

Создано: 11.11.2025 в 18:28

Обновлено: 06.01.2026 в 13:52

<https://saratov.move.ru/objects/9286509982>

Оксана Алымова, Жилищный Фонд

**79173011041**

**Саратовская область, Энгельс, улица  
Шурова Гора, 7/8**

**4 300 000 ₽**

Саратовская область, Энгельс, улица Шурова Гора, 7/8

Улица

[улица Шурова Гора](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>



Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

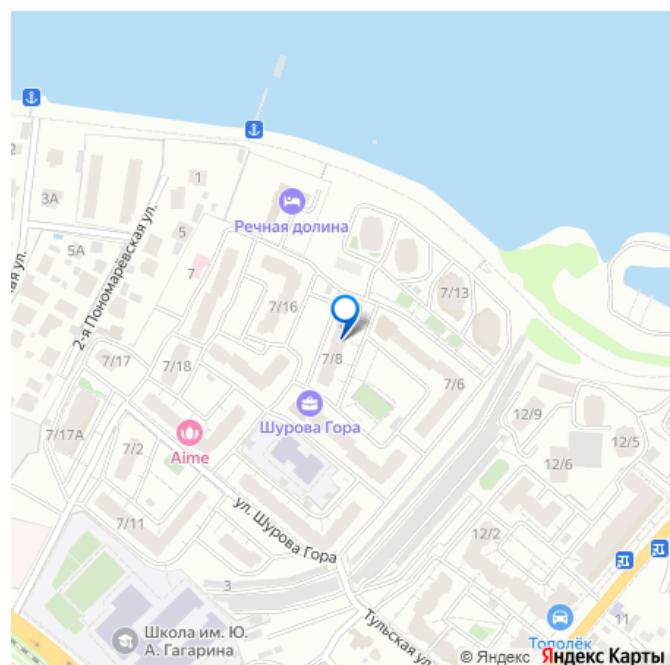
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

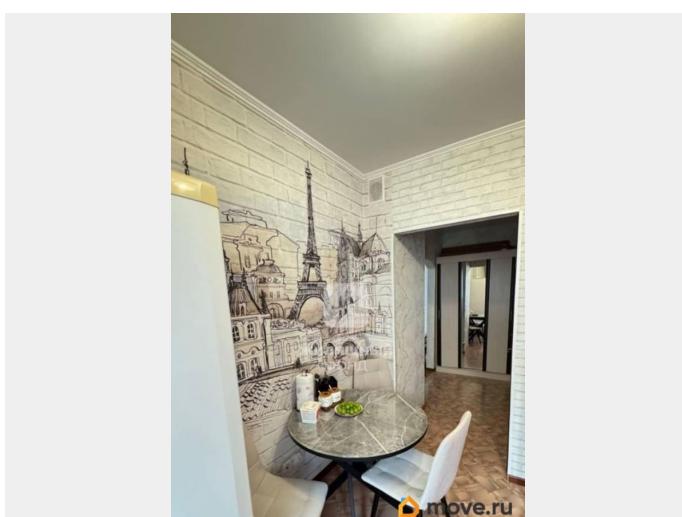
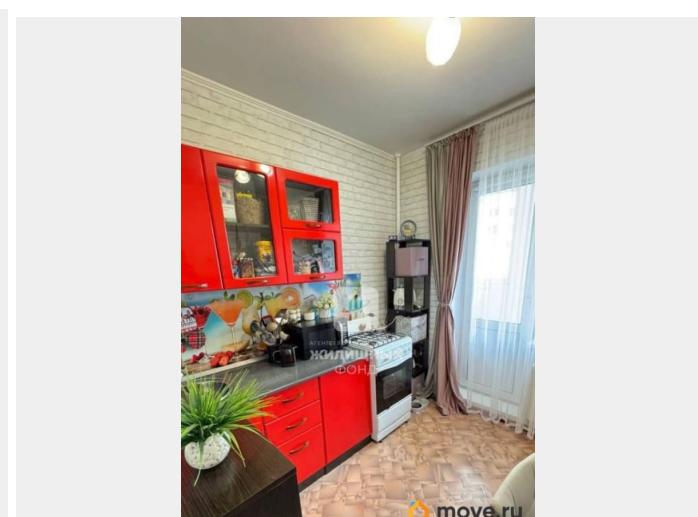
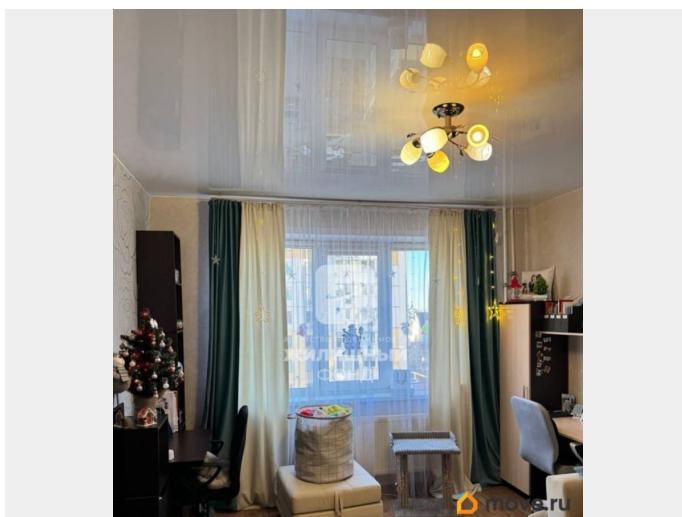
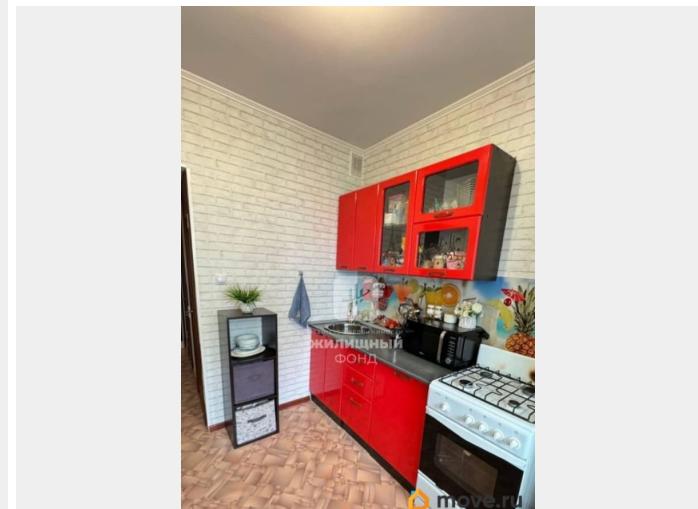
## Описание

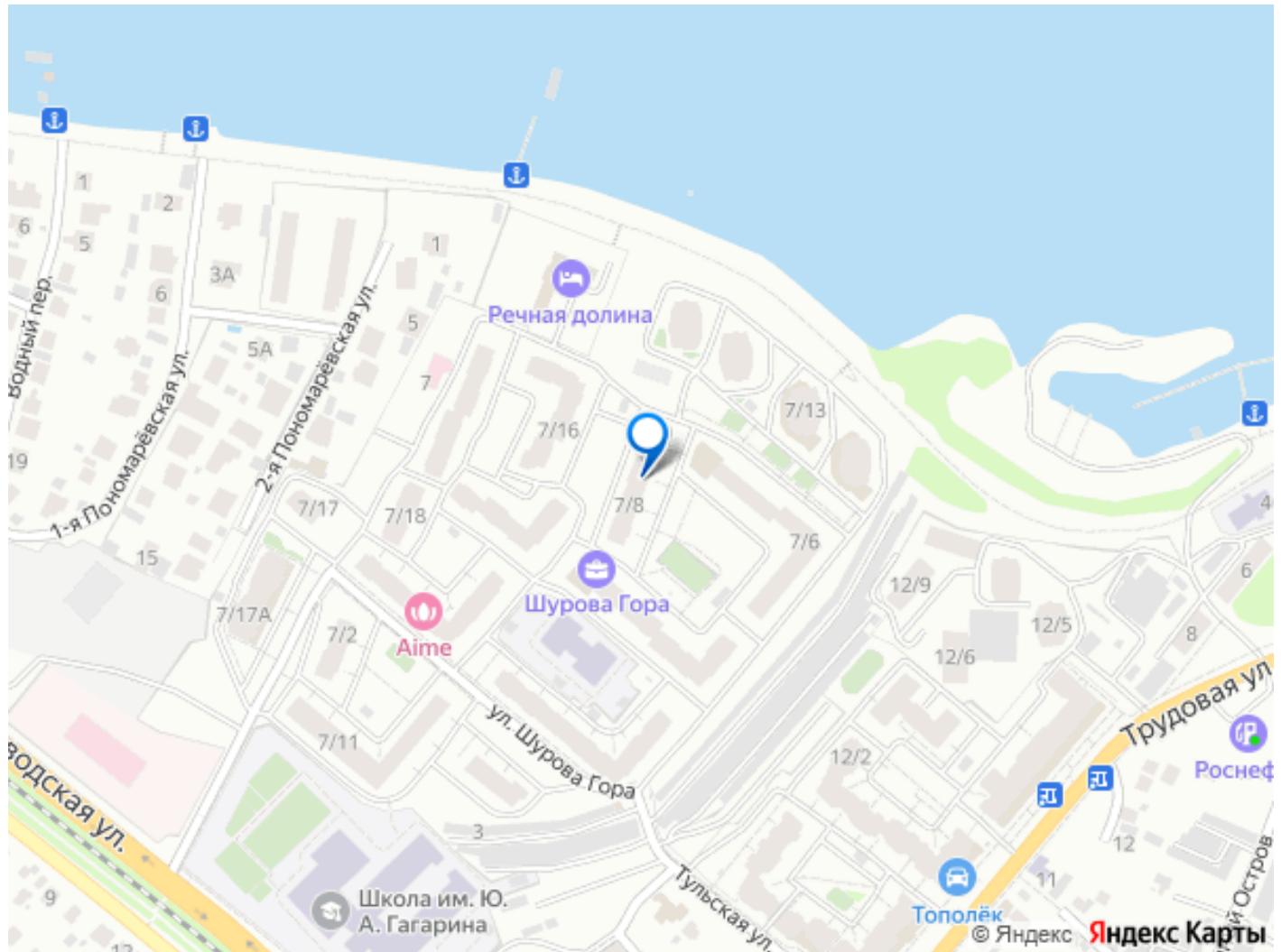
Продаётся уютная 1-комнатная квартира в районе Шурова гора! В пешей доступности пляж и набережная реки ВОЛГА! Отличное место для прогулок на свежем воздухе.

Общая площадь 40,4 кв.м., утепленная просторная лоджия. Кухня 10 кв.м. позволяет разместить диван, как дополнительное спальное место. Квартира расположена на комфортном 5 этаже, В квартире выполнен современный ремонт. Межкомнатные двери в едином стиле Качественная металлическая входная дверь Все окна пластиковые Санузел раздельный, полностью в плитке Чистый подъезд без посторонних запахов

Благоустроенная дворовая территория При продаже остается вся мебель. Дом расположен в отличном районе с развитой инфраструктурой: В шаговой доступности школа имени Ю.А. Гагарина, детский сад 14 дворе дома, частные детские сады, продовольственные сетевые магазины, гипермаркет Лента, WB, OZON, аптеки. В 2025 году открывается новая поликлиника в 300 м от дома. Удобное расположение дома в 3-х минутах от остановки общественного транспорта обеспечивает быстрый доступ в любую часть города и в Саратов. Вся сумма в договоре, быстрый выход на сделку! Наше агентство недвижимости Жилищный фонд предоставляет услуги по оформлению и одобрению ипотеки, работаем с крупнейшими банками Сбербанк, ВТБ, Газпромбанк, Совкомбанк, Домрф, Абсолютбанк, Проводим в кратчайшие сроки

сделки любой сложности, в том числе любые обременения, аресты, долги, несовершеннолетние дети. Звоните прямо сейчас и приходите на консультацию - мы рады Вам помочь. Номер объекта: #1/538360/18195





Move.ru - вся недвижимость России