

O Создано: 28.08.2025 в 16:33

Обновлено: 20.11.2025 в 16:55

Саратовская область, Энгельс, улица

Пушкина, 87

5 500 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, улица Пушкина, 87

Улица

улица Пушкина

https://saratov.move.ru/objects/9286162652

Юлия Маратовна Абжалимова, Этажи Саратовская область

79873606549





Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

 16.2 M^2

Общая площадь

 38 m^2

Этаж

11/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира с современным ремонтом расположена в центральном районе Энгельса на улице Пушкина. Общественный транспорт связывает объект со всеми районами города и обеспечивает прямую доступность Саратова. Жилой комплекс характеризуется высоким уровнем безопасности: территория закрыта, ведется круглосуточное видеонаблюдение по периметру, в каждом подъезде работает консьерж. Внутреннее и внешнее состояние здания поддерживается в образцовом порядке. Придомовая территория благоустроена: выполнен ландшафтный дизайн, обустроены детская игровая площадка и зона отдыха для взрослых. С торца дома расположена пятиуровневая парковка, решающая вопрос с размещением автомобиля. Для жильцов предусмотрены функциональные пространства: колясочные и помещения для хранения велосипедов. Квартира выполнена с качественной чистовой отделкой для собственного проживания с применением современных материалов и продуманной планировкой. Местоположение относится к ключевым преимуществам: в пешей доступности находятся набережная, парк, храм, поликлиника, торгово-развлекательный центр «Облака», детские сады и школы. Близкое расположение Политехнического и Кооперативного института создает потенциал для аренды. Объект подготовлен

к чистой продаже с возможностью быстрого выхода на сделку. Это предложение сочетает выгоды центральной локации, развитую инфраструктуру, безопасность и готовность к комфортному въезду. Код пользователя: 187212 Номер в базе: 9699540





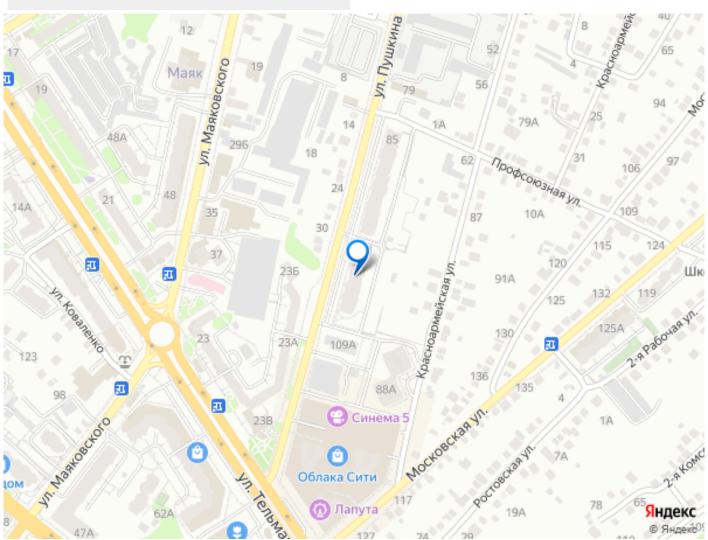












Move.ru - вся недвижимость России