

🕒 Создано: 24.06.2025 в 10:31

Обновлено: 16.10.2025 в 22:13

**Саратовская область, Энгельс,
Пионерская улица, 80**

5 100 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, Пионерская улица, 80

Улица

[улица Пионерская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.6 м²

Площадь кухни

11.7 м²

Общая площадь

39.8 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

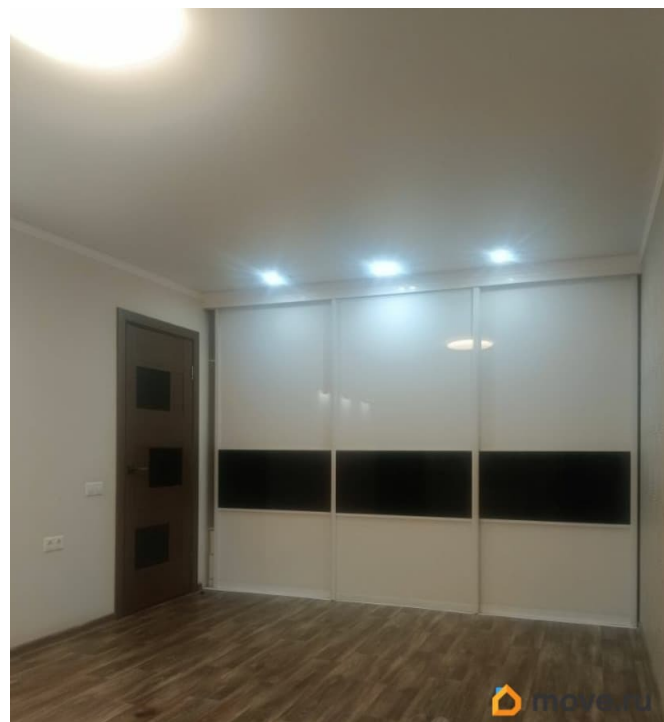
Тип санузла

<https://saratov.move.ru/objects/9285393769>

**Марина Пустобаева, Марина
Пустобаева**

**79173008856,7987350
9459**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2015 г.

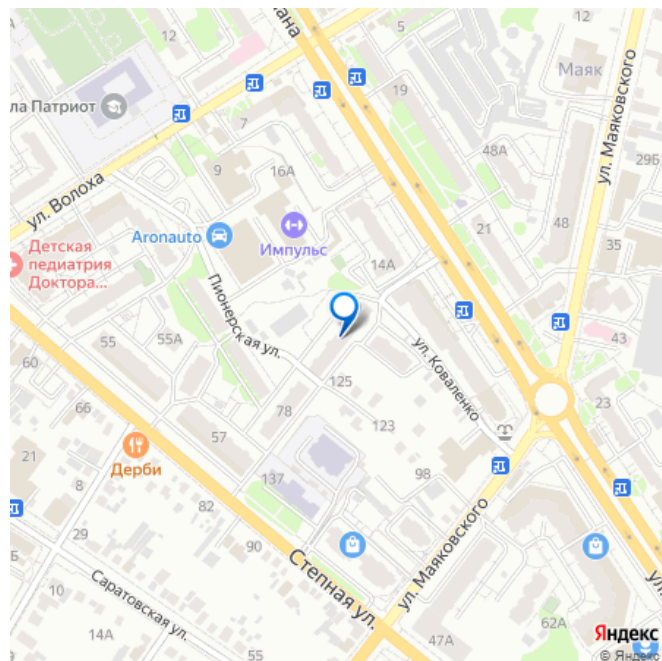
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Ищу покупателя на солнечную, очень теплую 1-комнатную квартиру Собщ = 39.8 квм, Сжил = 19,6 квм, Скух = 11,7 квм на 7 этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного в 2015 году. Дом расположен внутри квартала на улице Пионерской, д. 80 в г. Энгельс. Ремонт в квартире выполнен из качественных материалов, кухня, прихожая и санузел оборудованы теплыми полами, входная сейфовая дверь Torex professor 4+, встроенная кухня (варочная панель, духовка и вытяжка, холодильник), шкаф-купе и кондиционер в жилой комнате, электр.нагреватель в санузле, входят в стоимость квартиры, лоджия остеклена окнами ПВХ. Интерьер квартиры выполнен по дизайнерскому проекту, благодаря чему она выглядит стильно и современно. Санузел совмещённый, что является удобством для многих покупателей. Расположение дома идеально - рядом находятся школа и детский сад. Для активного времяпрепровождения и



шопинга - близлежащие ТЦ. Во дворе установлена детская площадка. Также предусмотрена автомобильная парковка с достаточно большим количеством парковочных мест. Полная стоимость в договоре. P.S. Уважаемые Риелторы (Смени квартиру и тп) типа: у нас есть куча покупателей и они все очень занятые, только я приду без них, не отнимайте мое время и учитесь ценить свое! Показываю только потенциальным клиентам.

