

Создано: 07.11.2025 в 09:47

Обновлено: 08.12.2025 в 10:39

<https://saratov.move.ru/objects/9286415992>

Собственник

**79873515169**

**Саратовская область, Энгельс,  
Краснодарская улица, 4**

**3 000 000 ₽**

Саратовская область, Энгельс, Краснодарская улица, 4

Улица

[улица Краснодарская](#)

**Квартира**

Количество комнат

1



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

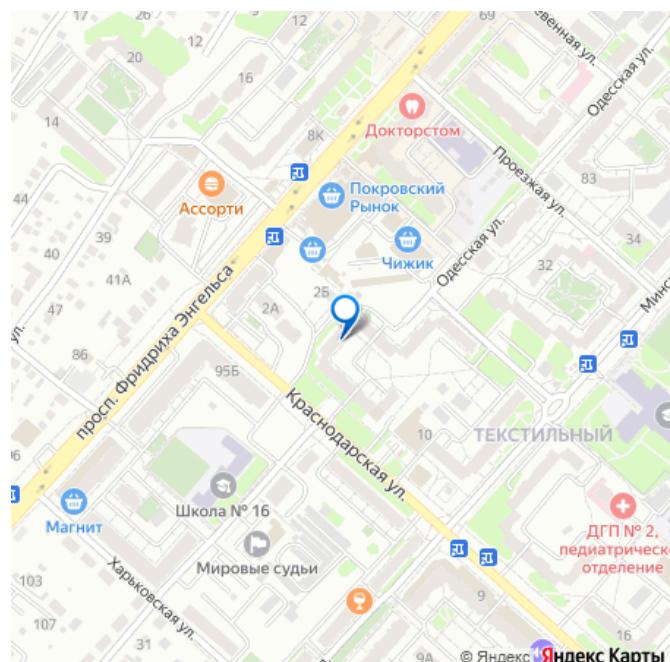
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10



**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

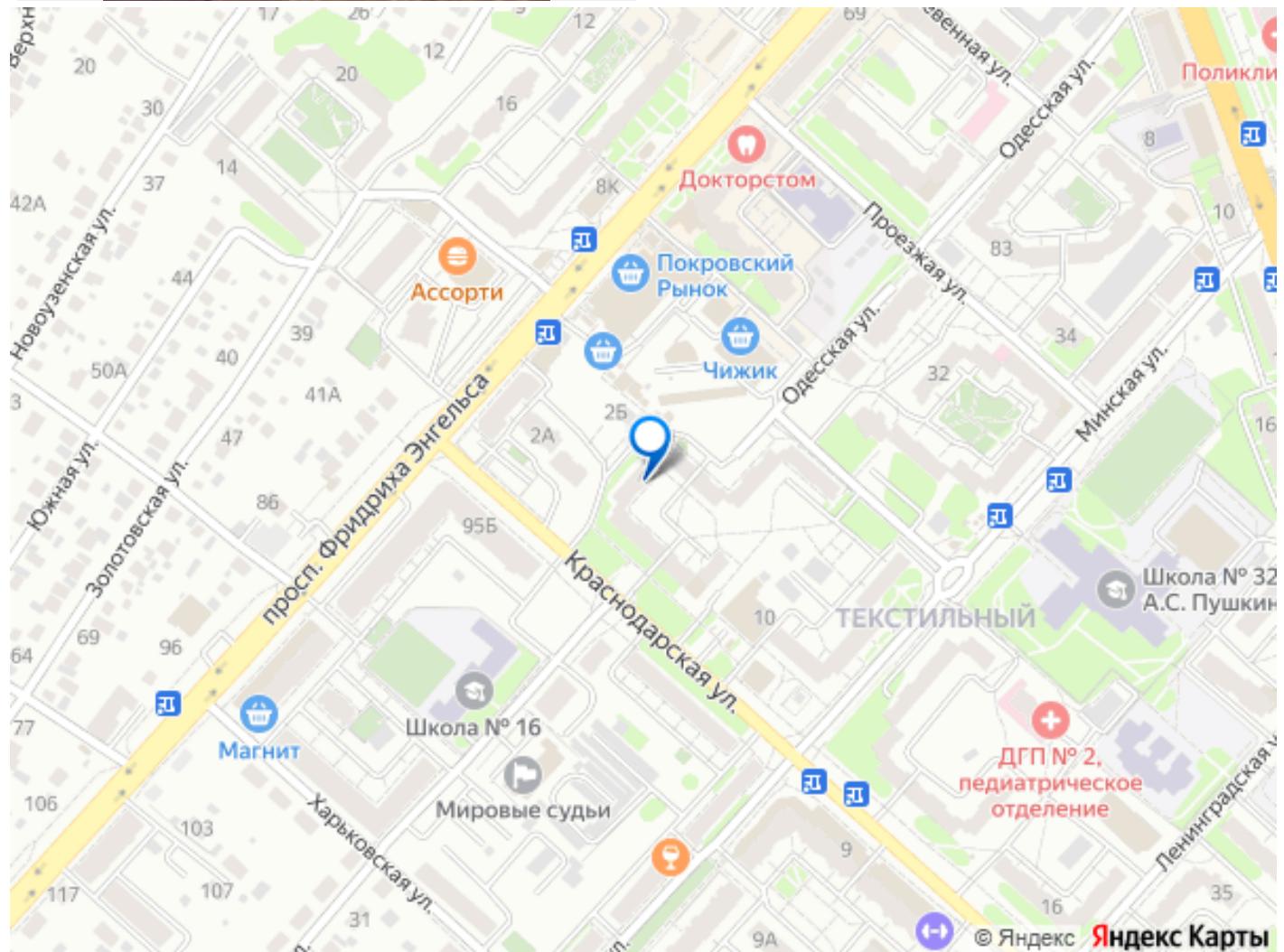
## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 38 кв. м, расположенная на первом этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 1992 году. В квартире есть жилая площадь 19 кв. м и просторная кухня 9 кв. м. Высота потолков составляет 2,5 метра, что создает ощущение простора. Квартира с косметическим ремонтом. Все, что на фото остается новому хозяину. Комната светлая и просторная, окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно.

Совмещенный санузел. Дом находится в хорошем состоянии, обустроен наземной парковкой, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. В доме есть пассажирский лифт и мусоропровод, что делает проживание еще более комфортным. Район с развитой инфраструктурой: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место удобным для жизни. Отличная транспортная доступность: до ближайшей остановки общественного транспорта всего минута пешком, что позволяет быстро добраться в любую точку города. Квартира продается без посредников, что исключает дополнительные комиссии. Прописанных нет, 1 собственник. Документы готовы к сделке, возможна

ипотека. Идеальный вариант для тех, кто  
ценит комфорт и удобство городской жизни.  
Торг уместен.





Move.ru - вся недвижимость России