

Создано: 05.11.2025 в 21:24

Обновлено: 09.11.2025 в 19:34

**Саратовская область, Энгельс,
Вокзальная улица, 52**

3 685 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, Вокзальная улица, 52

Улица

[улица Вокзальная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.1 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

38.6 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

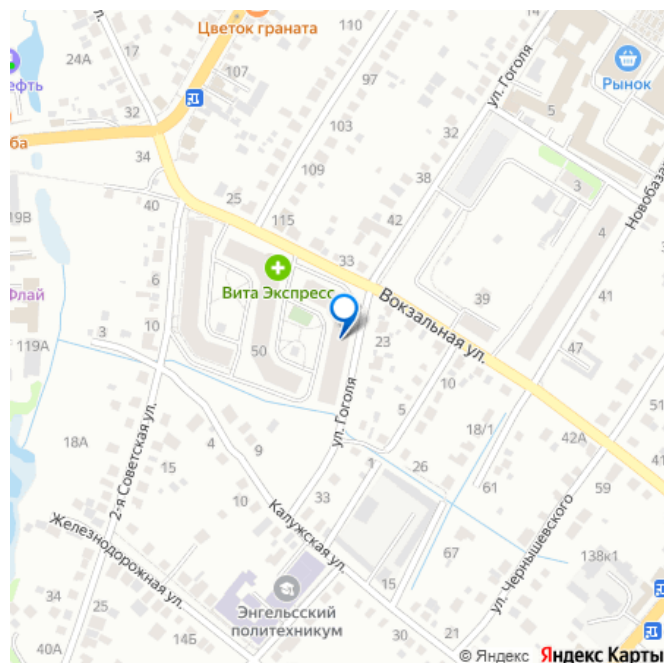
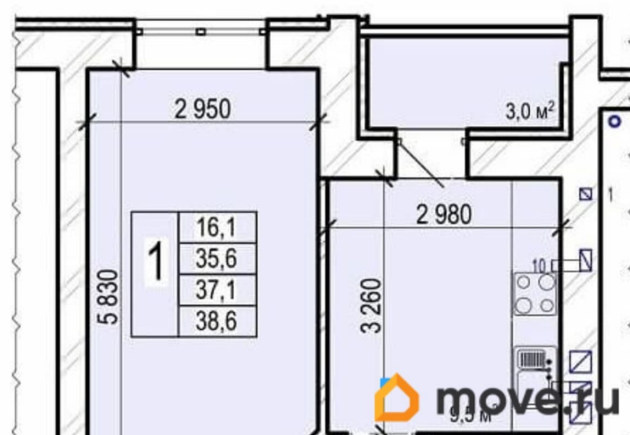
Тип санузла

<https://saratov.move.ru/objects/9286349848>

Собственник

**79873011063,7987371
0788**

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается квартира - удобная однушка на 8 этаже Одно из лучших предложений на рынке: из окон шикарный вид на окрестности, простор для глаз на солнечную сторону, никакого шума от детской площадки - тишина и покой. Планировка УЛУЧШЕННАЯ: вместительная кухня, большая основная комната, место под гардероб и объединенный санузел (уже выведены некоторые коммуникации) Соседи тихие, инфраструктура развита - в доме все продуктовые магазины Магнит, Пятерочка, аптеки, пункты выдачи заказов Wildberries, Ozon, также цветочный и химчистка. Недалеко, в пешей доступности, школы, детские сады, остановки транспорта в основные направления. Во дворе обеспечена вся необходимая безопасность - закрытая территория, ворота открываются с приложения, круглосуточное видеонаблюдение по территории и в подъездах (есть постоянный доступ). Также, внутри ЖК высажено много зеленых зон, площадки разделены по возрастам (от детских горок до баскетбольной площадки и тренажеров для взрослых), все новое и безопасное Район благополучный и спокойный Эта квартира - ИДЕАЛЬНЫЙ вариант как для проживания семьи, так и для инвестиций/семейной ипотеки, тк

аналогичных предложений по расположению и инфраструктуре в городе крайне мало. Есть также огромный БОНУС, при покупке именно этой квартиры у Вас будет собственный дизайн-проект интерьера в подарок! С возможностью внести свои корректировки и пообщаться с опытным дизайнером лично! Такое предложение, купить квартиру напрямую от дизайнера, вряд ли попадется дважды. Продаю самостоятельно, собственник, риелторов - просьба не беспокоить. Возможен умеренный торг. Добавляйте объявление в ИЗБРАННОЕ чтобы не потерять

