

🕒 Создано: 22.09.2025 в 11:34

Обновлено: 22.11.2025 в 12:29

<https://saratov.move.ru/objects/9285150717>

Елена Власова, ЛюдиPRO

79878111077

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени И.В. Мичурина, 39**

1 900 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени И.В. Мичурина,
39

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица им Мичурина И.В.](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

38.6 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

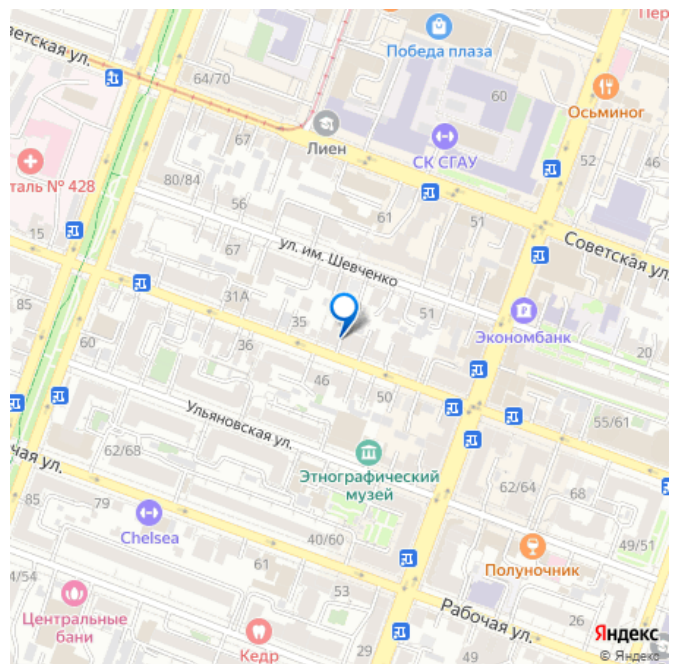
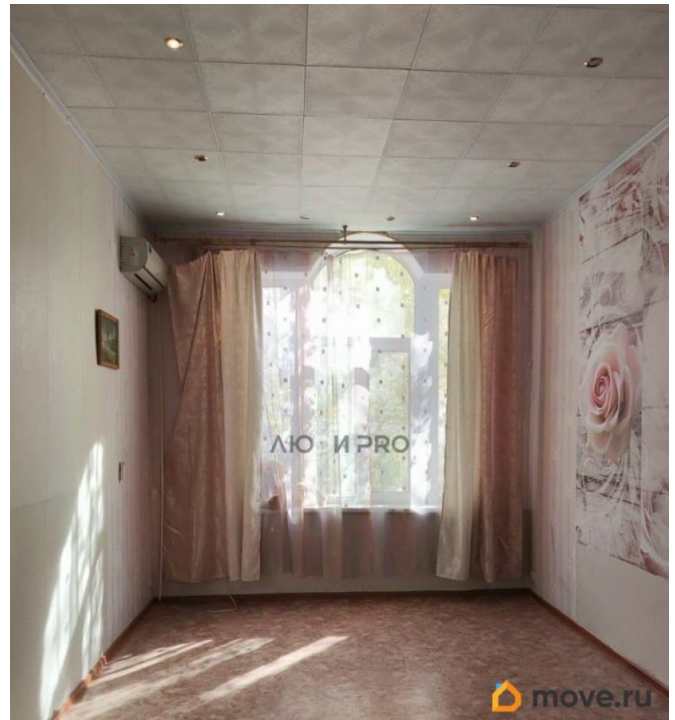
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

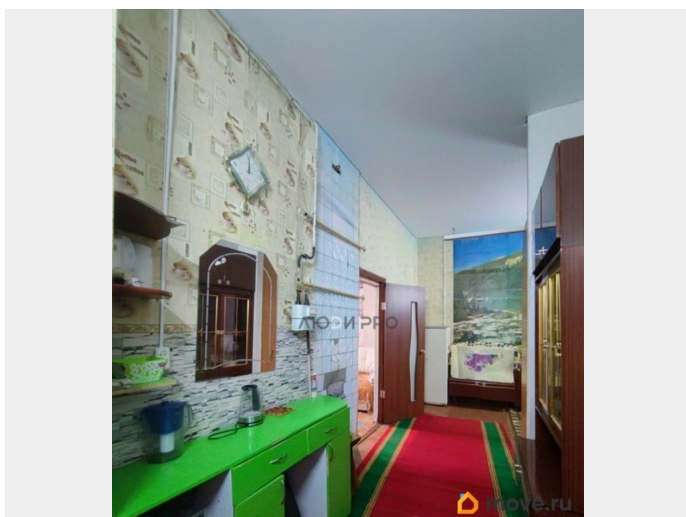
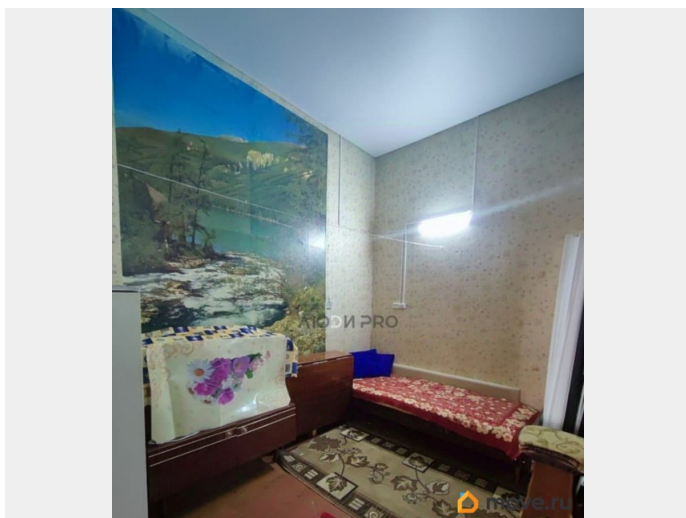
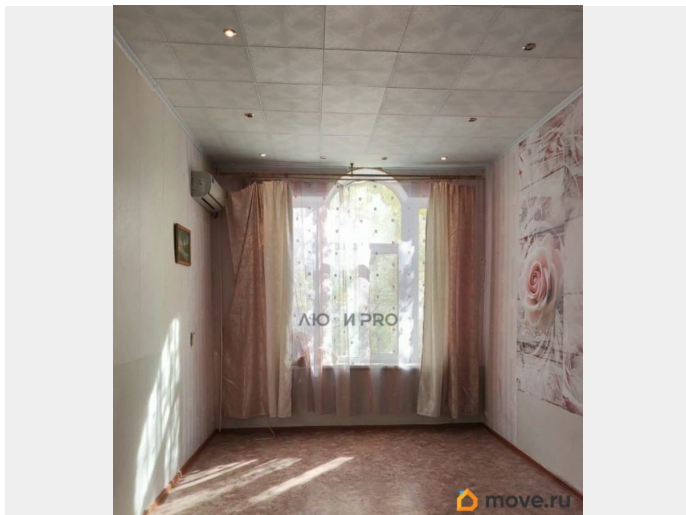
косметический

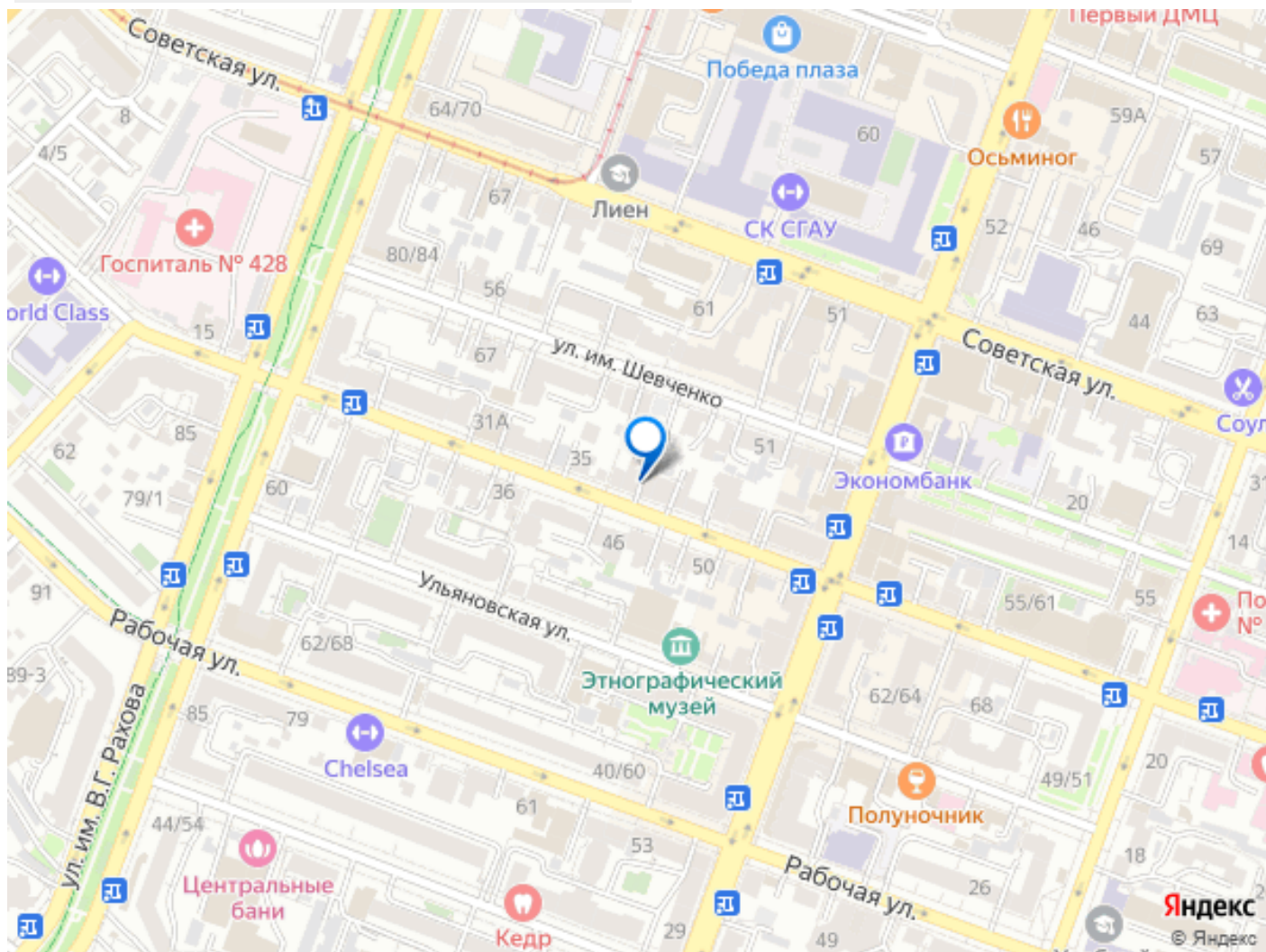
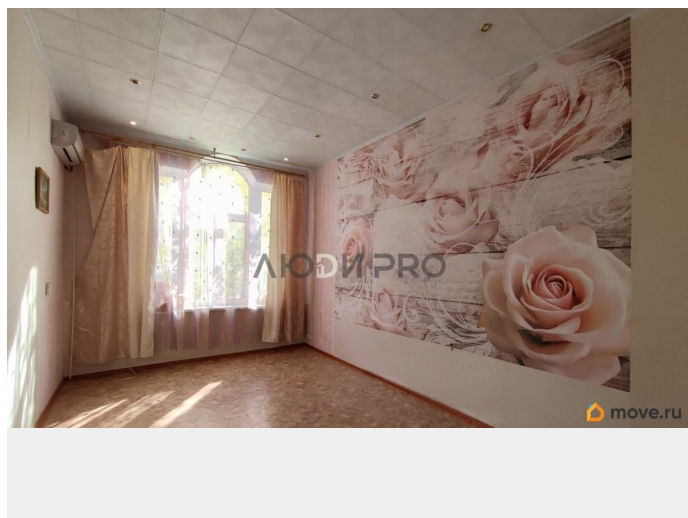
Квартира в новостройке

да

Описание

Бюджетный вариант в центре города!
Пожалуйста, прочитайте до конца описание!
Предлагаю к продаже недорогое жилье в старинном особняке в самом центре города на ул. Мичурина между Рахова и Чапаева (дом является памятником культурного наследия). Квартира в жилом состоянии, с огромным, красивым, закругленным сверху окном (пластиковое), с высоченными потолками и печным газовым отоплением. Просторная 20-ти метровая комната дает ощущение свободного пространства. Вторая половина (еще 18 кв.м.) обустроена как кухня-прихожая с дополнительной нишей, которую можно использовать как вторую комнату, либо организовать в ней полноценную кухню. Все коммуникации имеются. В совмещенном санузле установлена душевая кабина, горячая вода от водонагревателя. Есть еще общая кухня с газовой плитой и дополнительный общий санузел. Соседи по общей кухне - одни, семья из 4-х человек. В данный момент вся мебель вывезена. Остается только кондиционер, сантехника, водонагреватель. Об инфраструктуре района можно сказать одним словом - это центр! Для покупки можно использовать материнский капитал. Звоните, чтобы получить дополнительную информацию и договориться о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России