

🕒 Создано: 02.12.2025 в 15:35

Обновлено: 02.12.2025 в 14:57

<https://saratov.move.ru/objects/9287101918>

Агент

79173207573

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени П.Ф. Батавина, 21**

4 100 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени П.Ф. Батавина,
21

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

38.1 м²

Этаж

2/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

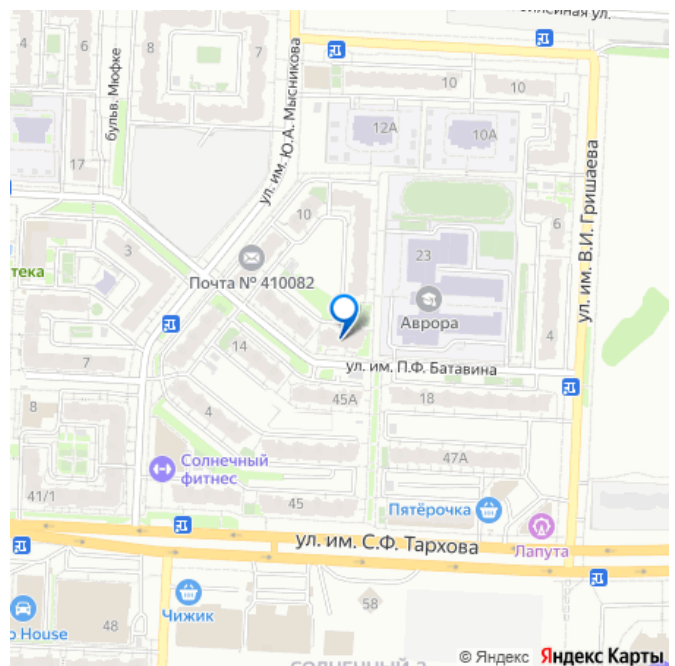
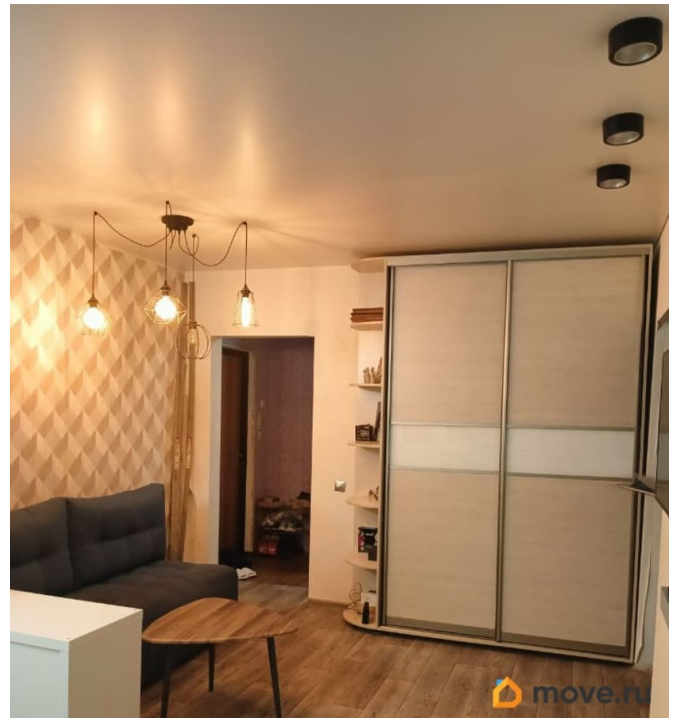
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

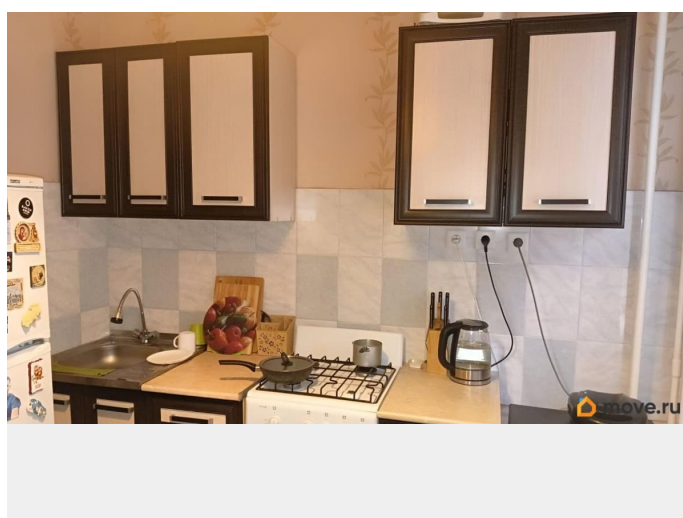
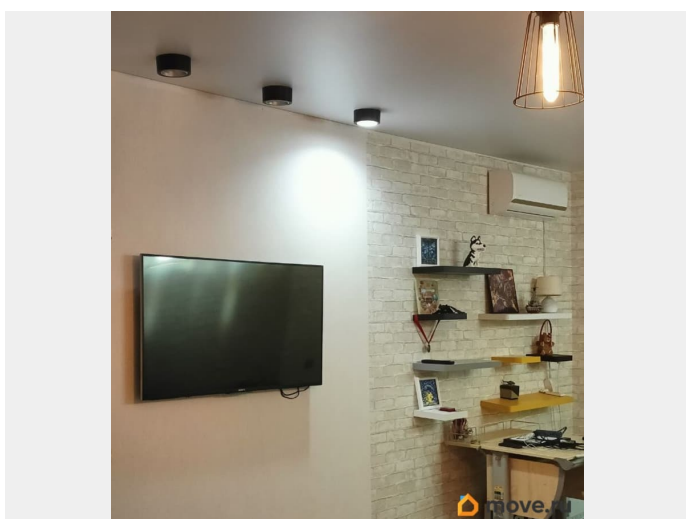
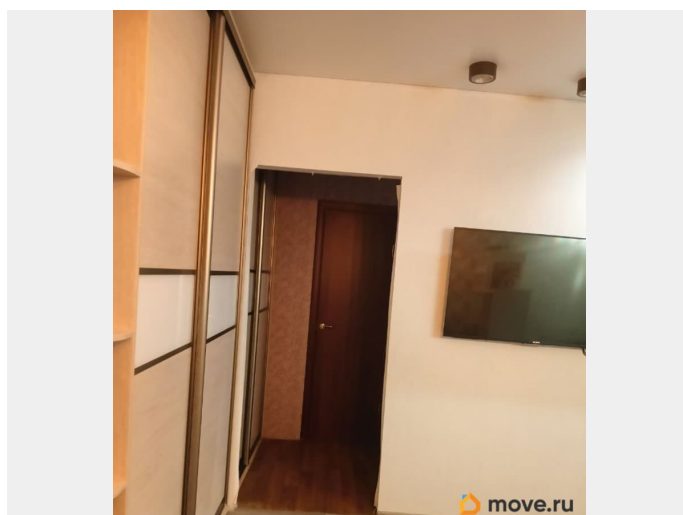
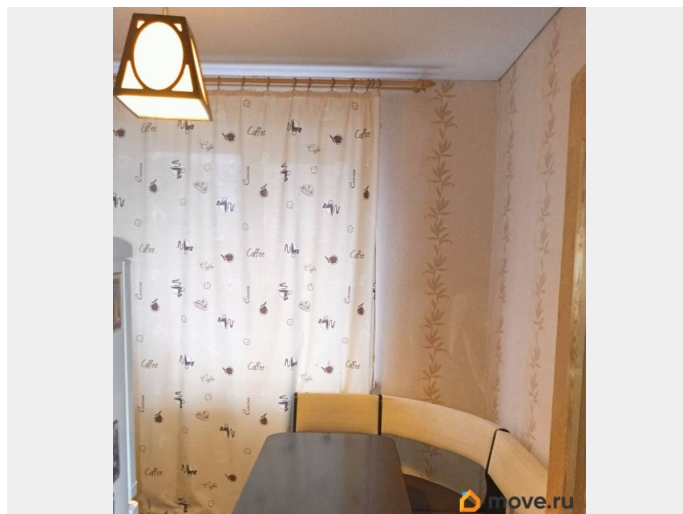
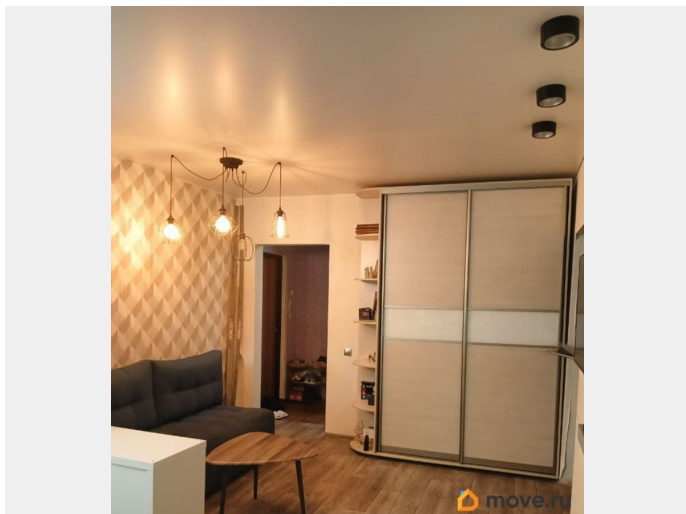
да

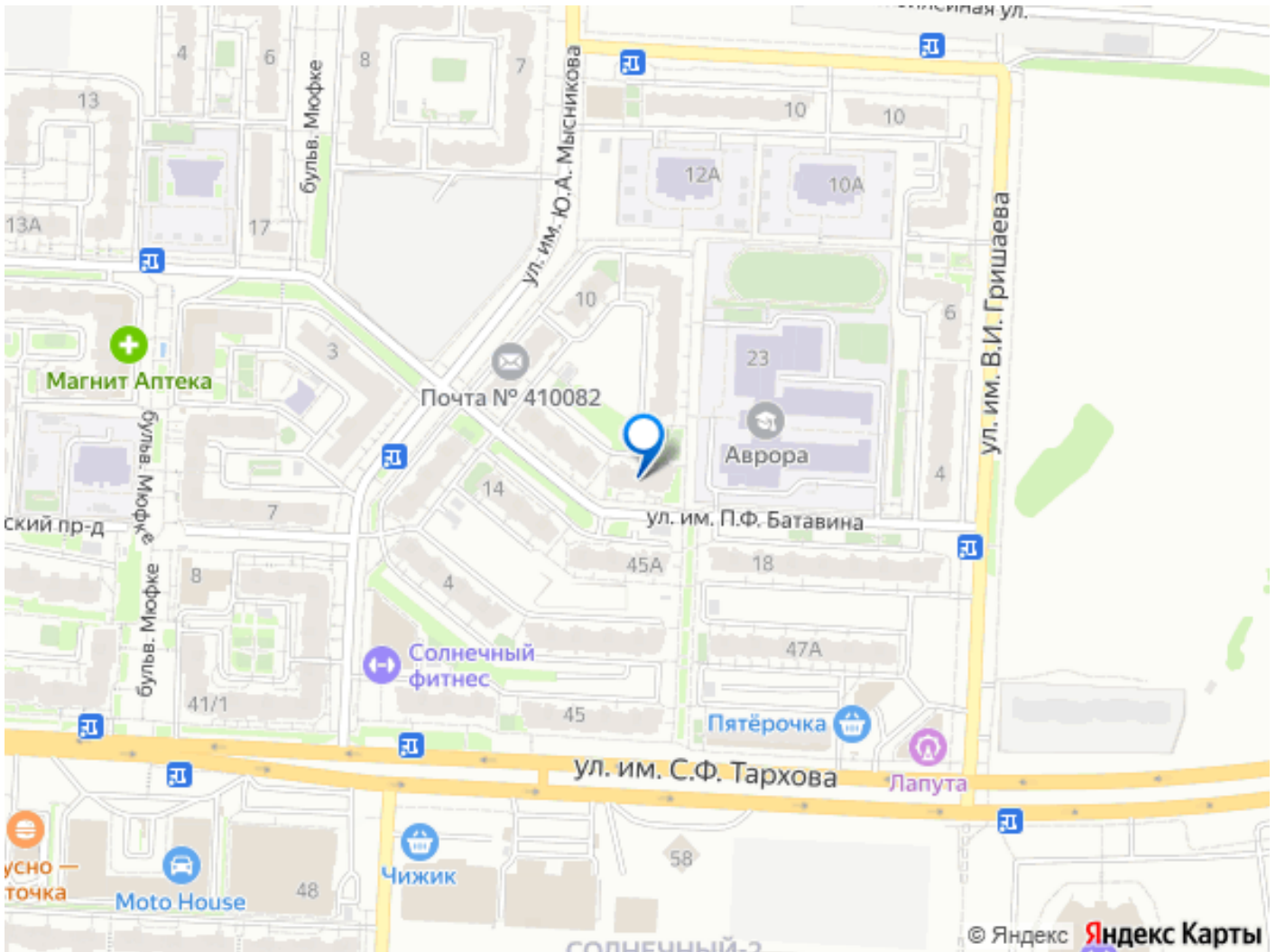
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уютная квартира в современном доме. Общая площадь 38 кв. м. Квартира располагается на удобном 2 этаже. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет въехать и жить без дополнительных затрат. Просторная кухня площадью 7,4 кв. м станет отличным местом для семейных завтраков и ужинов. В квартире отдельный санузел и уютная лоджия, с теплым полом, где можно обустроить зону отдыха. Остаётся необходимая бытовая техника и мебель. Дом оборудован пандусом и пассажирским лифтом, поэтому доступен для людей с ограниченными возможностями. Наземная парковка рядом с домом. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, бульвары Мюфке и героев Отечества, Дворец водных видов спорта и Протон Арена. Это делает район особенно привлекательным для семей с детьми. Благодаря удобной транспортной развязке, вы быстро доберетесь до любого района города. Возможна продажа в ипотеку. Все документы

готовы к сделке, обременений и прописанных нет. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и обсудить детали сделки.





Move.ru - вся недвижимость России