

🕒 Создано: 16.09.2025 в 13:31

Обновлено: 16.10.2025 в 13:30

<https://saratov.move.ru/objects/9284998664>

Собственник

79873301702

**Саратовская область, Энгельс,
Полиграфическая улица, 85**

5 600 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, Полиграфическая улица, 85

Улица

[улица Полиграфическая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

11/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

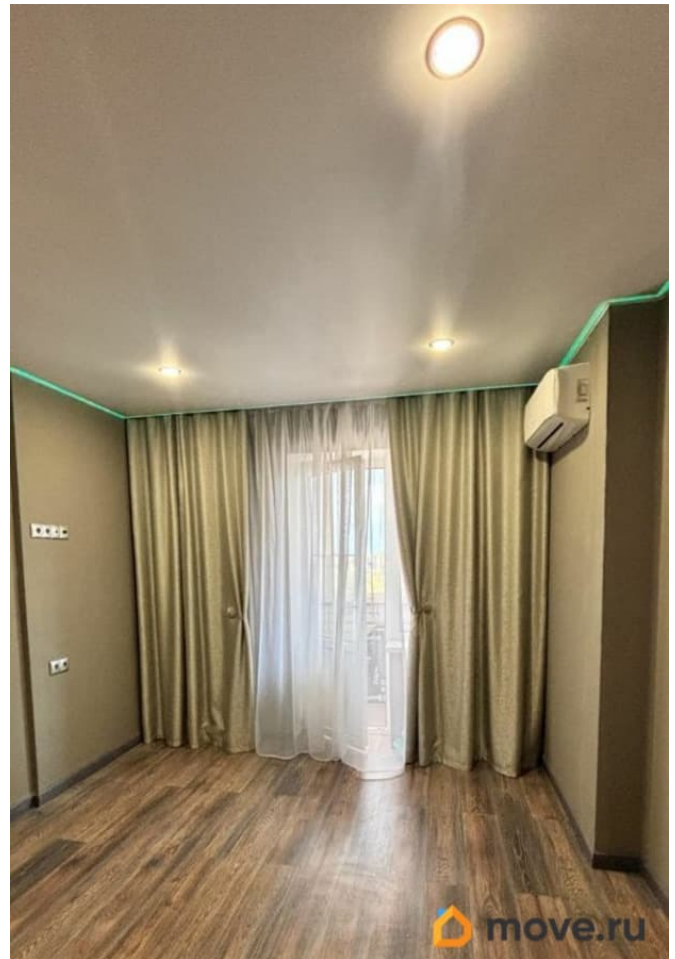
балкон

Тип санузла

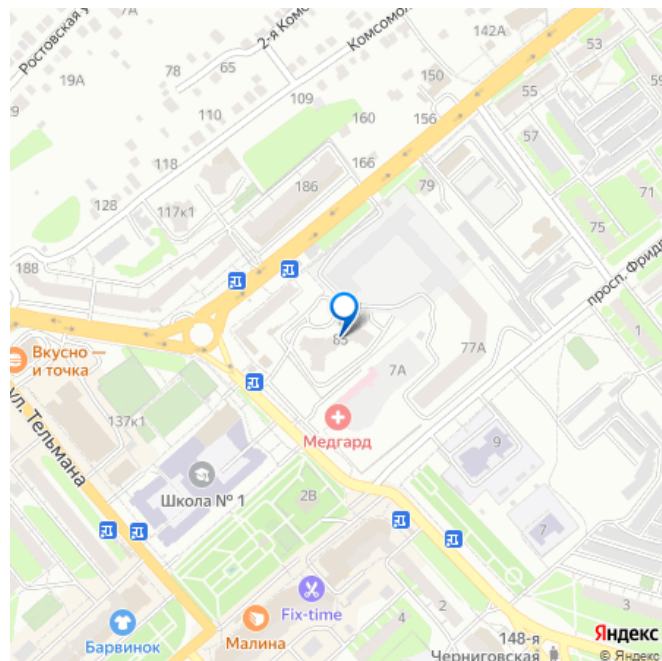
совмещенный

Вид из окна

для заметок



	на улицу
Ремонт	
	евро
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	4 квартал 2018 г.
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт, парковка	



Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в современном доме по адресу: Россия, Саратовская область, Энгельс, Полиграфическая улица, 85. Это отличное предложение для тех, кто ищет комфортное жилье в новом доме. Квартира расположена на 11 этаже 25-этажного монолитного здания, построенного в 2018 году. Общая площадь квартиры составляет 37 кв. м, кухня — 9 кв. м. Высота потолков — 2,7 метра, что создает ощущение простора. Квартира с евроремонтом, поэтому можно сразу заехать и жить. Просторная комната с выходом на балкон, совмещенный санузел, современные материалы и отделка. Из окон открывается вид на улицу. Вся необходимая мебель и техника уже установлены, что значительно облегчит ваш переезд. Дом находится в отличном состоянии, ухоженные подъезды, есть пандус для удобства передвижения. В доме функционируют один пассажирский и два грузовых лифта, поэтому можно без проблем пользоваться лифтами даже в час пик. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка. Район с развитой

инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место для семей с детьми. Удобное транспортное сообщение позволит быстро добраться до любой точки города. Квартира продается от собственника, поэтому никаких лишних комиссий. Все документы готовы к сделке. Это отличная возможность приобрести жилье без переплат и лишних хлопот. Записывайтесь на просмотр прямо сейчас, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Не упустите свой шанс стать обладателем уютного и современного жилья в Энгельсе!

