

🕒 Создано: 10.06.2025 в 08:40

Обновлено: 08.10.2025 в 09:07

<https://saratov.move.ru/objects/9281159503>

Игорь Чурилов, Частный маклер

79198202634

Саратовская область, Энгельс, улица

Тельмана, 39

2 550 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, улица Тельмана, 39

Улица

[улица Тельмана](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

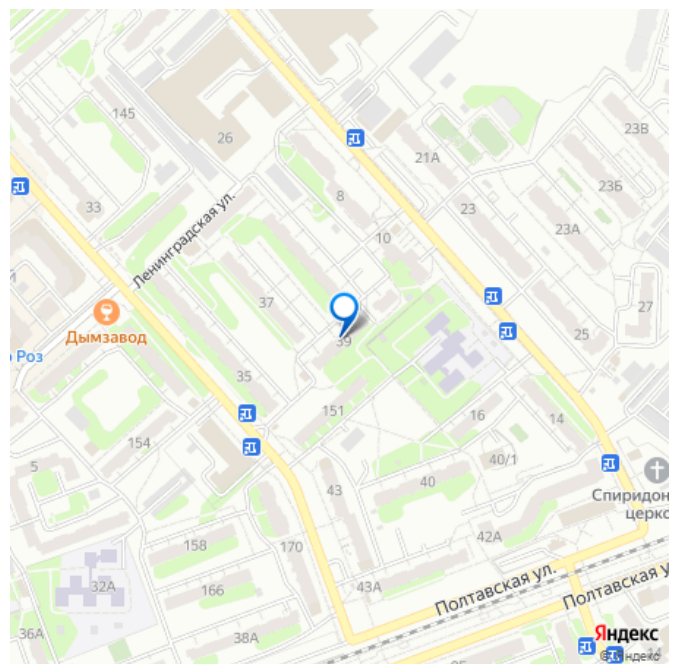
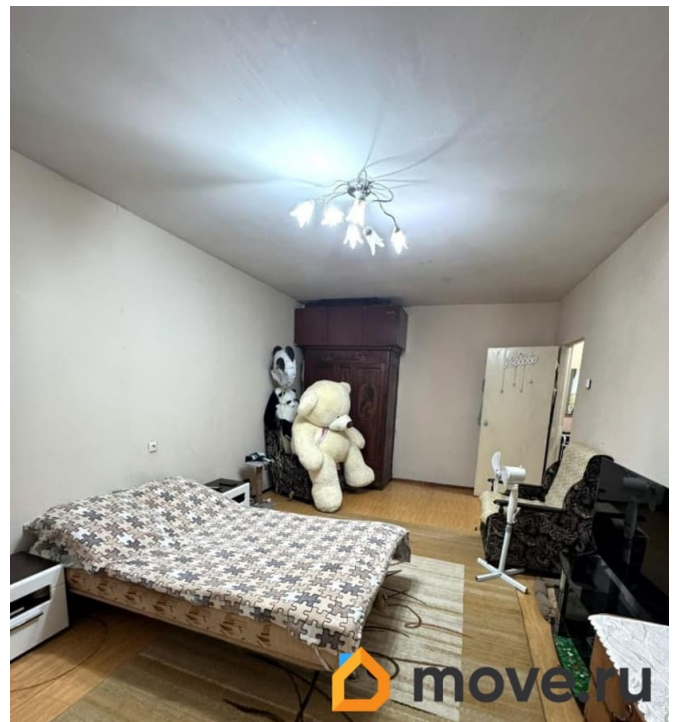
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

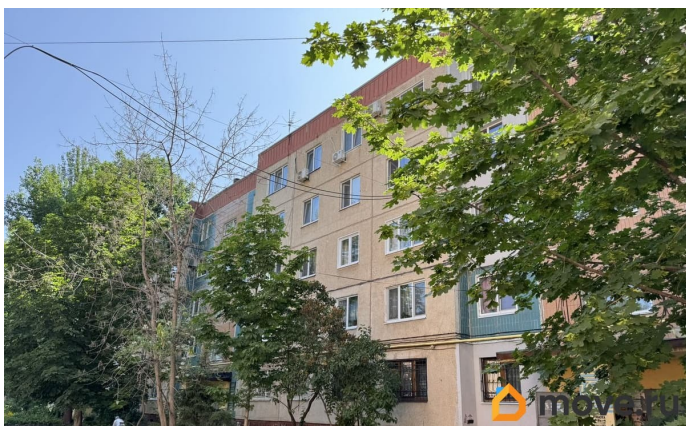
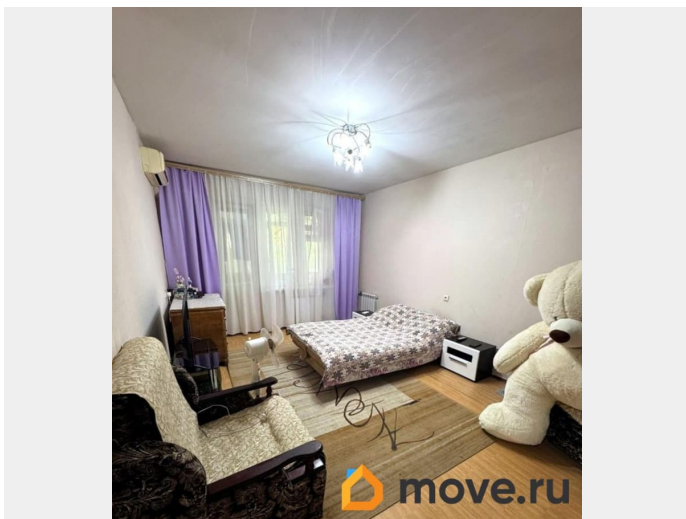
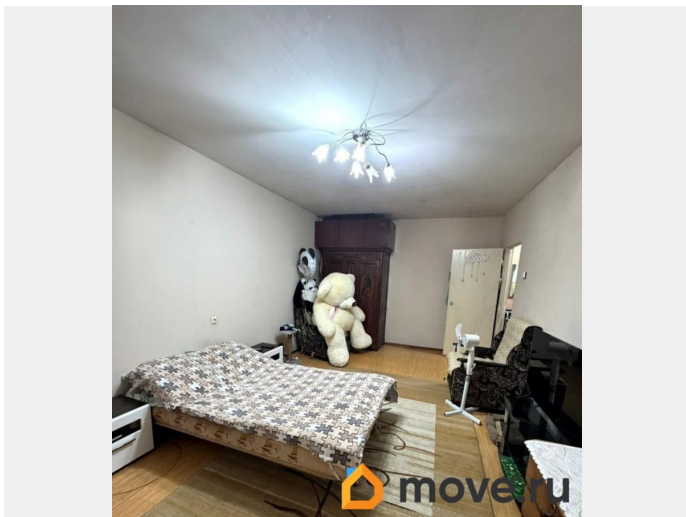
Покупка в ипотеку

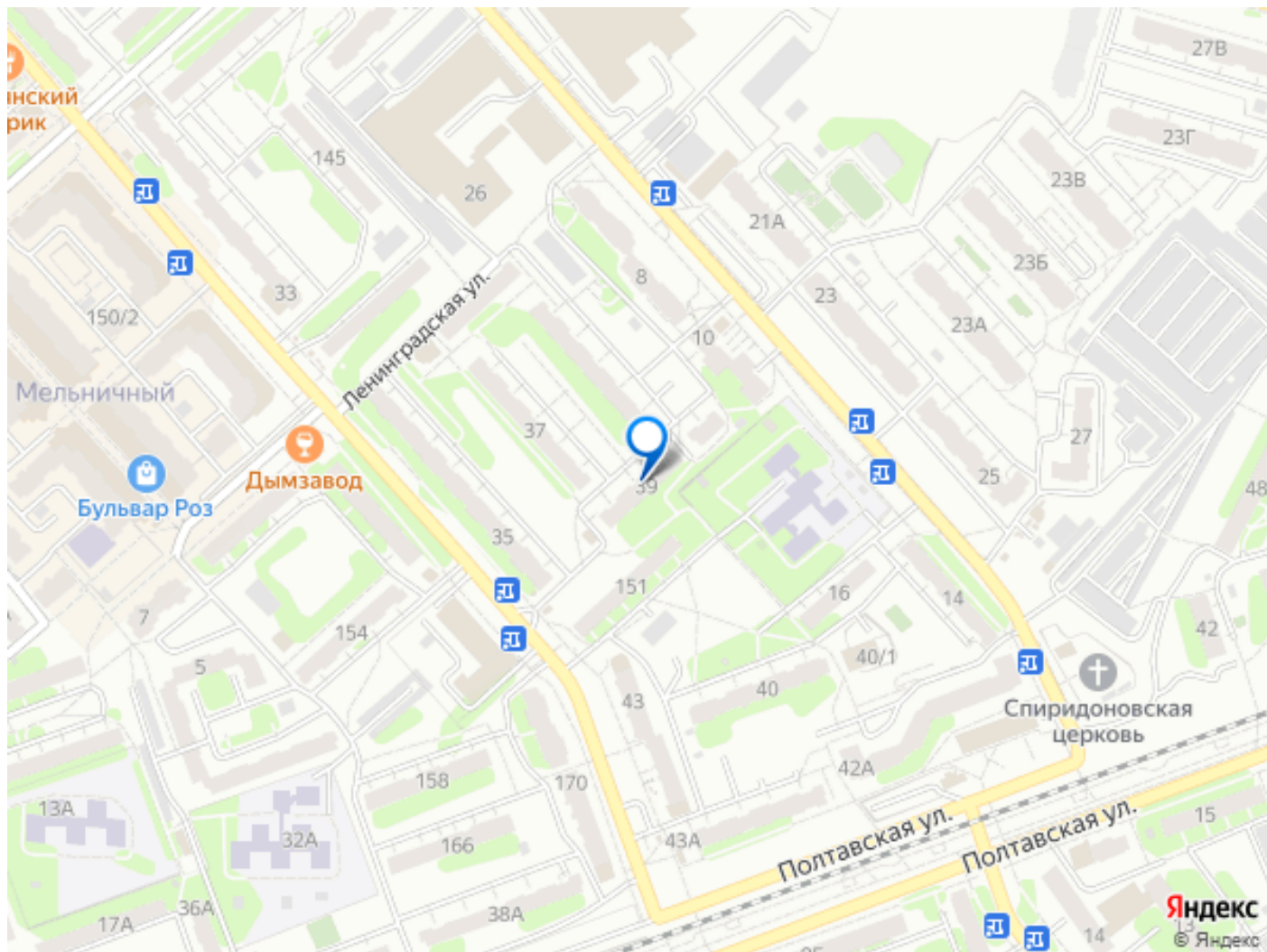
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в городе Энгельс, на улице Тельмана, 39. В квартире большая прихожая, хорошая кухня — 10 кв. м. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного панельного дома улучшенной планировки (планировка 90-серия). Дом расположен во дворе вдали от шумных дорог. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому можно заехать и жить без дополнительных вложений. Есть один совмещенный санузел, что удобно для небольшой семьи или одного человека. Балкон с погребом. В доме ТСЖ, чистый подъезд, сухой подвал, чистота и порядок. Производится ремонт дорожного полотна во дворе. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады, клиники и магазины, Бульвар Роз. Это обеспечивает комфортное проживание и экономию времени на поездки по городу. Квартира продается по договору купли-продажи. Ипотека приветствуется. Обременений и задолженностей нет, документы готовы к сделке. Много лет в собственности, вся сумма в договоре. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично.





Move.ru - вся недвижимость России