

🕒 Создано: 02.06.2025 в 09:22

🔄 Обновлено: 31.08.2025 в 10:24

Алеся Захарова, ГОРОД

79198311080

**Саратовская область, Балаково, улица
Ленина, 60**

2 480 000 ₺

Саратовская область, Балаково, улица Ленина, 60

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

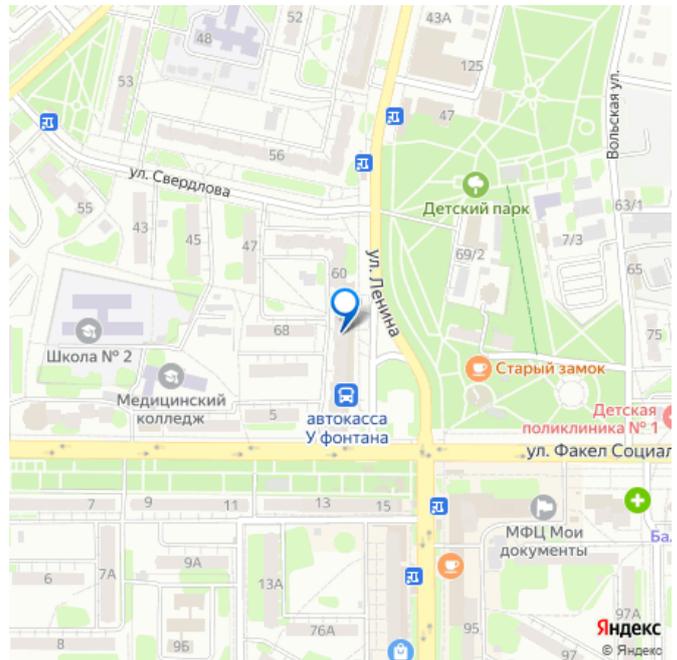
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

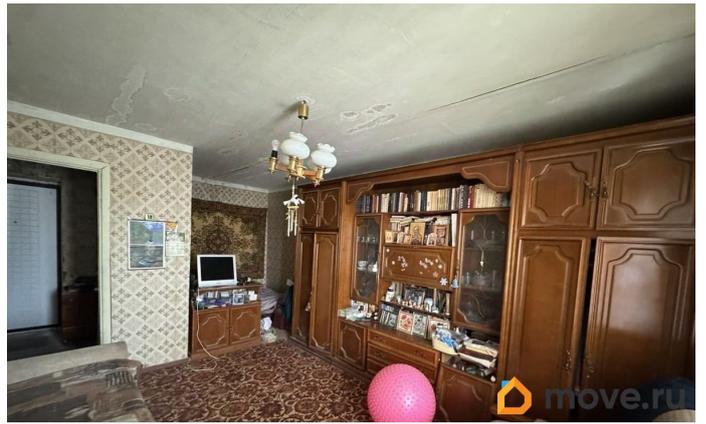
Покупка в ипотеку

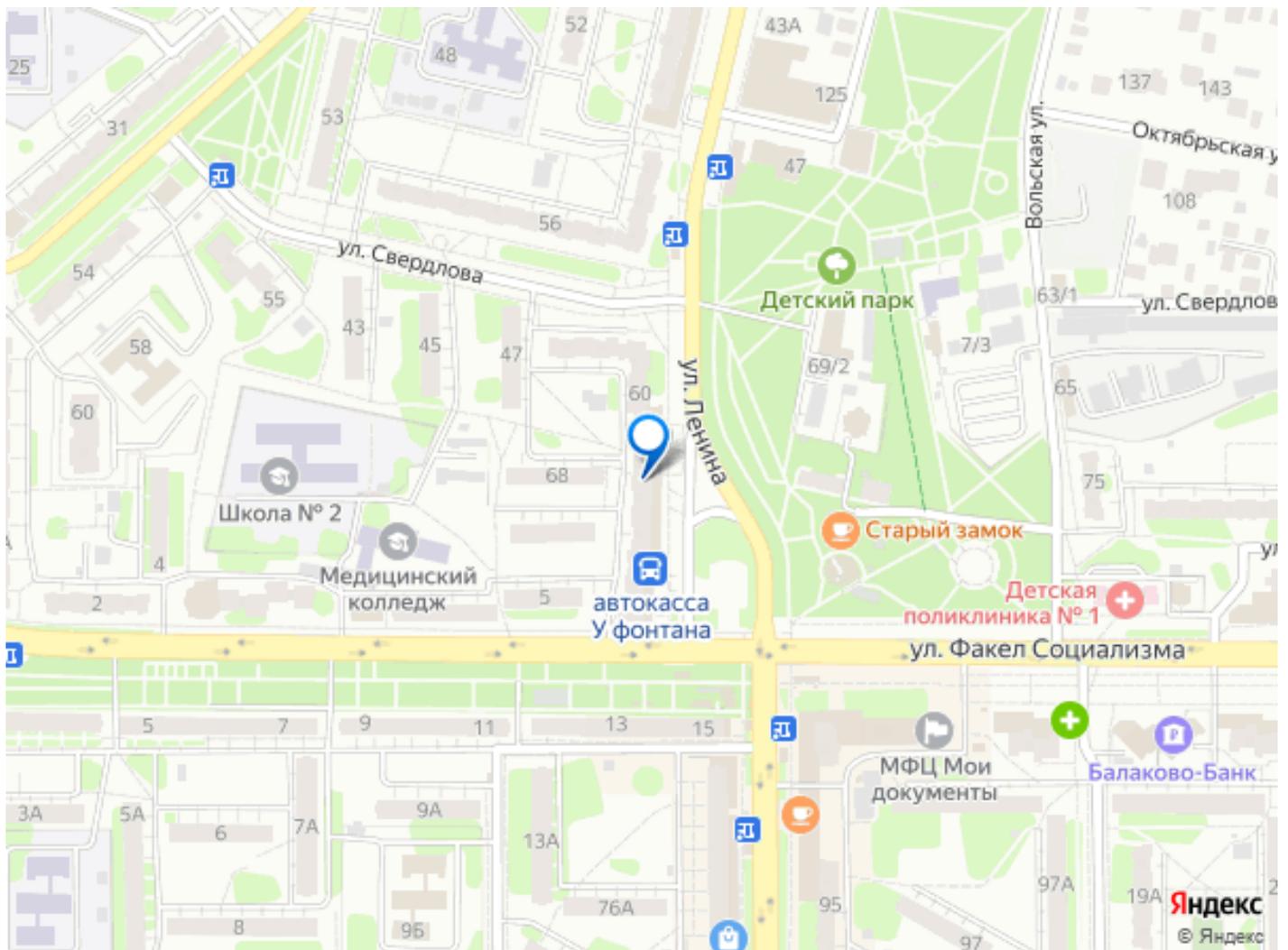
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается квартира в жилгородке на центральной улице на 9-этаже, 9-этажного кирпичного дома. Общая площадь квартиры 38 кв. м., жилая 19 кв.м., кухня 9 кв.м. с большой лоджией. Квартира в обычном состоянии. Дом расположен в спокойном благополучном районе. Возле дома городской парк, продуктовые магазины «Гуливер», «Магнит», торговый центр «Сити», различные банки, остановка общественного транспорта, автомобильная стоянка, автомойка. Во дворе дома находится детский сад, рядом школы, больницы, детская поликлиника. 1 собственник. Лучший вариант для комфортного проживания. Рассмотрим различные варианты оплаты: ипотека (в агентстве недвижимости « ГОРОД « можно бесплатно и на выгодных условиях подать заявку на ипотеку без посещения банка), мат.капитал (в том числе до достижения ребенком 3-х лет т.к являемся официальными партнерами банков и К.П.К.), наличный расчет. Осуществим правовое сопровождение сделки от просмотра квартиры до регистрации о праве собственности!





Move.ru - вся недвижимость России