

Создано: 11.11.2025 в 08:08

Обновлено: 12.12.2025 в 06:46

**Саратовская область, Саратов,  
Миллеровская улица, 25**

**3 300 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, Миллеровская улица, 25

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[улица Миллеровская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.1 м<sup>2</sup>

Этаж

10/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

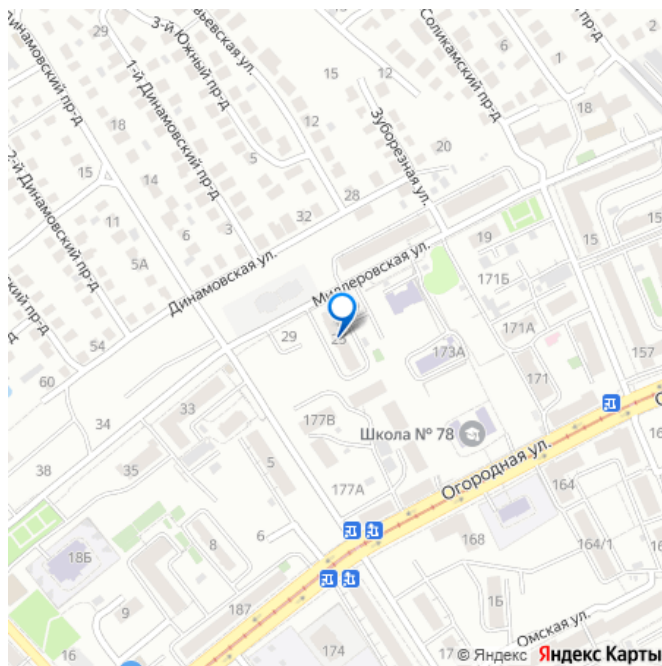
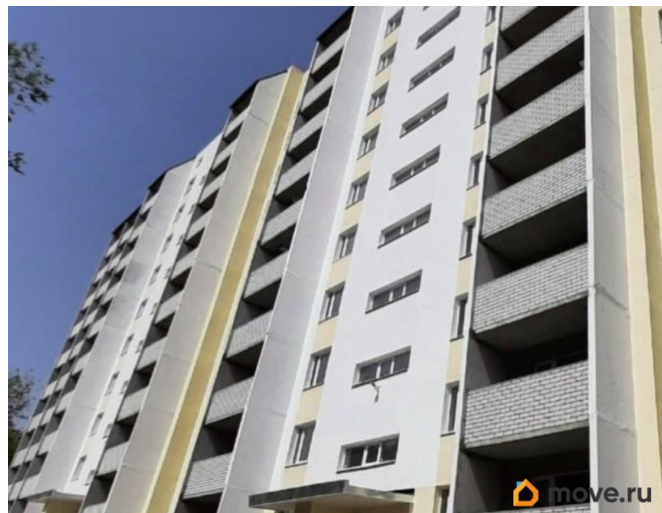
<https://saratov.move.ru/objects/9286478935>

**Анастасья Опарина, Резиденция**

**Активных Инвестиций**

**79873511098**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 38,1 кв. м, расположенная на 10-м этаже 11-этажного монолитного дома, построенного в 2022 году. Это современное здание предлагает комфортное проживание в новом районе. Высота потолков составляет 2,6 метра, что создает ощущение простора. Квартира получила косметический ремонт, поэтому она готова к заселению без дополнительных вложений. Уютная кухня площадью 7 кв. м позволит воплотить любые кулинарные идеи. Санузел совмещенный, что удобно для компактного проживания. Из окон открывается вид на улицу, а балкон станет отличным местом для отдыха на свежем воздухе. Дом оборудован наземной парковкой, поэтому проблем с местом для автомобиля не будет. Современная постройка обеспечивает все условия для комфортной жизни в новом районе. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что станет плюсом для семей с детьми.

Магазины поблизости позволяют совершать покупки, не выходя за пределы района. Транспортная доступность также на высоте — удобно добираться до любой точки города. Квартира продается без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, поэтому процесс покупки пройдет быстро и без лишних задержек. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь и оцените все преимущества этой замечательной квартиры.

