

Создано: 25.10.2025 в 21:01

Обновлено: 25.10.2025 в 20:21

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени П.Ф. Батавина, 9**

3 200 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени П.Ф. Батавина, 9

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

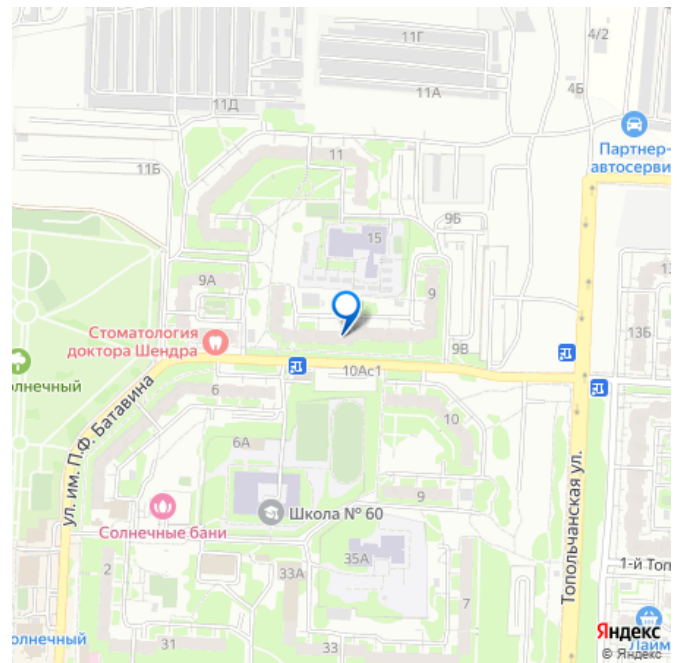
<https://saratov.move.ru/objects/9286064262>

Наталия Мельникова, Созвездие

Жилья

79873005411

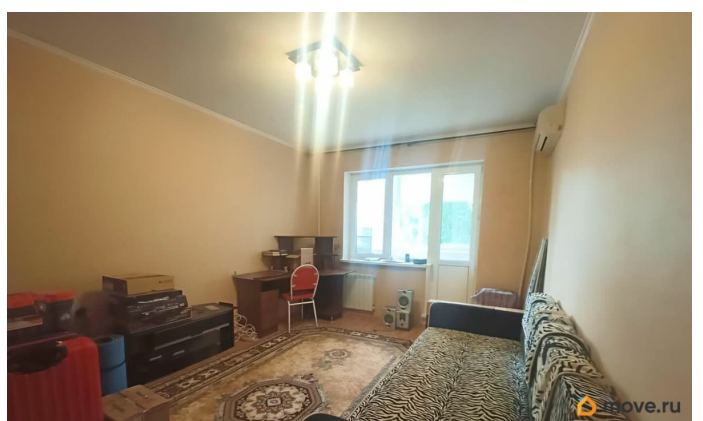
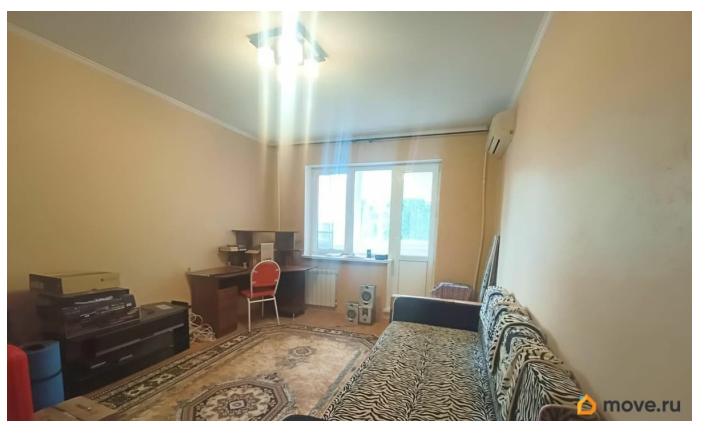
для заметок

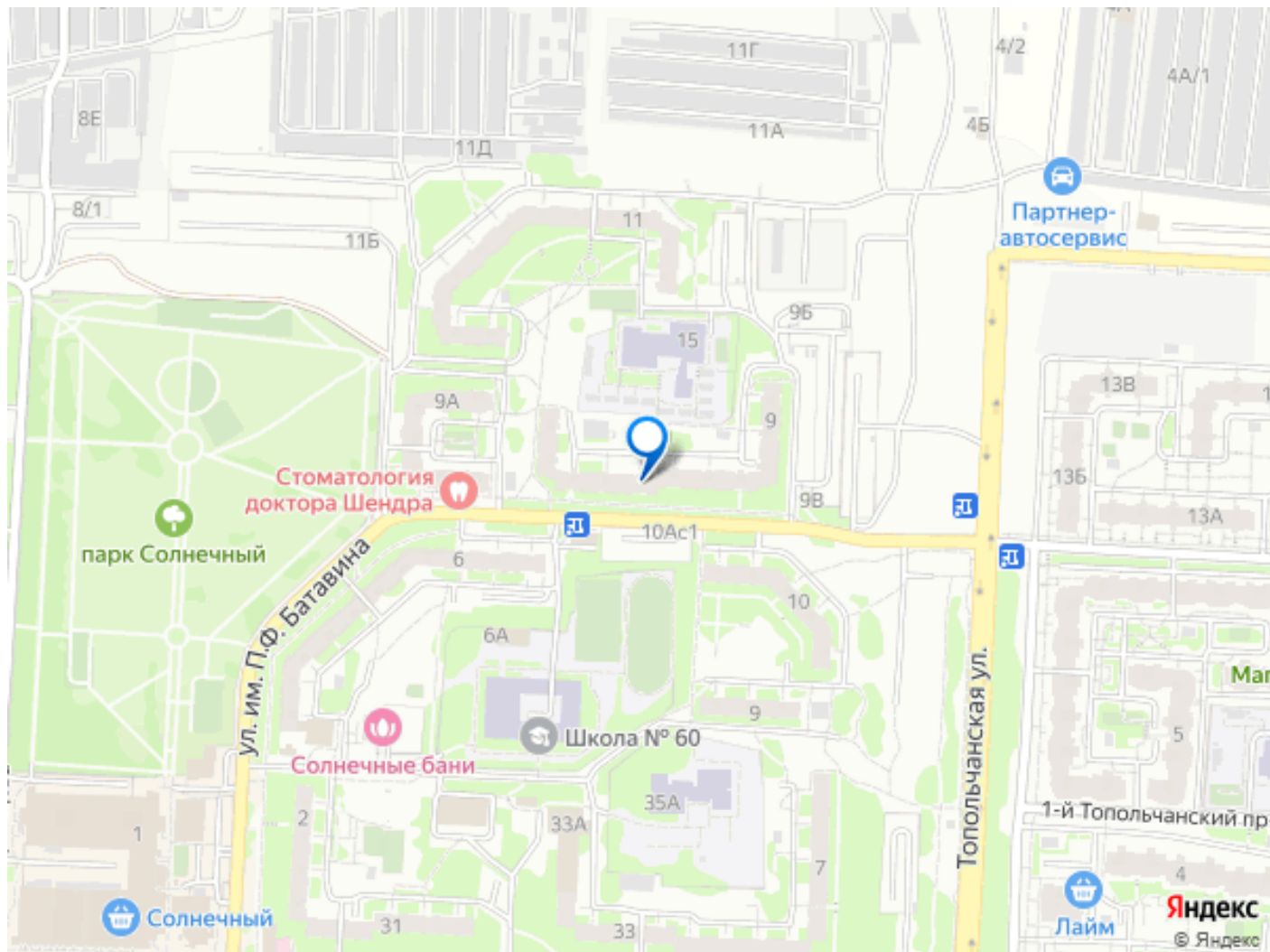


Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в панельном доме, построенном в 1988 году.

Квартира расположена на 3 этаже 10-этажного здания. Общая площадь составляет 37 кв. м, из которых 19 кв. м отведено под жилую зону, а кухня занимает 9 кв. м. Высота потолков — 2,6 метра, что создает ощущение простора. Квартира радует свежим ремонтом и продуманной планировкой. Санузел раздельный, выполнен в современном стиле. Из комнаты есть выход на балкон, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерними видами. Дом находится в ухоженном состоянии, есть пассажирский лифт и мусоропровод, что делает проживание здесь более удобным. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своей машины. Рядом с домом расположены школы и детские сады, что будет удобно для семей с детьми. В пешей доступности находятся магазины, где можно быстро приобрести все необходимое. Для прогулок и отдыха на свежем воздухе подойдут близлежащие парки. Продажа осуществляется по договору купли-продажи. Квартира без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения.





Move.ru - вся недвижимость России