

Создано: 06.11.2025 в 14:52

Обновлено: 06.11.2025 в 15:00

**Саратовская область, Саратов, Лунная
улица, 32к1**

4 966 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Лунная улица, 32к1

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Лунная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

9.6 м²

Общая площадь

38.2 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

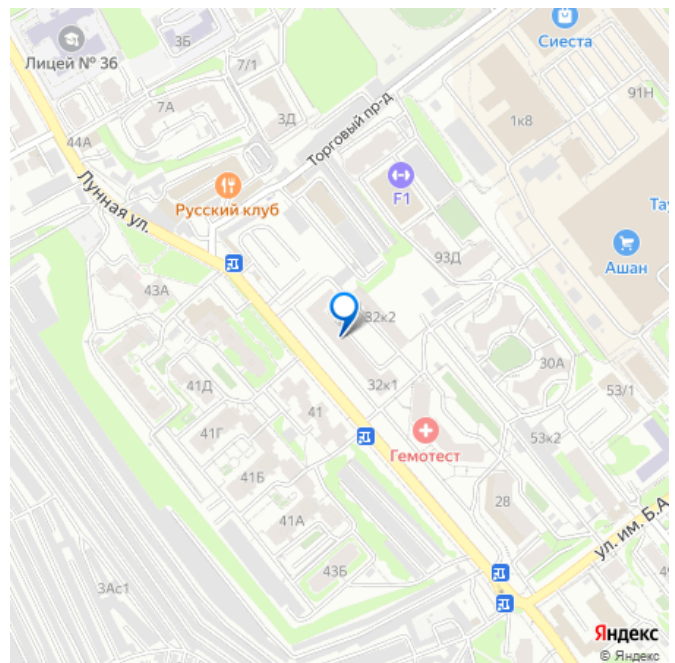
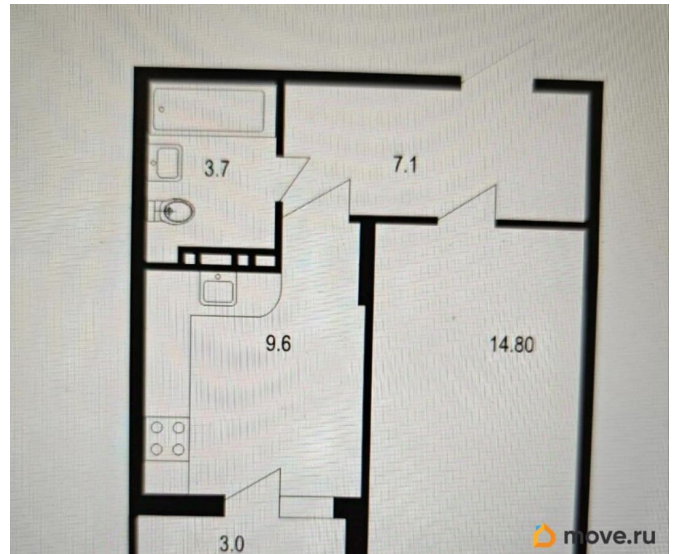
лоджия

Покупка в ипотеку

<https://saratov.move.ru/objects/9286381968>

ОЛЬГА ВЛАДИМИРОВНА МАКСИМОВА,
Ваш риэлтор
79873708261

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Объект 29512. 1-комнатная квартира в новом доме — идеальный вариант для жизни или инвестиций! Продаётся уютная 1-комнатная квартира площадью 38,2 м² в современном кирпичном доме в **микрорайоне

Черёмушки-4, ул. Лунная (район 3-й дачной)**. Дом сдан в 2025 году — можно сразу оформлять право собственности и начинать ремонт под себя или под сдачу!

Основные характеристики: * Общая площадь — 38,2 м² * Средний этаж, комфортный для проживания * Кирпичный дом тёплый и с хорошей шумоизоляцией * Лоджия отличное место для отдыха или хранения * Квартира без отделки — создайте пространство по своему вкусу Удобное расположение: * ТРЦ «Тау Галерея» всего 5 минут пешком *

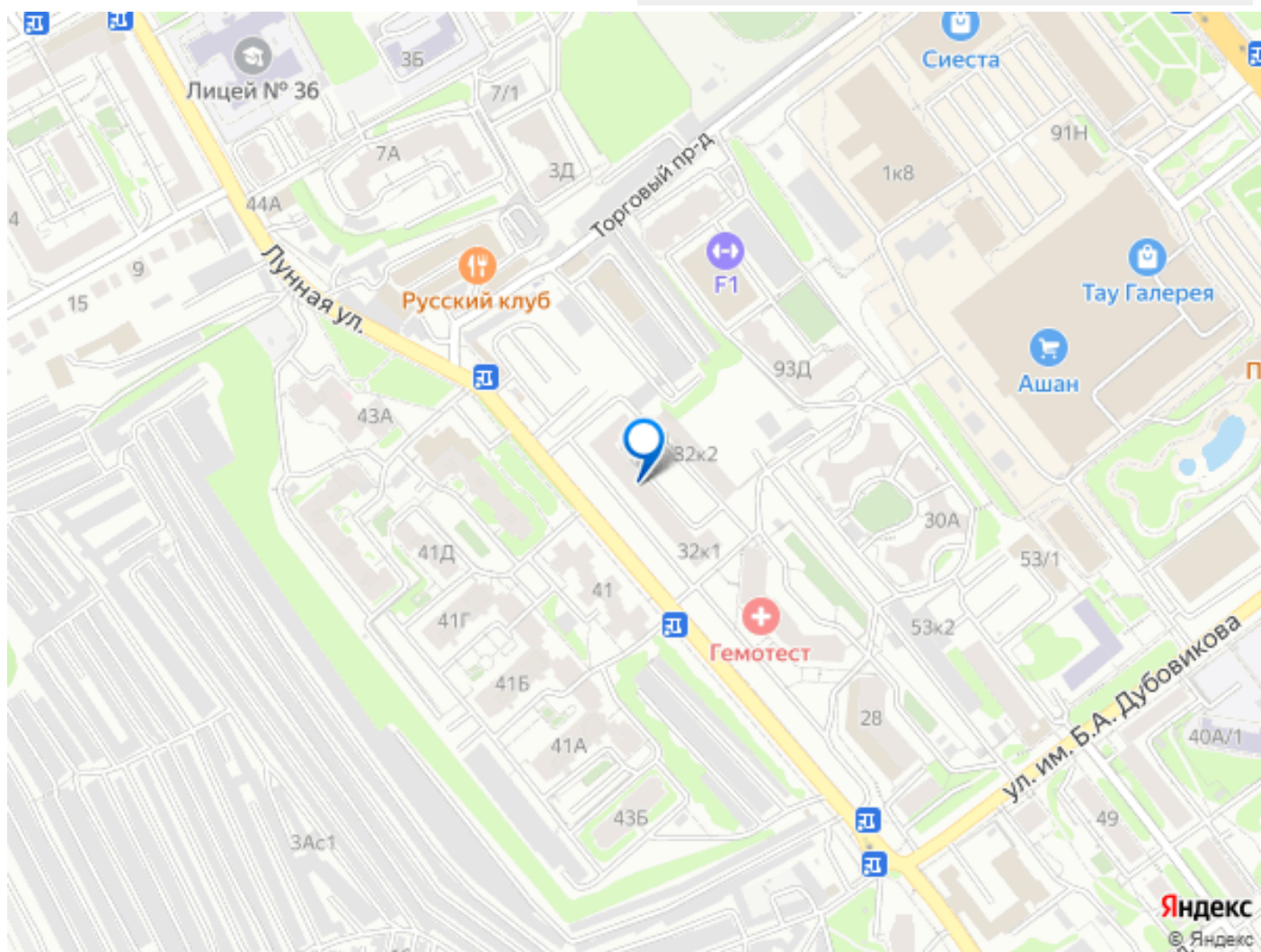
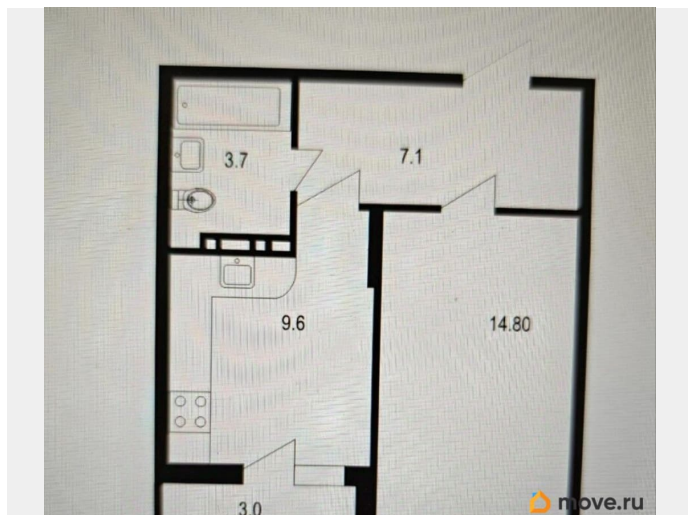
Остановки общественного транспорта — рядом с домом * Школа 4 минуты, детский сад — 3 минуты, поликлиника — 4 минуты * Рынок и магазины в шаговой доступности

Преимущества дома: * Современный кирпичный дом, сдан в 2025 году * Открытая территория парковка во дворе * Уютный и безопасный район, отличная транспортная доступность Подходит: * Для молодой семьи, ищущей комфортное жильё * Для инвестора отличный вариант под сдачу * Для студентов, ценящих удобное расположение Рассмотрим покупателей со своим непроданным жильём.

Бесплатно помогаем оформить ипотеку по субсидированной ставке 12,75% и гарантируем безопасность сделки.

****Звоните прямо сейчас**** — квартира свободна и готова к сделке! Отличное

предложение по цене и локации!



Move.ru - вся недвижимость России