

О Создано: 04.09.2025 в 13:35

Обновлено: 20.11.2025 в 18:36

## Саратовская область, Саратов, улица Имени С.П. Лисина, 10 **4 700 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, улица Имени С.П. Лисина, 10

Округ

Саратов, Кировский район

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

 $18.5 \text{ m}^2$ 

Площадь кухни

 $10 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $38.6 \, \text{M}^2$ 

Этаж

3/10

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

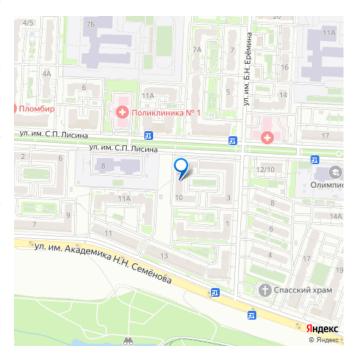
совмещенный

Вид из окна

# Светлана Чечнева, РИАР-Холдинг **79878010902**







Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

#### Описание

Арт. 115535816 В связи с увеличением семьи продаем свою любимую квартиру. Продажа альтернативная, будем покупать себе 2-3х комнатную квартиру. О МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИИ поселок Солнечный, дом расположен между Аллей Героев и парком Семхоз. Широкие улицы, только новые дома, да наш дом 2016 года постройки. Рядом: лицей Солярис, бассейн(Дворец водных видов спорта), детский сад, взрослая и детская поликлиника. О ДОМЕ Дом кирпичный (лучше звукоизоляция, теплее, долговечнее панельных) Дом ухожен, чисто в подъезде. Большой двор с детской площадкой. Много парковочных мест. О КВАРТИРЕ Квартира светлая, солнечная, окна во двор Отличный этаж 3-й, если не работает лифт, легко подняться пешком. Ремонт делали пять лет назад из современных качественных материалов. В прихожей - шкаф-гардеробная (глубина 1метр), найдется место для любого гардероба Кухня 10 кв.м., большая зона готовки, на кухне нашлось место для небольшого диванчика с полноценным спальным местом. Застекленная лоджия с выходом из кухни. Комната 18.5 кв.м свободна от шкафов( вспомните шкаф-купе в коридоре) натяжные потолки, на полу ламинат. Санузел совмещенный, в идеальном состоянии. ЧТО ОСТАЕТСЯ? Сразу отвечу и на этот вопрос, остается: кухонный гарнитур со всей встроенной техникой, водонагреватель, разумеется шкаф-гардеробная. Остальную мебель вы приобретете на свой вкус(подскажем где это выгодно сделать) Звоните-пишите. Под ипотеку подходит(поможем с оформлением)



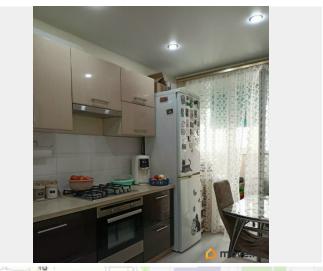


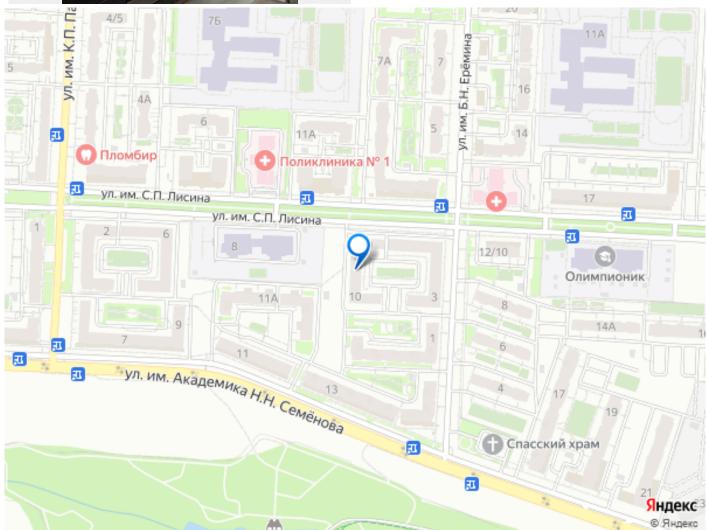












Move.ru - вся недвижимость России