

🕒 Создано: 03.12.2025 в 13:12

Обновлено: 03.12.2025 в 13:24

**Саратовская область, Саратов, бульвар
Имени Николая Денисова, 7А**

4 349 999 ₽

Саратовская область, Саратов, бульвар Имени Николая
Денисова, 7А

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

38.2 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

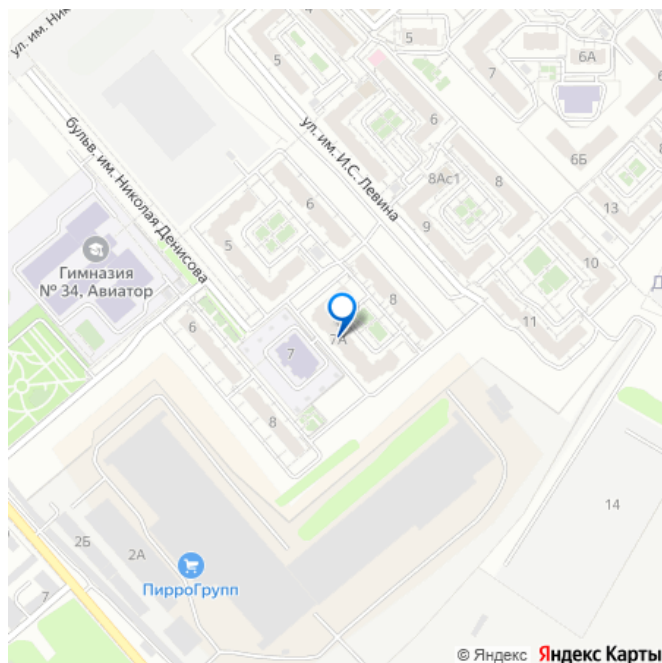
<https://saratov.move.ru/objects/9287133814>

Наталья Карпова, Резиденция

Активных Инвестиций

**79878013253, 7987830
7193**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в современном доме, расположенном по адресу: Саратов, бульвар имени Николая Денисова, 7А. Квартира находится на 2-м этаже 12-этажного кирпичного дома, построенного в 2020 году. Общая площадь квартиры составляет 38,2 кв. м, кухня — 10 кв. м. Высота потолков — 2,7 метра. Это идеальный вариант для тех, кто ищет возможность сделать ремонт по своему вкусу. Квартира имеет одну лоджию и окна, выходящие на Волгу, что обеспечивает тишину и комфортное проживание. Санузел совмещенный, что удобно для небольшой семьи или одного человека. В квартире нет ремонта, поэтому вы сможете создать интерьер своей мечты с нуля. Дом оборудован пассажирским лифтом и наземной парковкой, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Дом в отличном состоянии, так как был построен совсем недавно. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, поэтому все необходимое для жизни под

рукой. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любых частей города. Рядом с домом есть остановки общественного транспорта. Квартира продается без обременений и готова к сделке. Ипотека возможна, подробности уточняйте при обращении. Агентство гарантирует юридическую чистоту сделки. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы увидеть квартиру вживую и оценить все ее преимущества. Мы будем рады ответить на ваши вопросы и помочь с покупкой.

