

Создано: 03.11.2025 в 15:34

Обновлено: 03.12.2025 в 16:22

Саратовская область, Саратов, улица  
Малая Горная, 61/77

3 750 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Малая Горная, 61/77

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Улица

[улица Малая Горная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://saratov.move.ru/objects/9286301857>

Лариса Климачева, Резиденция

Активных Инвестиций

79873217997

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

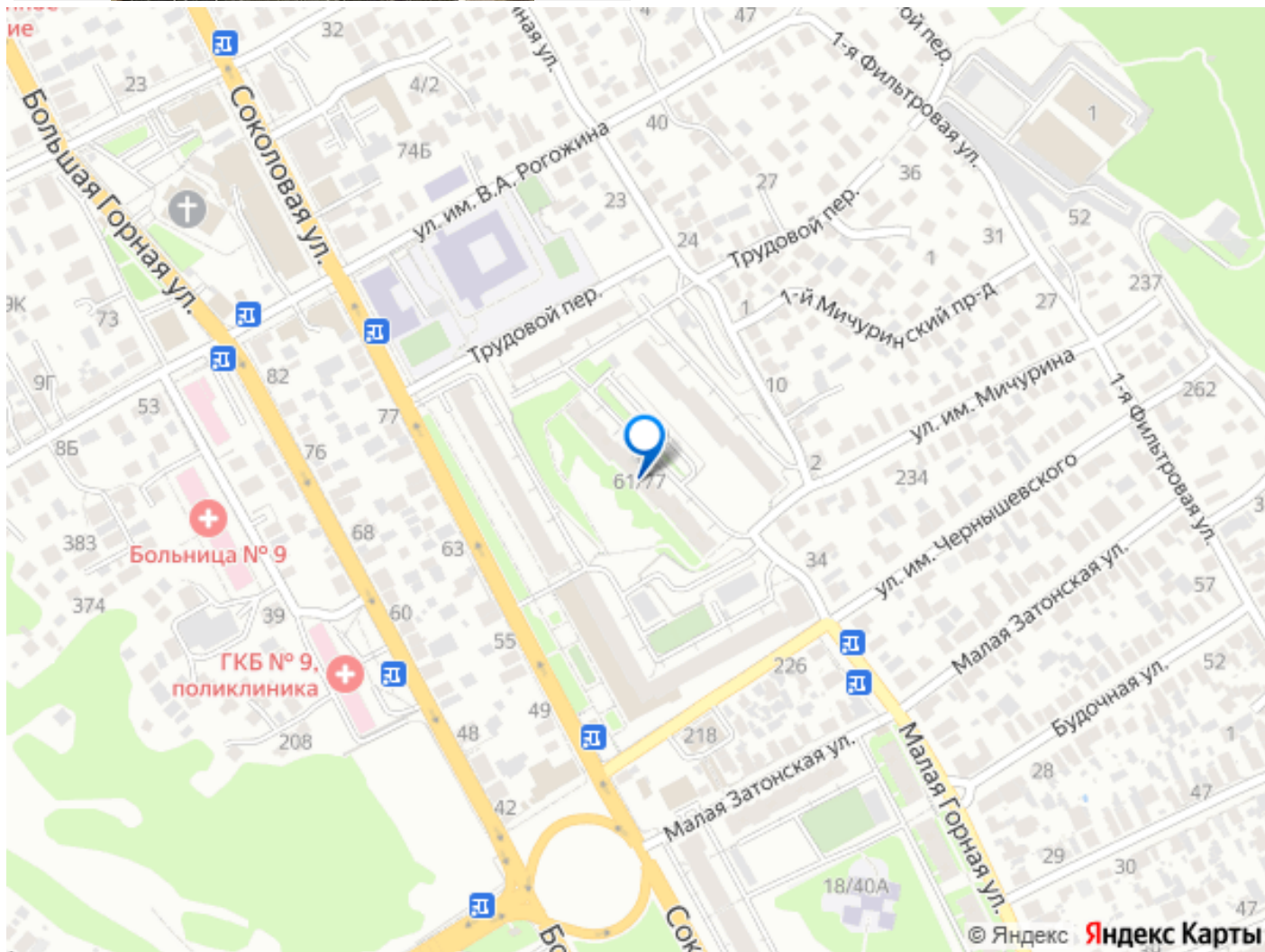
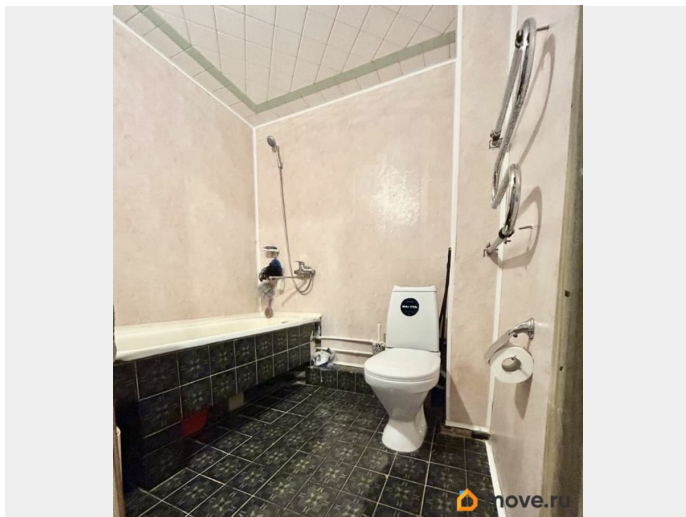
## Описание

Продам Вам уютную однокомнатную квартиру площадью 38 кв. м, расположенную на 9 этаже 9-этажного панельного дома. Квартира находится по адресу Россия, Саратов, Малая Горная улица, 61/77. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому она готова к заселению. Просторная кухня площадью 9 кв. м позволит комфортно готовить и принимать гостей. В квартире есть совмещенный санузел и лоджия, окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение в любое время дня. Дом оснащен пассажирским лифтом, что особенно удобно для проживания на верхних этажах. Во дворе предусмотрена наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Дом находится в хорошем состоянии, что гарантирует комфорт и безопасность проживания. Расположение квартиры очень удачное: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины, что делает её особенно привлекательной для семей с детьми. В шаговой доступности Волга и новый Городской пляж!!! Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до ближайших остановок общественного транспорта. Квартира продается без обременений, документы готовы к сделке. Возможна ипотека. Мы готовы ответить на

все ваши вопросы и помочь с оформлением документов. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры и сделать её своим новым уютным домом!!!







Move.ru - вся недвижимость России