

Ирина Умникова, Ирина Умникова  
**79878201345**

Создано: 05.12.2025 в 11:38  
Обновлено: 16.12.2025 в 11:18

**3 950 000 ₽**

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

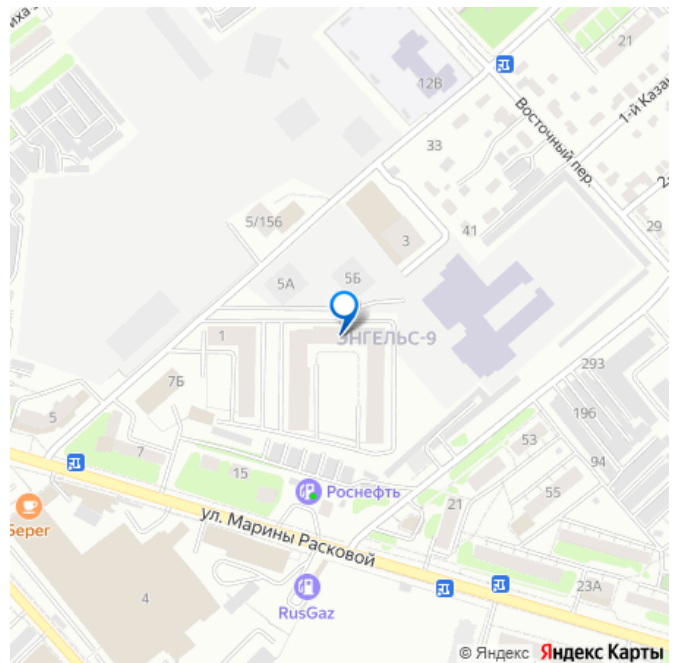
да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

для заметок

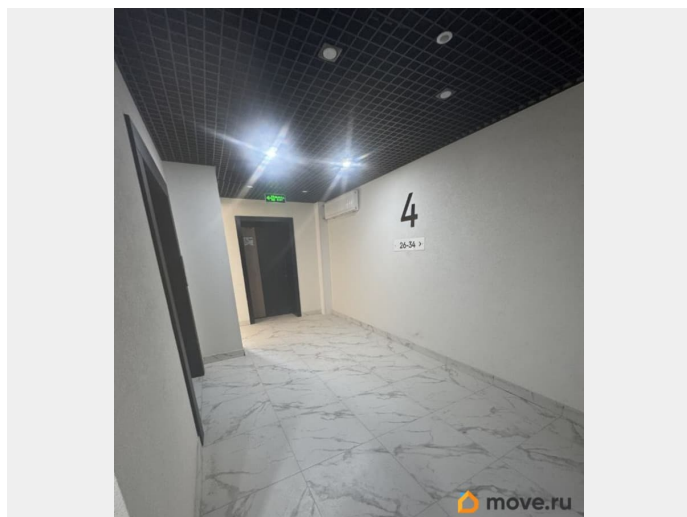
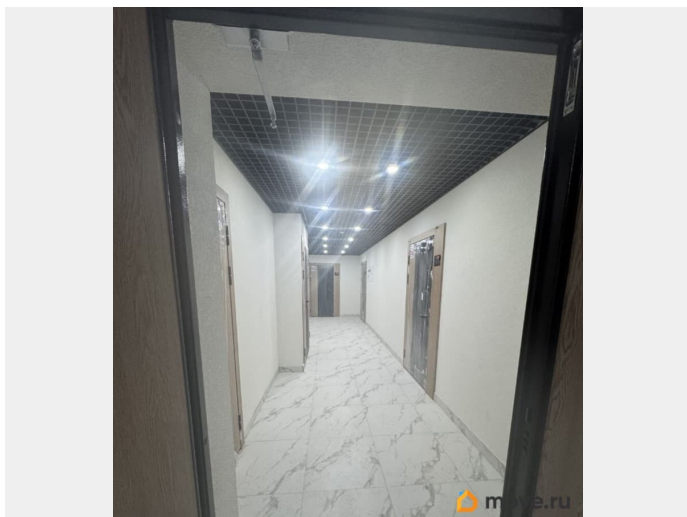


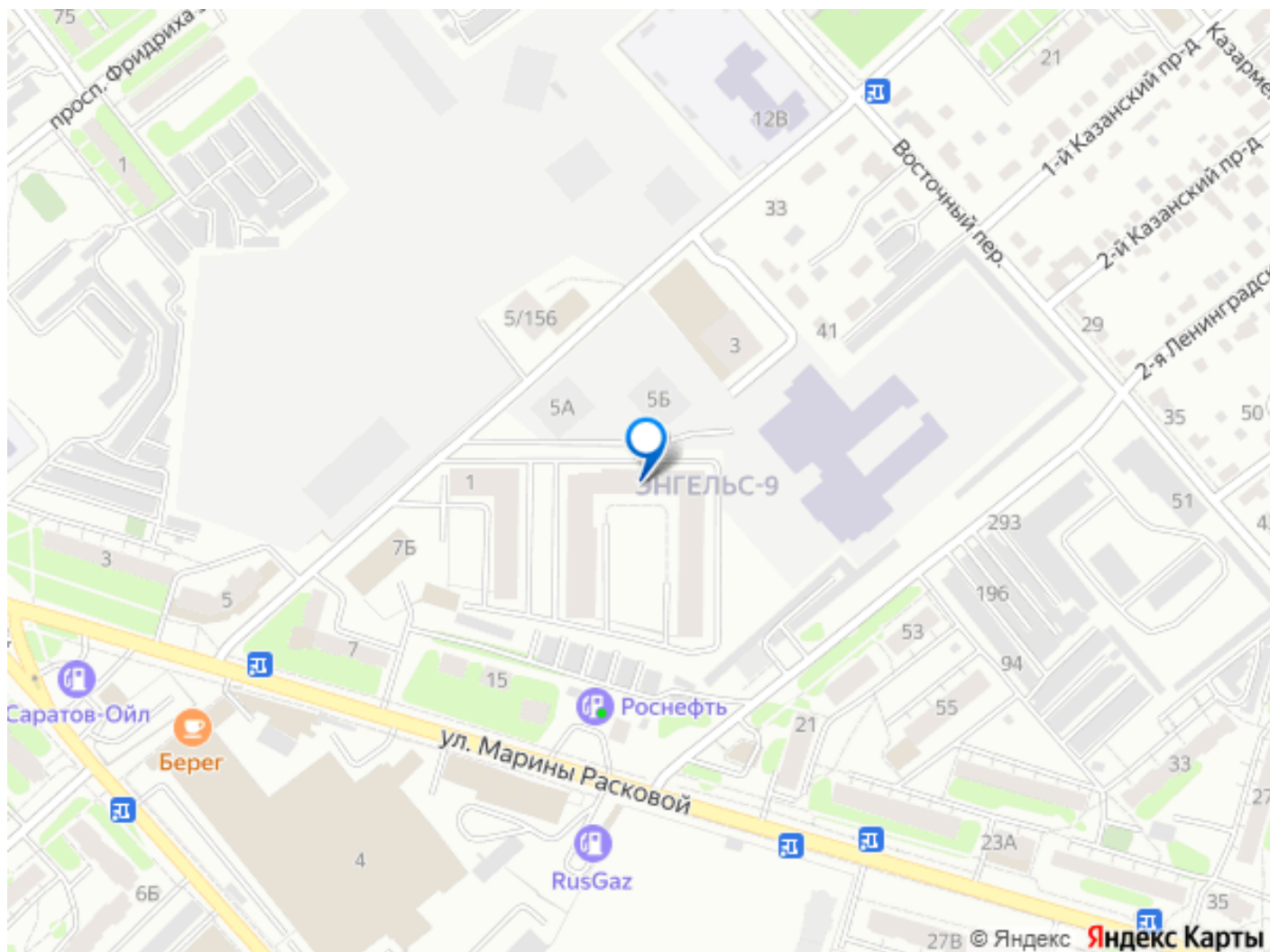
возможна ипотека, парковка

## Описание

Квартал Новый город — это уникальный проект для нашего региона, который станет новым украшением Энгельса. Квартал представляет собой разноуровневую застройку: современные дизайны фасадов, функциональные планировки, лаконичные формы, яркие акценты, продуманное благоустройство и особенность квартала единое пространство, где есть всё для счастливой жизни. Концепция застройки «город в городе» здесь есть всё для полноценной жизни: современные и надежные дома, детские сады, школа, взрослая и детская поликлиники, зеленые дворы-парки, удобные многоуровневые и наземные парковки, спортивные и детские площадки. Житель квартала может почувствовать себя жителем небольшого яркого, современного городка, где высоко ценятся безопасность, уют и комфорт — это всё возможно в Новом городе! Новый город там, где:

- Самый масштабный строящийся жилой квартал в регионе
- Современный дизайн фасадов с панорамным остеклением
- Площадь застройки более 18 Га
- Двор без машин
- Безбарьерный вход и территория
- Двор-парк с площадками для детей любого возраста
- Площадь озеленения во всем квартале более 4 Га
- Ландшафтный дизайн
- Видеонаблюдение и огражденная территория
- Помещение для колясок и спортивного инвентаря
- Санузел и Душевой уголок для собаки





Move.ru - вся недвижимость России