

🕒 Создано: 26.03.2025 в 14:05

🔄 Обновлено: 17.10.2025 в 21:06

Кронверк, Кронверк

79942580304

Саратовская область, Балаково,

Комсомольская улица, 65

5 350 000 ₹

Саратовская область, Балаково, Комсомольская улица, 65

Улица

[улица Комсомольская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.62 м

Общая площадь

40.85 м²

Этаж

22/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

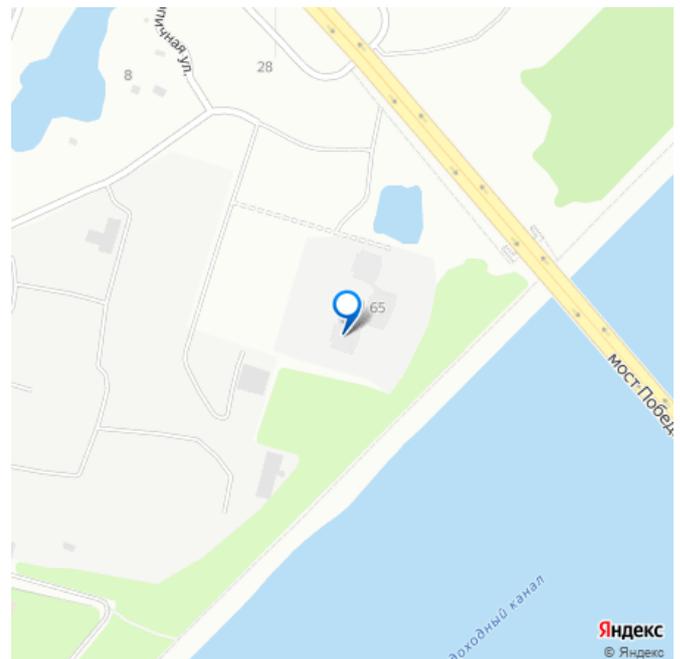
Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Описание

Просторная однокомнатная квартира с видом

для заметок



на город! Отлично подойдет как для активного горожанина, так и для молодого человека, у которого все только начинается. Просторная гостиная 18,7 м² позволит грамотно зонировать зоны на рабочую и для отдыха. Кухня с выходом на большую 5,8 м² остекленную лоджию: отличное место для организации рабочего места или собственной оранжереи. В прихожей мы спроектировали специальную нишу для шкафа - это позволит сохранить ваше свободное пространство. Свободная планировка. По желанию можно сделать перепланировку, подстроив квартиру под себя (требуется согласование с БТИ). Квартира продается базово без отделки. Вы можете заказать отделку от застройщика: white box (выполнены все черновые работы) или чистовая отделка. Стоимость отделки можно включить в ипотеку! Крышная котельная обеспечит горячей водой и комфортной температурой в квартире круглый год. Подъезды выполнены по дизайн-проекту. Современная отделка, бесшумные скоростные лифты. Предусмотрена установка всей необходимой навигации в подъезде. На первом этаже расположены велосипедная и колясочная, доступ к которой имеют только жители дома. Предусмотрено установка умной домофонии (видеовызовы, история вызовов, вход без ключа, удаленный доступ из приложения). Современные спортивные ворк-аут зоны и детские площадки с безопасным покрытием во дворе. Своя управляющая компания! Охватываем все возможные направления работ по уходу за территорией и домом: уборка в местах общего пользования, ухаживание за растениями и зелеными зонами, обслуживание лифтового оборудования и т.д. Собственное приложение для отправки данных по счетчикам и



ВЫСОТА

IV KB. 2027
 срок сдачи

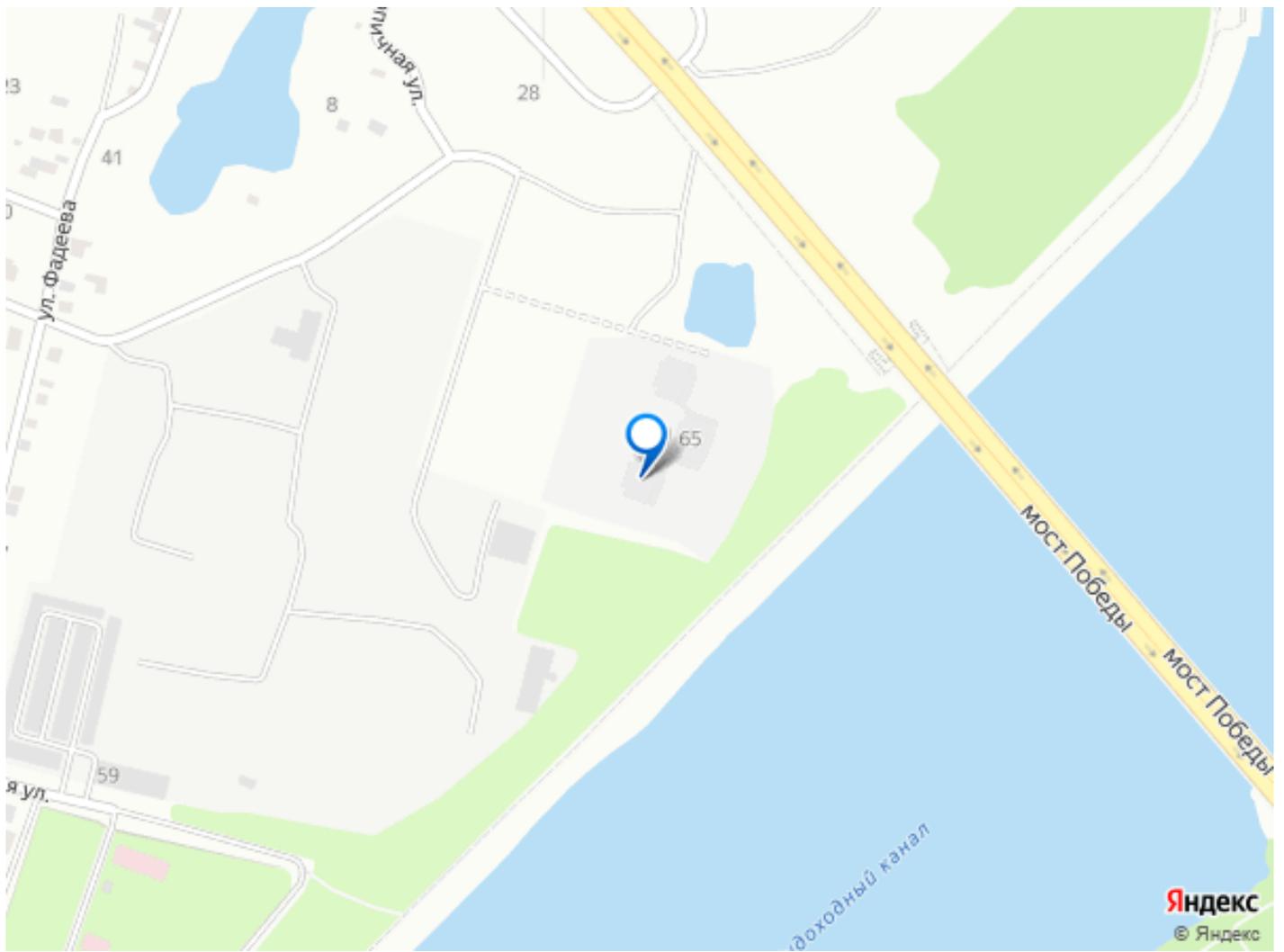
46,65 M²
 общая площадь

1

move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России