

🕒 Создано: 28.08.2025 в 16:33

Обновлено: 04.01.2026 в 15:28

**Саратовская область, Энгельс, улица
Пушкина, 87**

5 390 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, улица Пушкина, 87

Улица

[улица Пушкина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

16.2 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

11/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

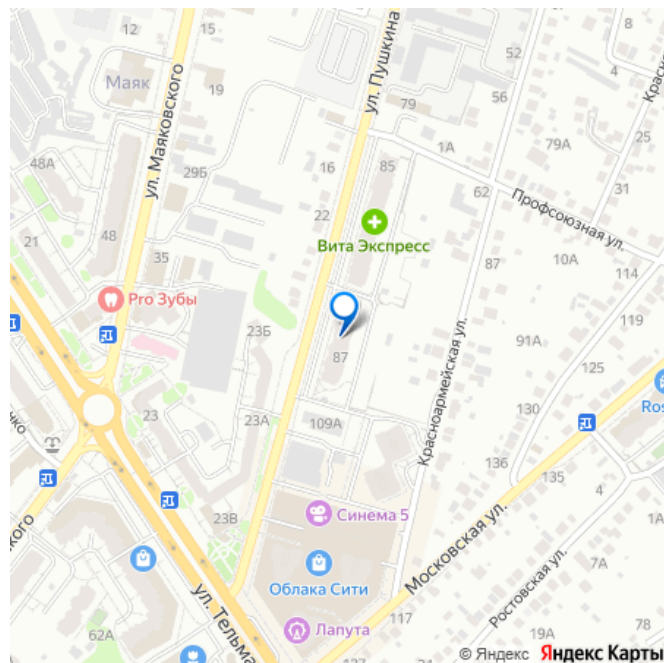
<https://saratov.move.ru/objects/9286162652>

Ольга Андреевна Белова, Этажи

Саратовская область

79873515231

для заметок



Покупка в ипотеку

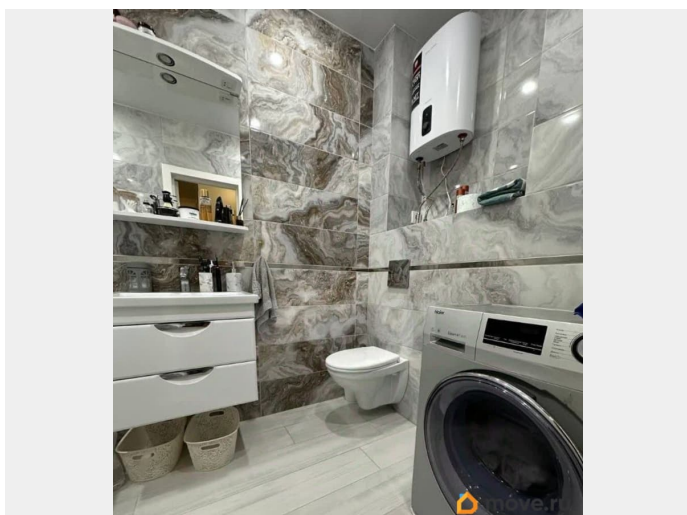
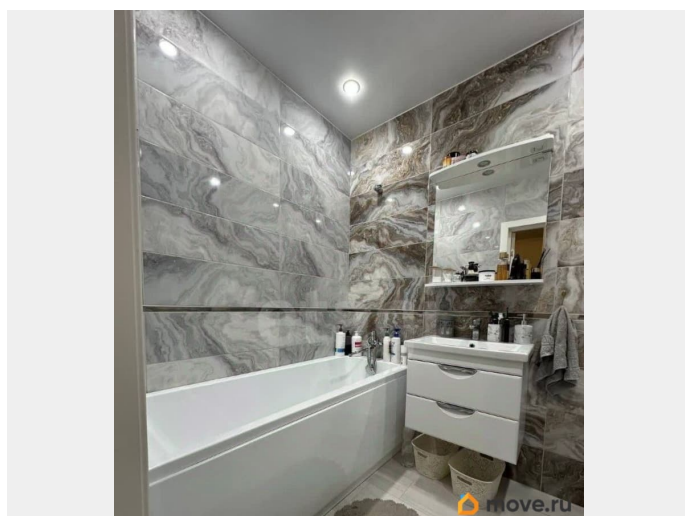
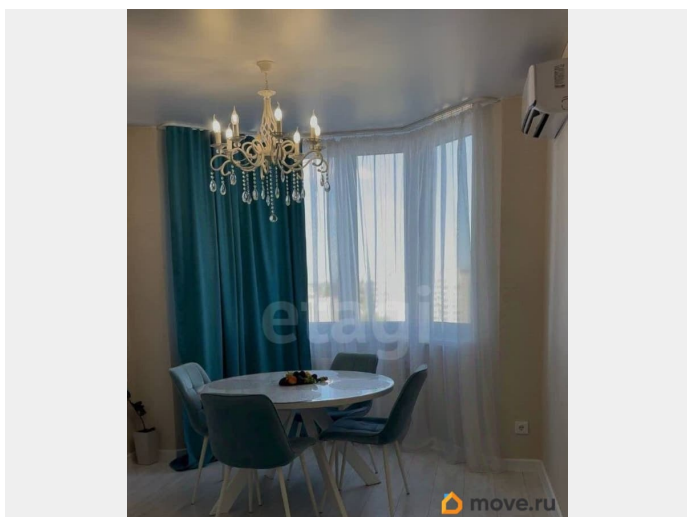
да

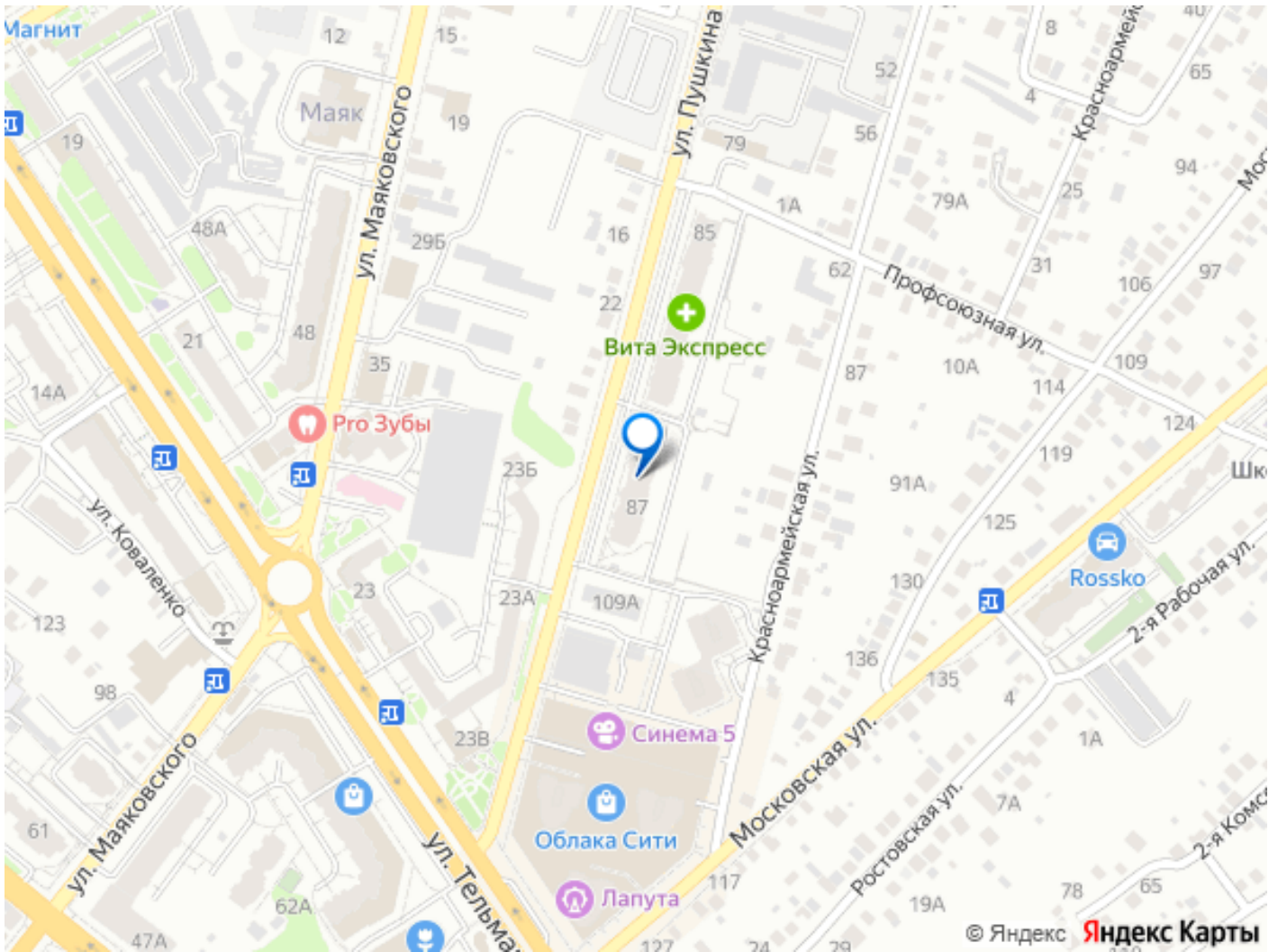
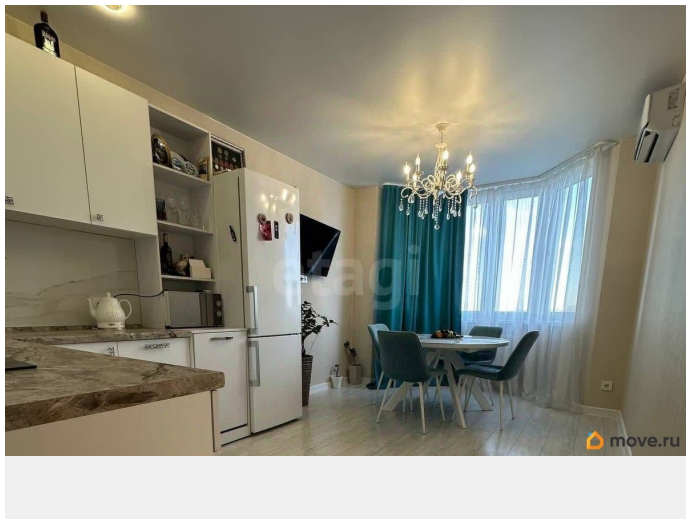
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира с современным ремонтом, всей мебелью и техникой. Расположена в центральном районе Энгельса на улице Пушкина. Общественный транспорт связывает объект со всеми районами города и обеспечивает прямую доступность Саратова. Жилой комплекс характеризуется высоким уровнем безопасности: территория закрыта, ведется круглосуточное видеонаблюдение по периметру, в каждом подъезде работает консьерж. Внутреннее и внешнее состояние здания поддерживается в образцовом порядке. Придомовая территория благоустроена: выполнен ландшафтный дизайн, обустроены детская игровая площадка и зона отдыха для взрослых. С торца дома расположена девятиэтажная парковка, решающая вопрос с размещением автомобиля. Для жильцов предусмотрены функциональные пространства: колясочные и помещения для хранения велосипедов. Квартира выполнена с качественной чистовой отделкой для собственного проживания с применением современных материалов и продуманной планировкой. Местоположение относится к ключевым преимуществам: в пешей доступности находятся набережная, парк, храм, поликлиника, торгово-развлекательный центр «Облака», детские сады и школы. Близкое расположение Политехнического и Кооперативного института создает

потенциал для аренды. Объект подготовлен к чистой продаже с возможностью быстрого выхода на сделку. Это предложение сочетает выгоды центральной локации, развитую инфраструктуру, безопасность и готовность к комфортному въезду. Квартира полностью готова к сделке, один взрослый собственник. Код пользователя: 183788 Номер в базе: 9699540





Move.ru - вся недвижимость России