

Создано: 05.12.2025 в 12:54

Обновлено: 05.12.2025 в 12:46

<https://saratov.move.ru/objects/9287196842>

Владимир Щёкин, Риэлт Плюс

**79873807949**

**Саратовская область, Саратов, проспект  
Строителей, 38Б**

**3 900 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, проспект Строителей, 38Б

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Строителей](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.9 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

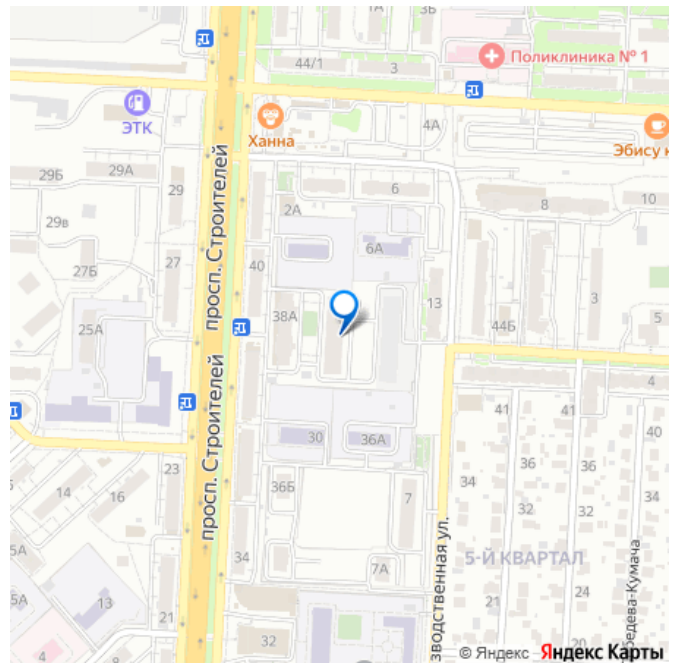
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

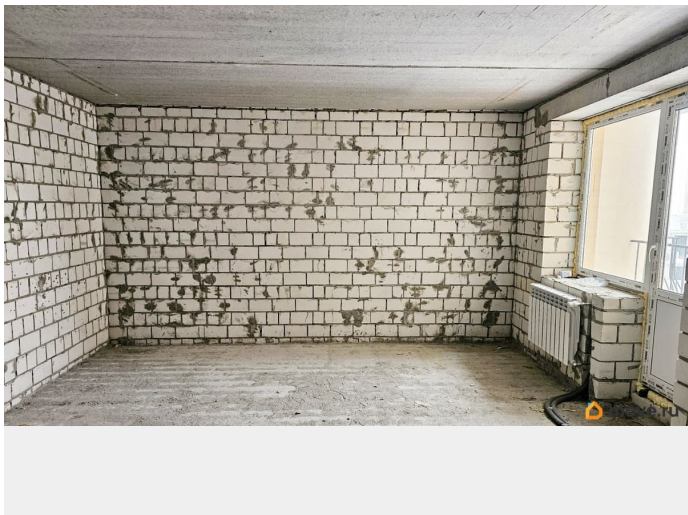
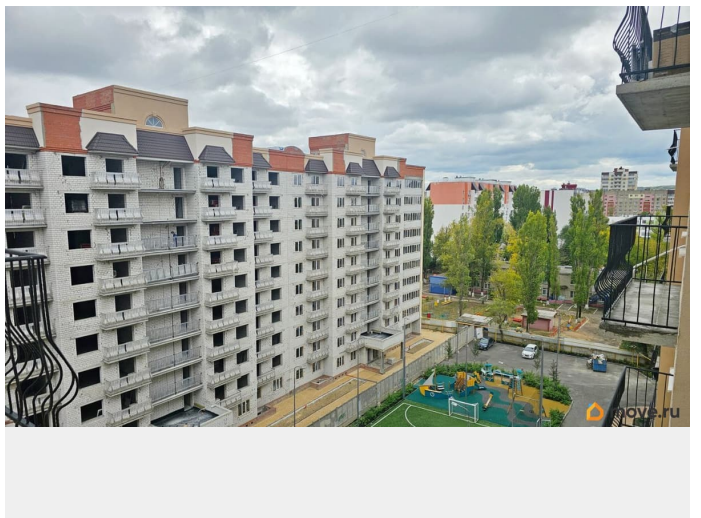
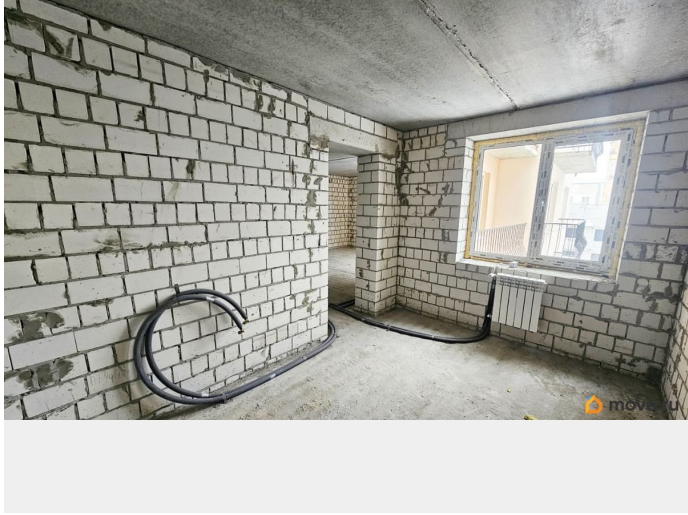
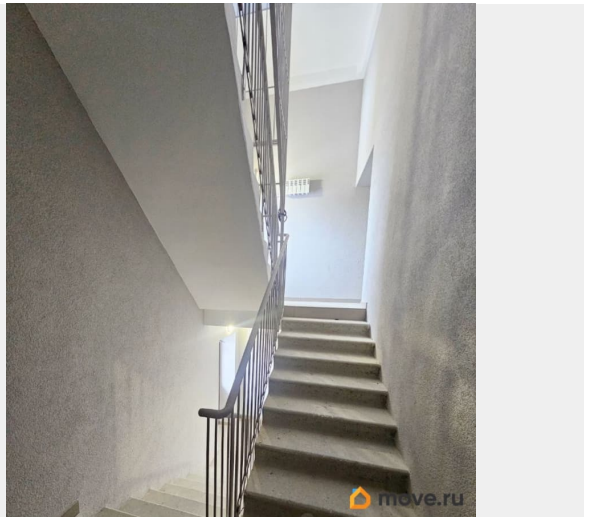
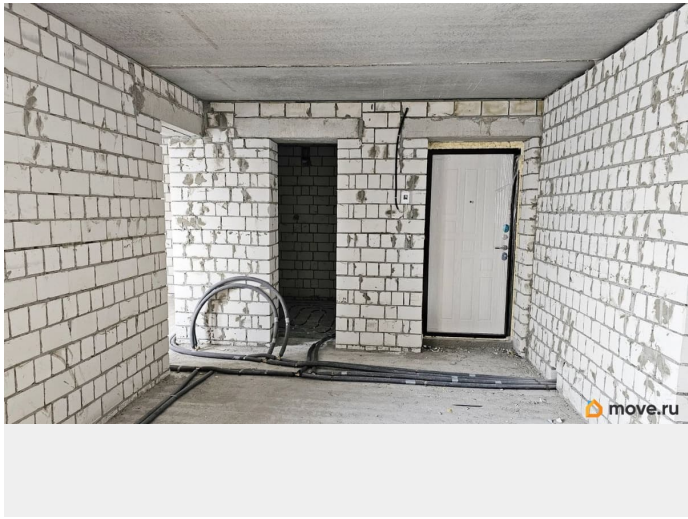
Покупка в ипотеку

да

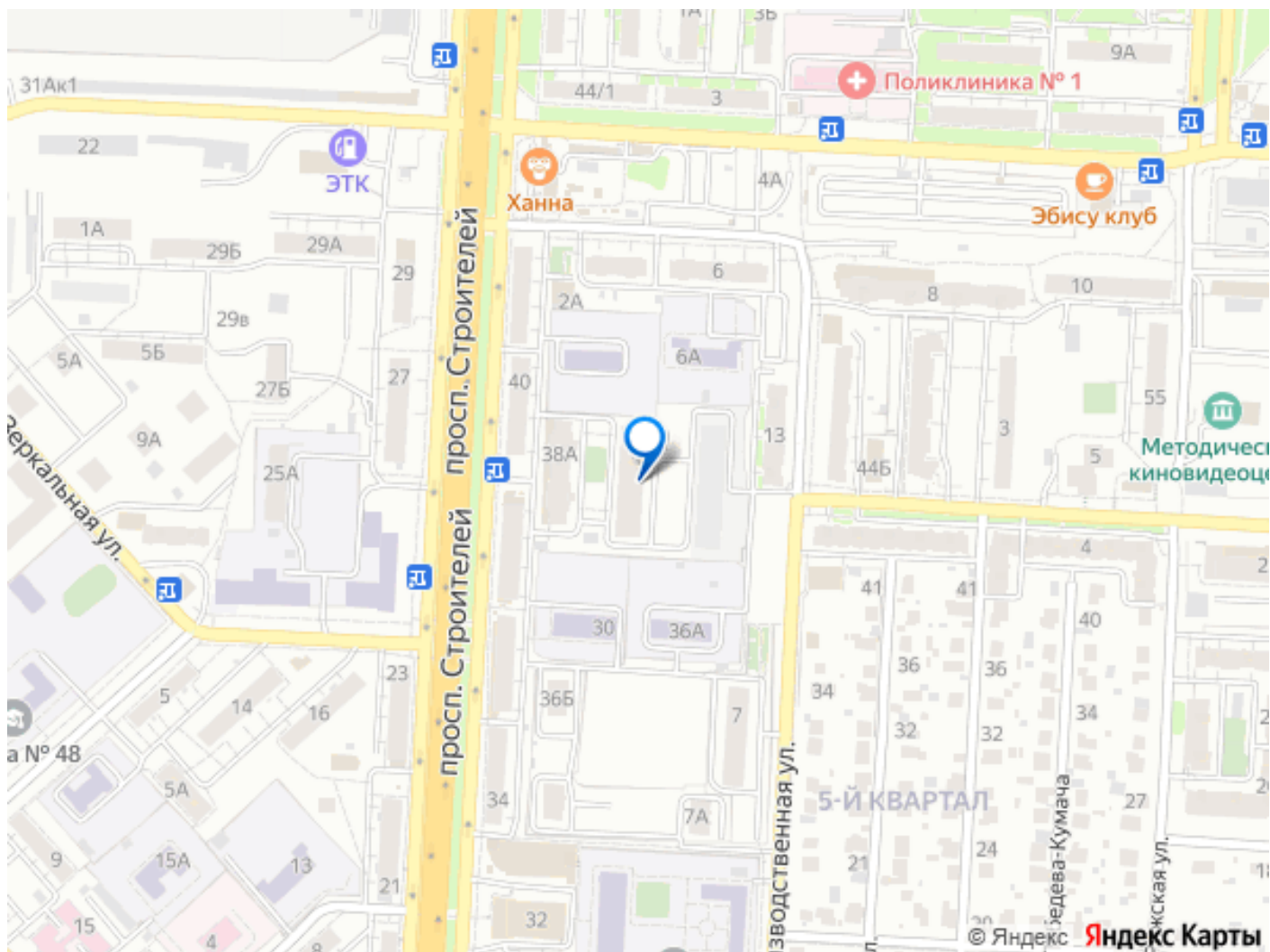
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаётся 1-комнатная квартира в самом центре проспекта Строителей. Новый дом жилого комплекса «Уютный квартал» (Дом 2). Квартира расположена на 9 этаже кирпичного 10-этажного дома. Общая площадь: 37,2 кв.м + балкон. БЕЗ ОТДЕЛКИ, поэтому Вы с легкостью сможете почувствовать себя в роли дизайнера и воплотить свои мысли в реальность. Закрытый, тихий двор. Из достоинств ЖК «Уютный квартал» отдельное место заслуживает его очень выгодное расположение, обусловленное довольно благоприятной экологической обстановкой, развитой районной инфраструктурой и очень хорошей транспортной доступностью, которая позволит Вам быстро попасть в любой район города.







Move.ru - вся недвижимость России