

🕒 Создано: 14.09.2025 в 18:25

Обновлено: 31.10.2025 в 13:08

<https://saratov.move.ru/objects/9284938845>

Агент

79869806293

Саратовская область, Саратов,

Гусельская улица, 4а

3 350 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Гусельская улица, 4а

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Гусельская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

19.4 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

38.2 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

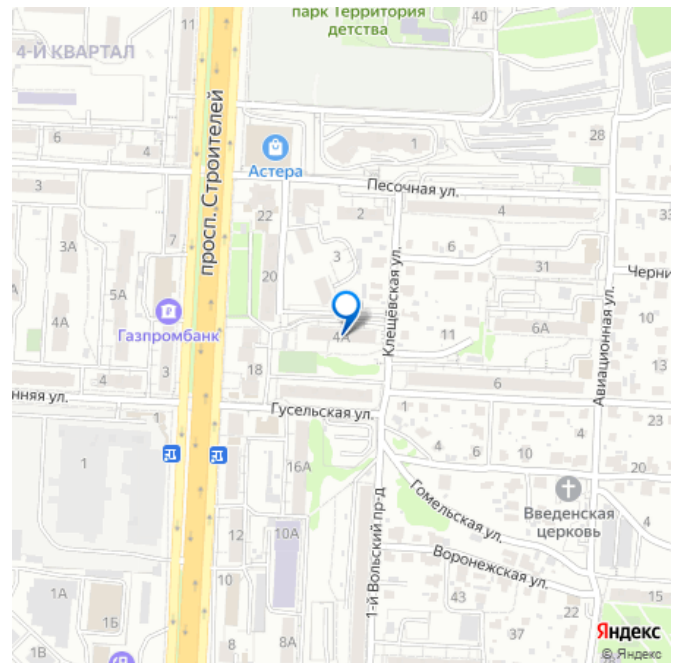
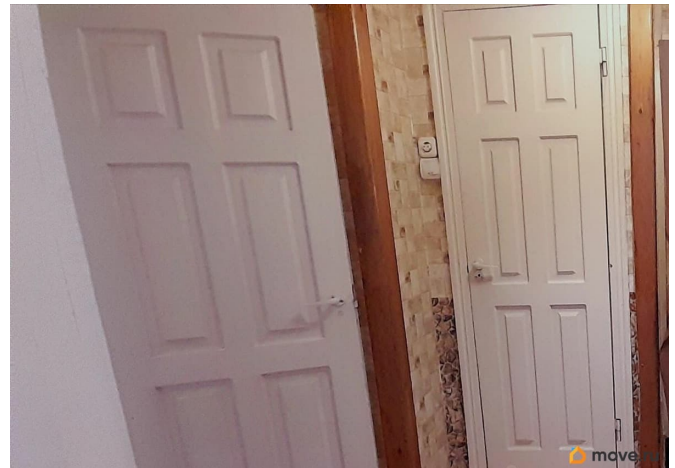
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

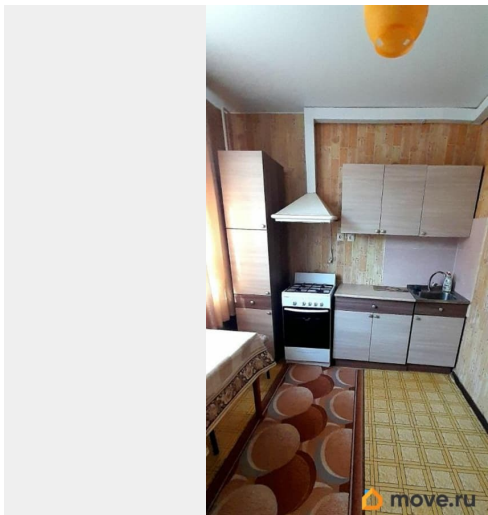
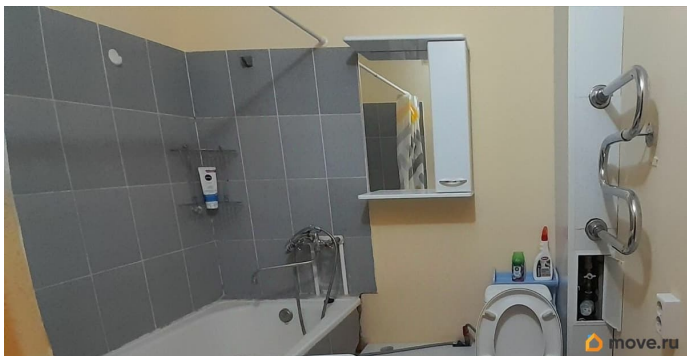
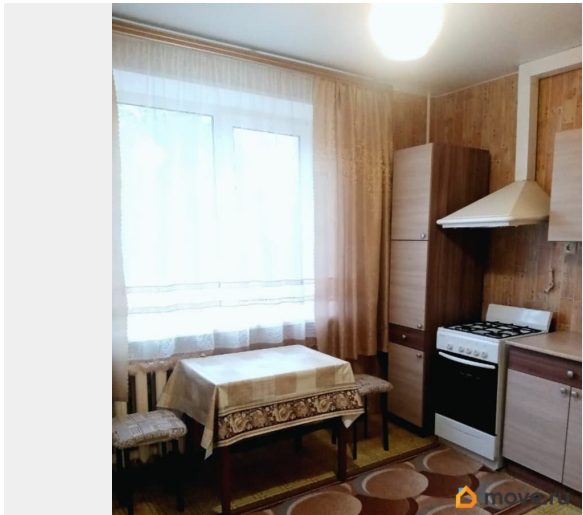
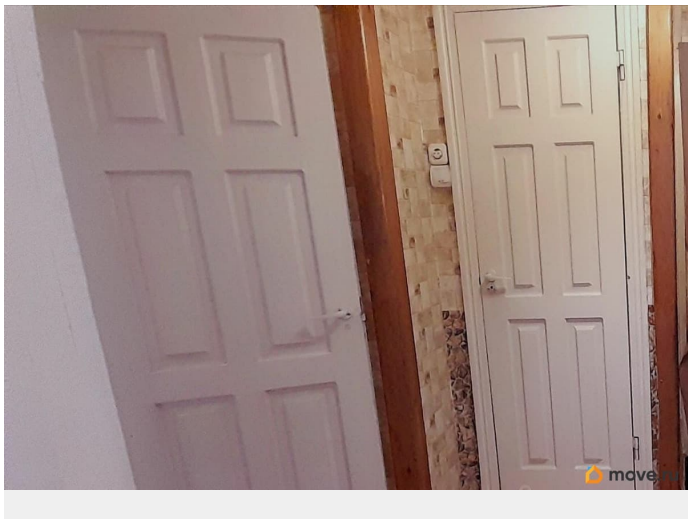
Покупка в ипотеку

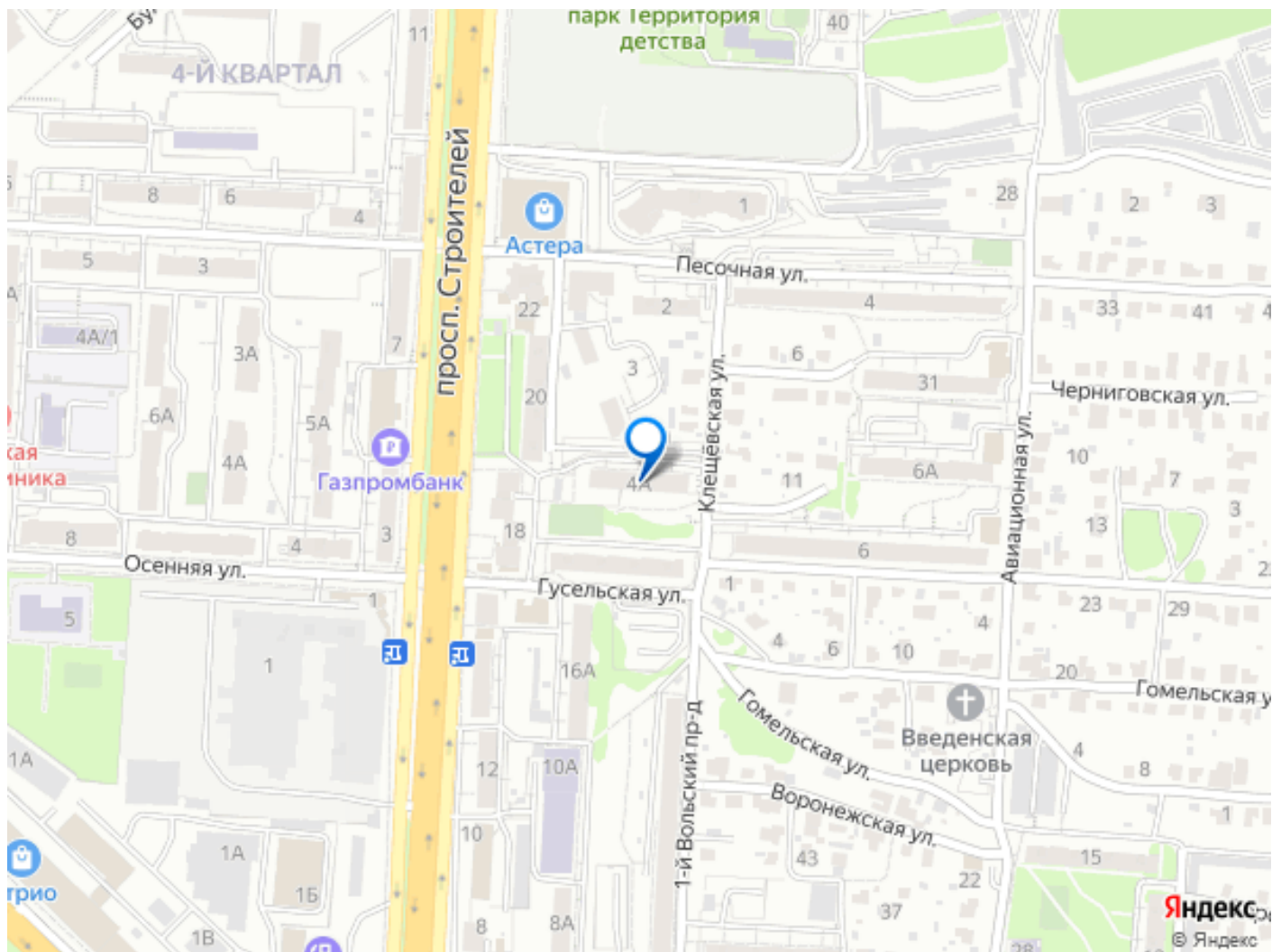
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

За объект уже внесли аванс Продаю просторную 1 комнатную квартиру, с большой 19,4 метровой комнатой, вместительной 10,1 метровой кухней, расположенную на 3 этаже 10 этажного дома. Квартира в хорошем жилом состоянии, чистая, светлая, теплая, не угловая, есть закрывающийся тамбур на две квартиры. Лоджия застеклена качественным пластиковыми стеклопакетами, полностью отделана, на полу плитка. По всей квартире натяжные потолки, пластиковые окна, стояки в санузел полипропилен, установлены счётчики на воду. Приобреталась по договору купли продажи в 2009году, один совершеннолетний собственник. Свое ТСЖ, закрытая ухоженная, придомовая территория, по всей территории идёт видео наблюдение, есть закрытая парковка для машин. Дом расположен рядом с остановкой транспорта 75 школа, в двух остановках от 3 дачной. Квартира чистопродажная, без долгов и обременение. ЗВОНИТЕ в любое время на тел. 8902ноль4семь12пять2





Move.ru - вся недвижимость России