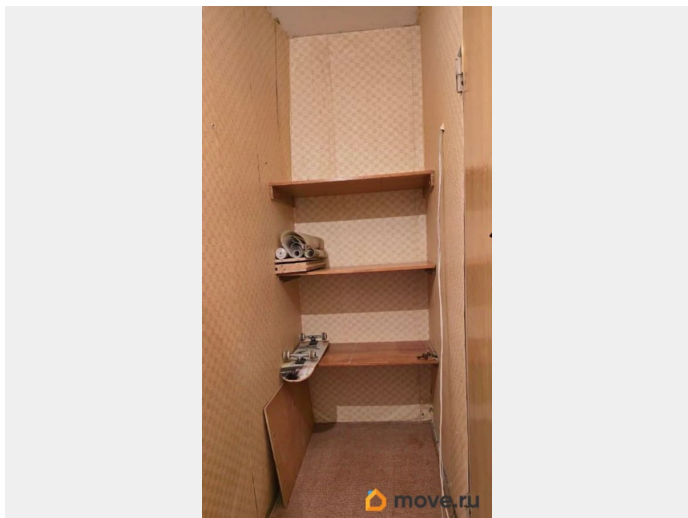
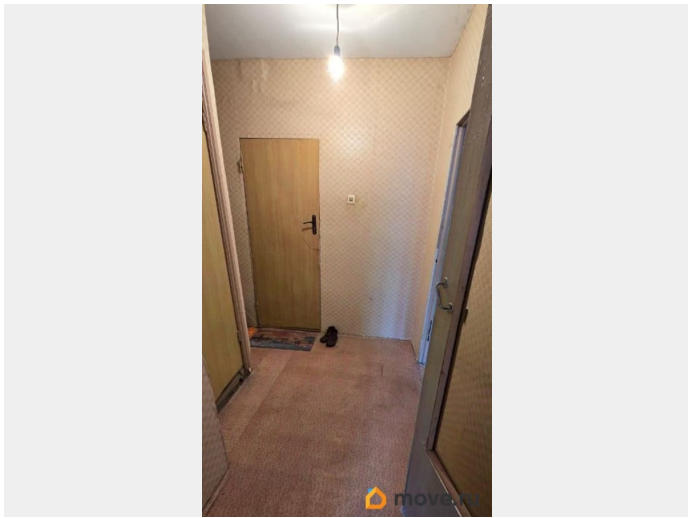
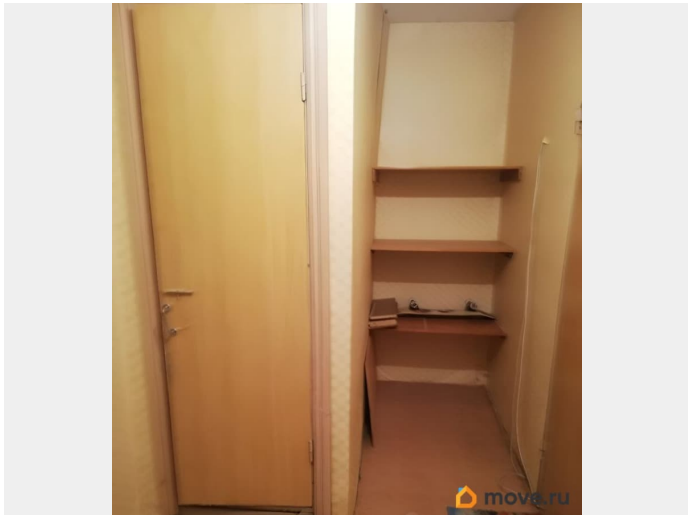
Однокомнатная квартира ОТ СОБСТВЕННИКА.

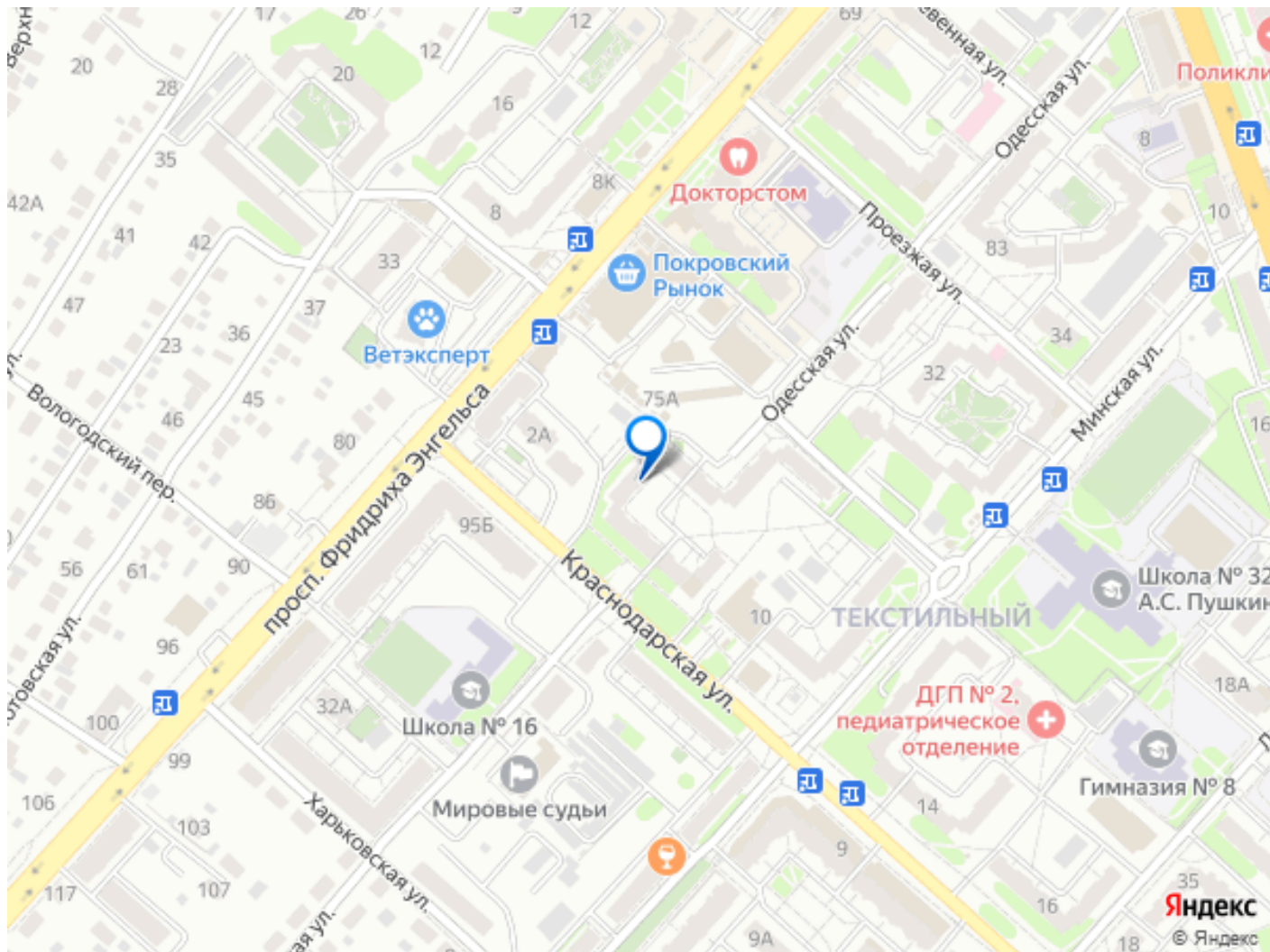
Продается просторная, светлая квартира, площадью 37,9 кв. м, на восьмом этаже 10-этажного панельного дома в благоустроенном районе с развитой инфраструктурой. Жилая комната правильной формы почти квадрат, площадью 19,4 кв. м и просторная, квадратной формы кухня 9,3 кв. м. Санузел совмещенный.

Квартира теплая, сухая, хорошие спокойные соседи. Установлены счетчики газ, ХВ, ГВ.

Своя ТСЖ отсюда минимальные коммунальные платежи. При ремонте минимальный демонтаж. Дом содержится в порядке: подъезд чистый, регулярно убирается. Лифт работает бесперебойно.

Территория двора озеленена, обустроена зонами отдыха с лавочками и детской площадкой. Микрорайон спокойный, с преимущественно семейным составом жителей. Наземная парковка. Район полностью обеспечен социальной и бытовой инфраструктурой. В шаговой доступности Крытый рынок, магазины продуктовые, промышленные и хозяйственные, в т. сетевые. Садики, 32 школа, Покровский гуманитарный лицей, гимназия 8, поликлиника 3, аптеки, отделения банков и остановки общественного транспорта с маршрутами в любой конец города и в Саратов. Квартира продается от собственника. Прописанных нет, 1 собственник. Торг уместен





Move.ru - вся недвижимость России