

Создано: 19.11.2025 в 10:05

Обновлено: 20.11.2025 в 21:28

<https://saratov.move.ru/objects/9286740896>

Собственник

79172006415

**Саратовская область, Саратов, проезд 1-й
Топольчанский, 7**

4 290 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проезд 1-й Топольчанский, 7

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

15.8 м²

Площадь кухни

11.6 м²

Общая площадь

38.1 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

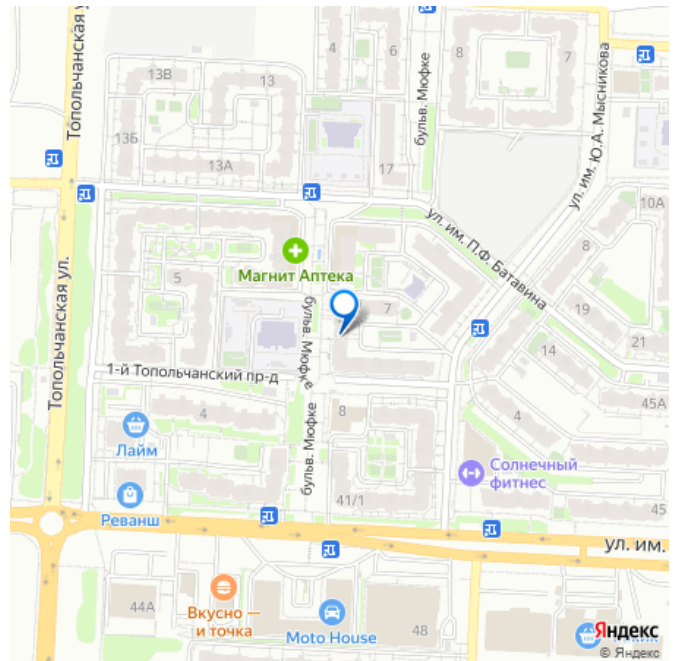
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

дизайнерский

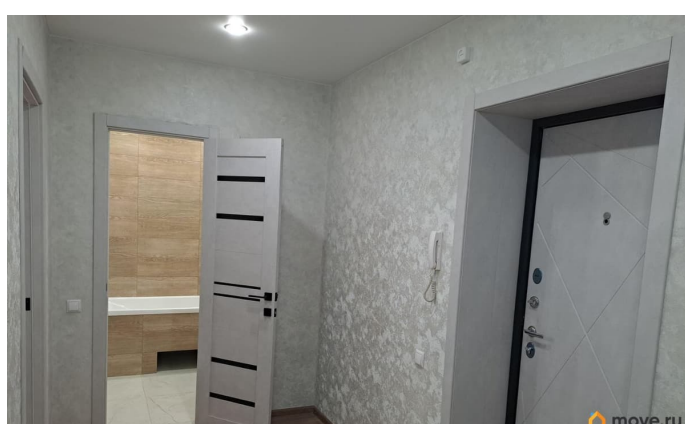
Покупка в ипотеку

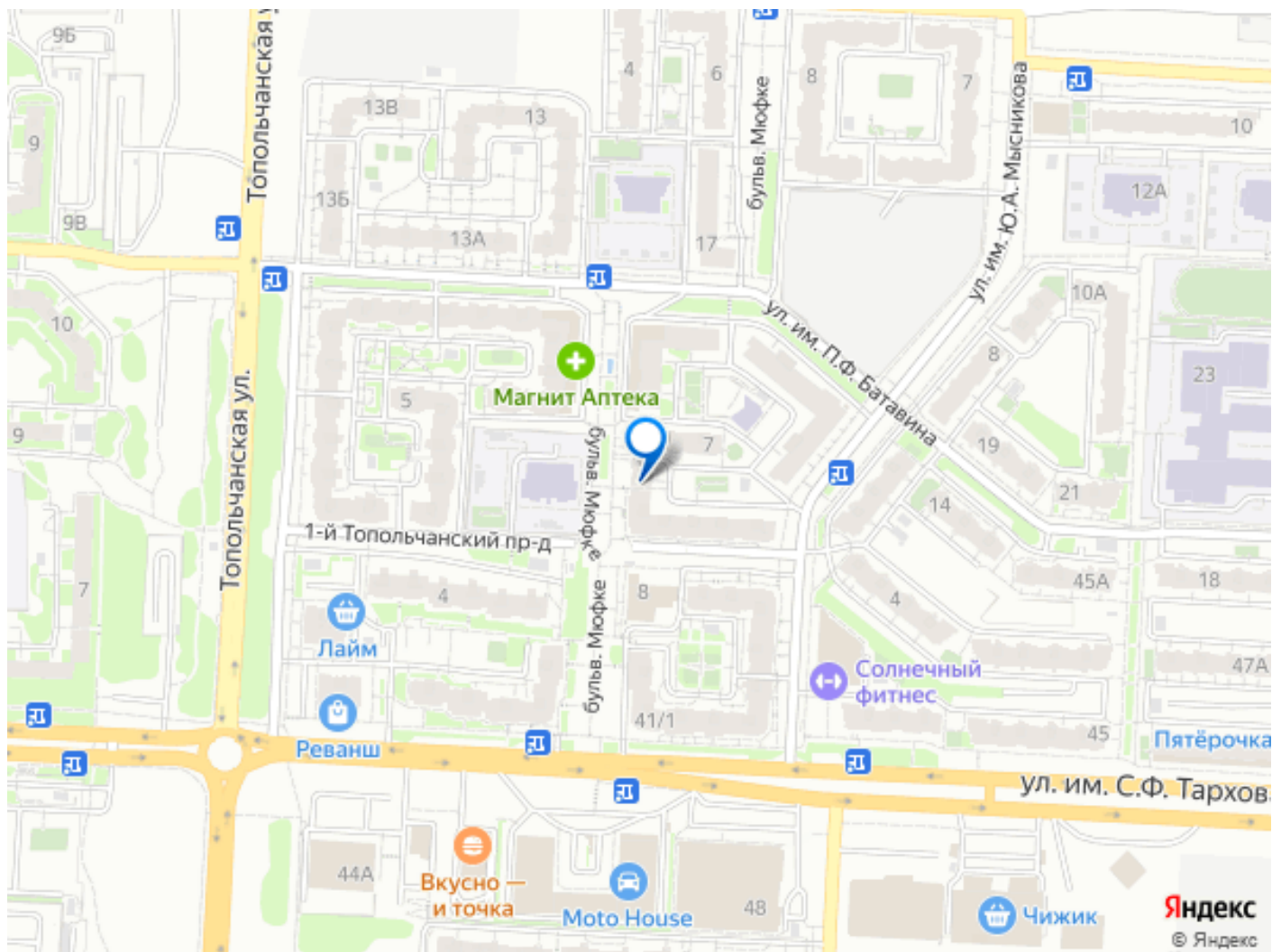
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся однокомнатная квартира, расположена на 10 этаже 10-ти этажного кирпичного дома 2009 года постройки. Имеется полноценный технический этаж, отсутствие соседей сверху!. Квартира в самом центре, не угловая, не торцевая. Площадь квартиры 38,1кв.м.+ лоджия 45,8 кв.м. В квартире сделан хороший качественный ремонт, установлены пластиковые окна, лоджия застеклена, напольное покрытие ламинат, потолки натяжные, санузел керамическая плитка, состояние квартиры очень хорошее. Квартира газифицирована. В квартире после ремонта не проживали. Дом находится в районе с очень развитой инфраструктурой. В ближайшей доступности имеется всё для комфортного проживания: современные детские сады, школы, супермаркеты, остановки общественного транспорта в любую точку города, зоны проведения досуга и отдыха, бульвар Мюфке сразу при выходе из подъезда. Во дворе дома имеется детская площадка и парковка для автомобилей. 1 взрослый собственник. Чистая продажа. Все документы готовы к продаже





Move.ru - вся недвижимость России