

Создано: 17.06.2025 в 20:45

Обновлено: 11.11.2025 в 10:40

**Саратовская область, Энгельс, проспект  
Строителей, 53**

**3 600 000 ₽**

Саратовская область, Энгельс, проспект Строителей, 53

Улица

[проспект Строителей](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.6 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

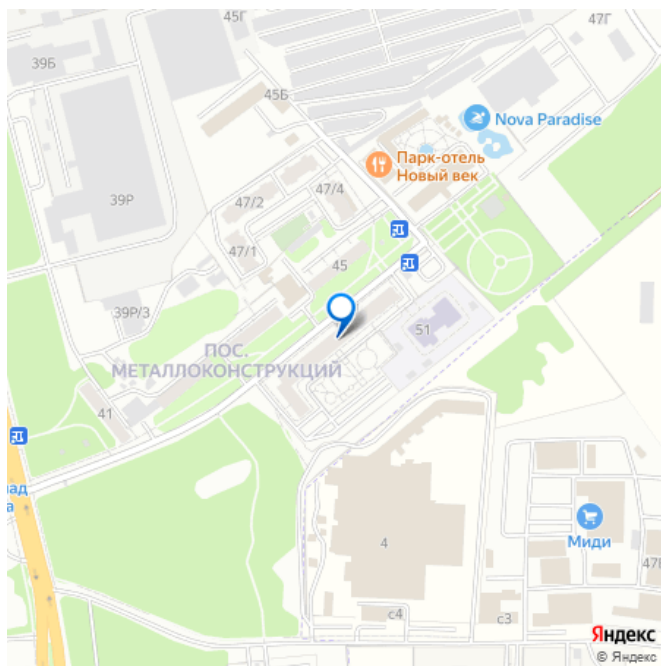
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://saratov.move.ru/objects/9281499879>

**Светлана Михайловна Рыжейкина,  
Этажи Саратовская область**

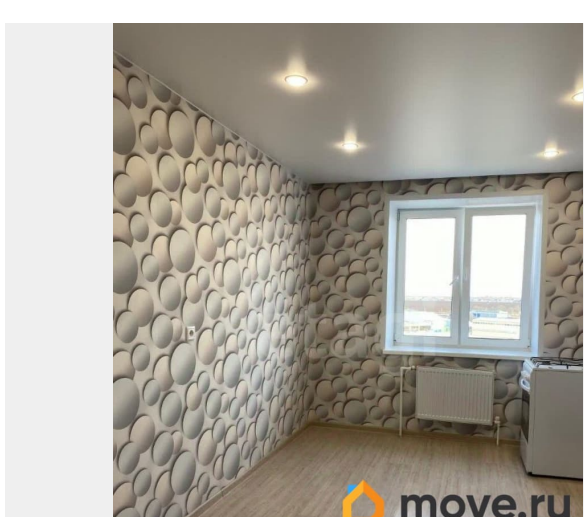
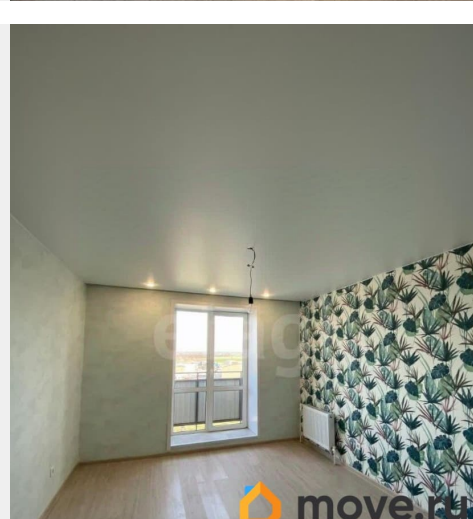
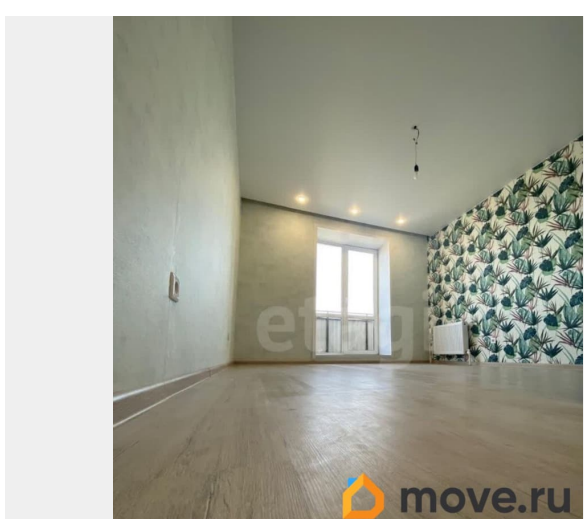
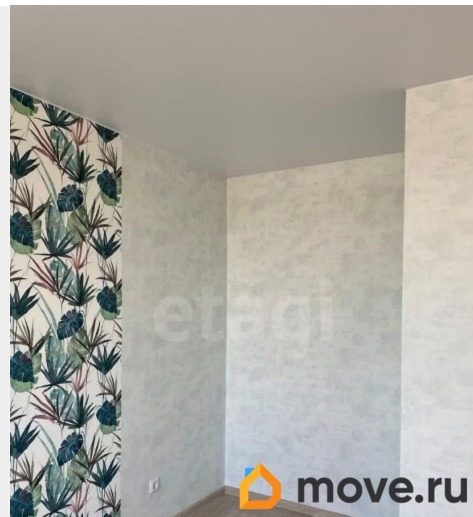
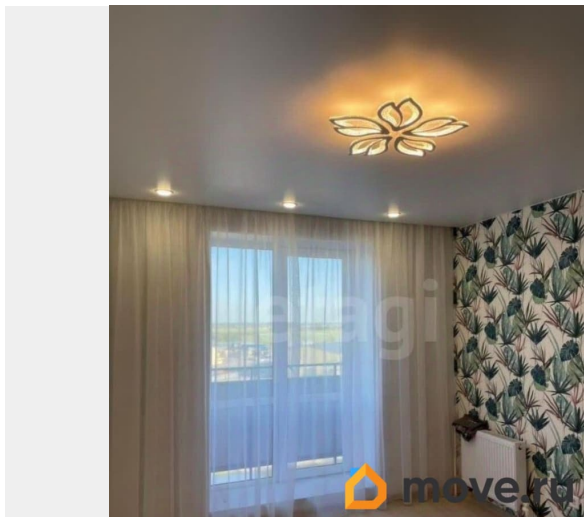
**79873809795**

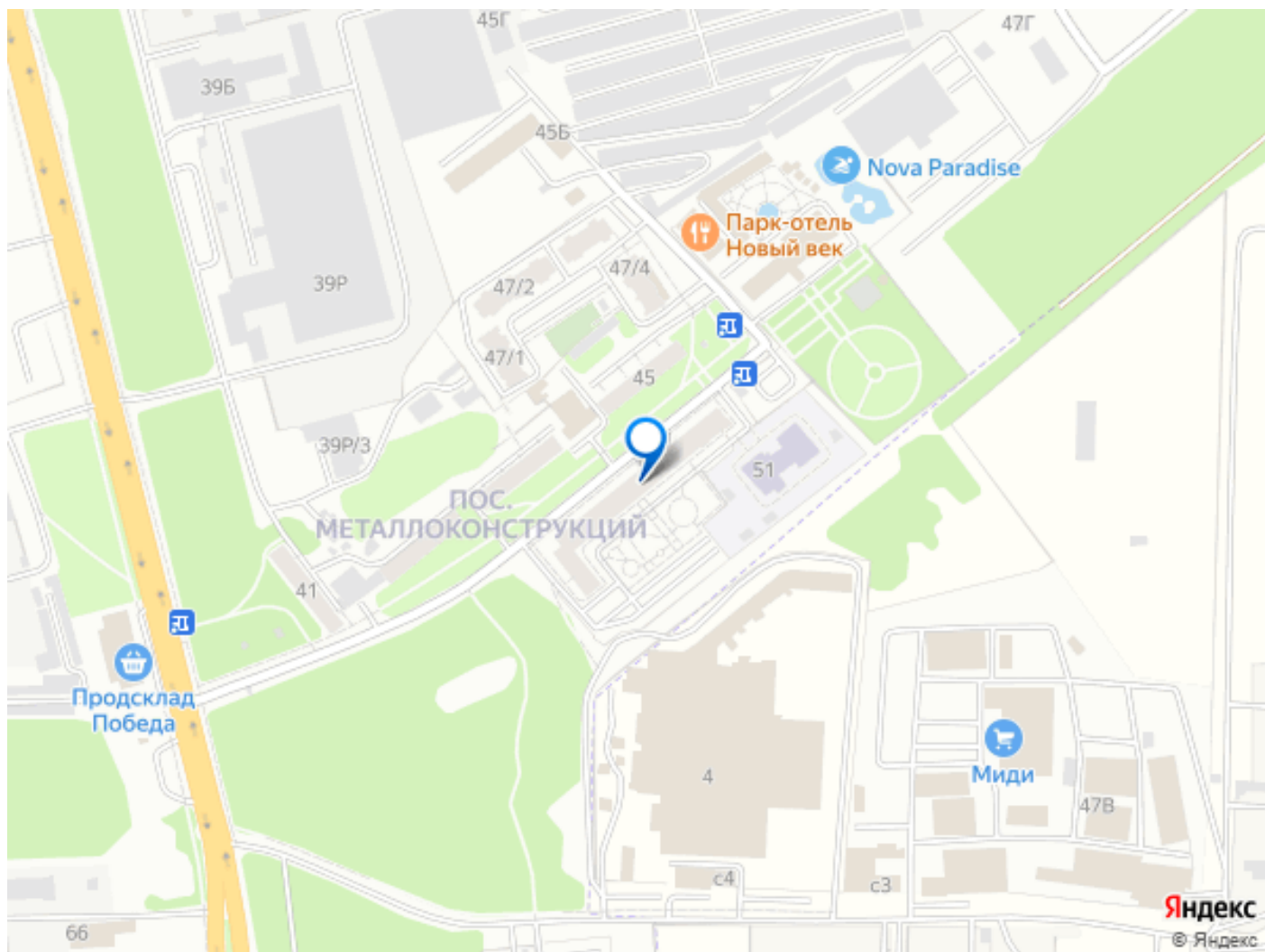
для заметок



## Описание

Продается однокомнатная квартира с качественным чистовым ремонтом в современном кирпичном доме, сданном в 2020 году. Объект расположен на 9 этаже 10-этажного здания, что обеспечивает хорошую инсоляцию и отсутствие шума с улицы. Квартира находится в отличном состоянии — ранее в ней никто не проживал, все отделочные материалы новые. Планировка функциональная: кухня-гостиная объединена, что создает ощущение простора, есть отдельная спальня и компактный балкон. Дополнительное преимущество — возможность организации тамбура на две квартиры для повышения приватности. Дом отличается высоким качеством строительства: надежные инженерные системы, современные материалы, ухоженная придомовая территория с детскими площадками нового образца. Район сочетает удобную транспортную доступность и экологичность — в шаговой доступности парк и гостиничный комплекс «Новый Век». Перспективная локация с развитой инфраструктурой: в радиусе 1 км расположены супермаркеты, аптеки, кафе и остановки общественного транспорта. Объект подойдет как для комфортного проживания, так и для инвестиций — подобные квартиры в домах этого класса пользуются стабильным спросом. Рассматриваются различные варианты расчетов, возможен торг. Для покупателей доступна помощь в оформлении ипотеки на выгодных условиях. Код пользователя: 179785 Номер в базе: 8668976





Move.ru - вся недвижимость России