

🕒 Создано: 18.02.2024 в 10:15

🔄 Обновлено: 26.10.2025 в 18:30

Собственник

79198203249

**Саратовская область, Энгельс,
Вокзальная улица, Дом 1**

4 650 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, Вокзальная улица, Дом 1

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.1 м²

Площадь кухни

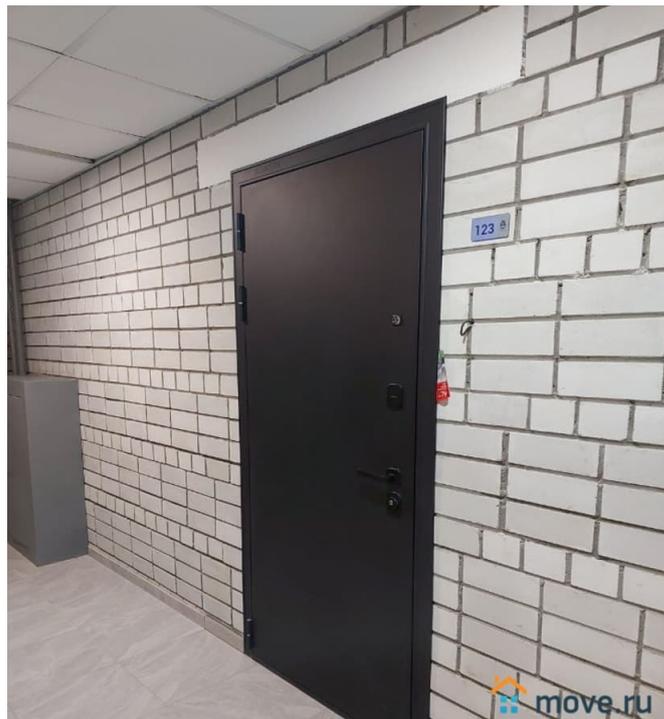
9.5 м²

Общая площадь

38.6 м²

Этаж

2/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

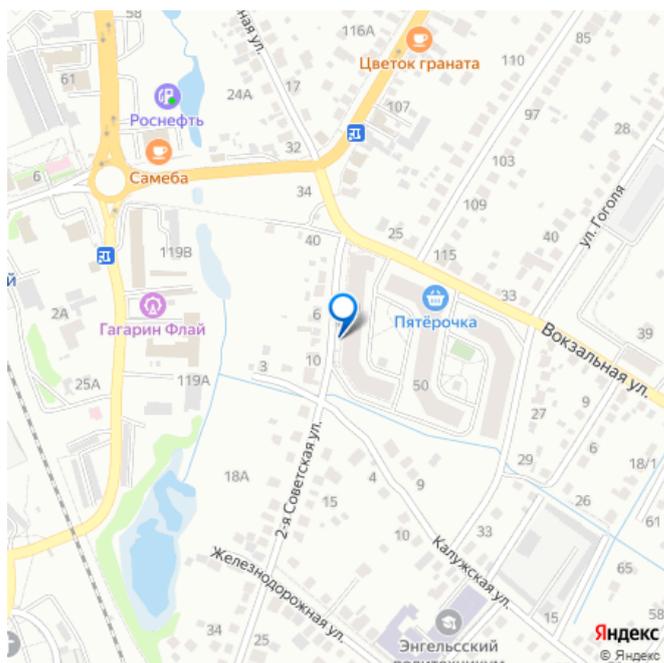
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продажу представлена однокомнатная квартира с выполненным качественным ремонтом на комфортном втором этаже, с окнами на солнечную сторону. Отделка квартиры происходила в несколько этапов, которые включали выравнивание стен, монтаж новой электрики, с достаточно необходимым количеством точек использования, поэтапное утепление лоджии с атермальным напылением тройного стеклопакета, залив под уровень горизонта пола, качественный развод сантехточек, укладка керамогранита на пол и стены санузла, монтаж брендовой входной двери с достаточным уровнем звукоизоляции. Этап выполнения чистовых работ заключался в монтаже продуманной световой политики, монтаже натяжных потолков с нестандартным рантом по периметру, поклейке флизелиновых обоев с акцентом, укладку качественного ламината высокой толщины (10 мм.), монтаж чистовой дорогостоящей электрики, межкомнатных современных, качественных дверей.

Дополнительно: Уютная однокомнатная квартира площадью 38.6 квадратных метров на втором этаже десятиэтажного кирпичного дома, построенного в 2022 году. Дом

расположен по адресу: город Энгельс, улица Вокзальная, дом 52. Жилая площадь составляет 16.1 квадратных метров, а площадь кухни — 9.5 квадратных метров. Квартира идеально подойдёт как для одного человека, так и для молодой пары. Здесь вы найдёте комфорт и уединение в тихом районе города. Удобное расположение позволит вам быстро добраться до основных городских магистралей и различных объектов инфраструктуры. Эта квартира ждёт своих новых владельцев, готовых создать здесь свой уголок счастья и уюта.

